



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Nr sprawy: **ZP.271.23.2013**

Załącznik nr 8

Umowa nr ZP/.../2013

W dniu2013 r. pomiędzy Miastem Suwałki, ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, NIP: 844-215-51-52, Regon: 790671030, zwanym dalej w skrócie Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta Suwałk – Czesława Renkiewicza

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Miasta - Wiesława Stelmacha

a, zwanym dalej Projektantem, reprezentowanym przez:

1.
2.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Projektanta w **przetargu nieograniczonym nr ZP.271.23.2013** zgodnie z art. 39-46 ustawy publicznych dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), została zawarta umowa treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją pn: **„Poprawa atrakcyjności turystycznej Suwałk poprzez przebudowę Placu Marii Konopnickiej w Suwałkach”** w sposób i na zasadach określonych w Prawie Budowlanym z dnia 07 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2010 r., Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.).
2. Nadzór będzie pełniony na każde wezwanie Zamawiającego, według rzeczywistych potrzeb i rozliczany zgodnie z § 2 niniejszej umowy.
3. Nadzór autorski będzie obejmował branże:
 - a) architektoniczną,
 - b) drogową,
 - c) instalacji elektrycznych,
 - d) instalacji sanitarnych,
 - e) konstrukcyjno – budowlaną,
 - f) telekomunikacyjną,
 - g) architektury krajobrazu
4. Strony zakładają 14 pobyty w planowanym okresie prowadzenia robót tj do dnia **31.05.2014 r.**

§ 2

1. Wynagrodzenie za jednorazowy pobyt Projektanta na budowie ustala się na kwotę złotych netto
Plus należny podatek VAT (23%).....zł
Całkowity koszt jednego pobytu na budowie: złotych brutto



2. Strony ustalają, że ostateczna wysokość wynagrodzenia Projektanta z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego zależeć będzie od faktycznej ilości pobytów Projektanta na budowie, ale nie może przekroczyć kwoty zł netto, plus należny podatek VAT zł netto, co stanowi wartość brutto zł, tj. kwoty odpowiadającej 14 pobytom Projektanta na budowie.
3. Wynagrodzenie Projektanta obejmuje pełne wykonanie zakresu rzeczowego zamówienia, w tym koszty:
 - a) przygotowania materiałów do pełnienia nadzoru,
 - b) dojazdu na budowę i z powrotem,
 - c) pobytu na budowie,
 - d) załatwiania spraw związanych z nadzorem w trakcie pobytu na budowie,
 - e) załatwianie spraw związanych z nadzorem po powrocie z budowy do siedziby sprawujących nadzór,
 - f) pozostałe niezbędne koszty takie jak: transport, dieta.
4. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru będzie rozliczane:
 - a) każdorazowo po potwierdzonym przez Zamawiającego pobycie przedstawiciela Projektanta na budowie, zgodnie z § 2 ust.1 niniejszej umowy,
 - b) rzeczywista wysokość wynagrodzenia będzie iloczynem kosztu jednego pobytu i rzeczywistej ilości pobytów na budowie potwierdzonych przez Zamawiającego, po zakończeniu robót.
5. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego płatne będzie przelewem na podstawie faktur częściowych, zgodnie z § 2 ust. 1 niniejszej umowy. Przelew nastąpi do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 3

Nadzór autorski sprawowany będzie na wezwanie Zamawiającego i swoim zakresem obejmować będzie w szczególności:

1. kontrolę zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową,
2. uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
3. udzielanie wyjaśnień, wskazówek technicznych lub technologicznych związanych z wykonaniem elementów budowy,
4. uszczegółowianie rysunków wykonawczych, które wskaże kierownik budowy lub inspektor nadzoru jako niejasne, nanoszenia poprawek lub uzupełnień na dokumentacji,
5. udział w komisjach, naradach technicznych w radach budowy organizowanych przez Zamawiającego,
6. oceny stanu bezpieczeństwa na budowie.

§ 4

Projektant pełniący nadzór autorski obowiązany jest przybyć na budowę niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni roboczych na każde pisemne lub przekazane faksem żądanie Zamawiającego. W celu potwierdzenia pobytu na budowie, projektant ma obowiązek dokonania wpisu do dziennika budowy.

§ 5

Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. W przypadku nie zgłoszenia się Projektanta w celu wykonania obowiązku wynikającego z nadzoru autorskiego w terminie określonym w § 4, będzie naliczana kara umowna w wysokości 0,2 % ceny brutto określonej w § 2 ust. 2 pełnienia nadzoru autorskiego za każdy dzień opóźnienia.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Projektanta w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2.

§ 6

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się przedstawiciela Zamawiającego Pana **Andrzeja Ulickiego**.
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Projektanta wyznacza się Pana

§ 7

Strony dopuszczają możliwość wprowadzenia zmian do umowy:

1. zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia - w przypadku przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych będących podstawą nadzoru autorskiego pełnionego w ramach niniejszej umowy.
2. zmiana rzutuująca na wynagrodzenie - w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towaru i usług (VAT).

§ 8

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz.1623 z późn. zm.) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Projektanta.

Zamawiający

Projektant