





inwestor:

Miejska Dyrekcja Inwestycji w Suwałkach
16-400 Suwałki, ul. Sejneńska 82

temat opracowania / inwestycja:

PROJEKT WYKONAWCZY
MAŁA ARCHITEKTURA + ZIELEŃ**“PLAC EUROPEJSKI W ZABYTKOWYM ŚRÓDMIEŚCIU MIASTA SUWAŁK – II ETAP”**
Przebudowa Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego wraz ze skrzyżowaniami
z ul. Ks. Kazimierza Hamerszmity i ul. Tadeusza Kościuszki w Suwałkach
na działkach o numerach geodezyjnych: 11479, 11480, 11372, 11369, 11323, 11537

Opracowali:	Imię i nazwisko:	Podpis:	Data:
Projektant:	mgr inż. arch. Sławomir Paszkowski nr upr. w specj. arch.: SUW - 98 / 85 nr ewid. PD-0105		30.06.2008
Zespół autorski:	mgr inż. arch. Elżbieta Paszkowska techn. bud. Marta Malinowska	 	30.06.2008

Akceptacja:	Imię i nazwisko:	Podpis:	Data:
Prezes Zarządu:	mgr inż. arch. Andrzej L. Szulc		30.06.2008

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

I. Część tekstowa

1. Opis do projektu wykonawczego zieleni i małej architektury

II. Załączniki formalno - prawne

1. Pozwolenie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 06.06.2008 r,
znak SZN-JJ/40300-204/08.zał. nr 1
2. Decyzja Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 10.06.2008 r,
znak SZN-ST/40327-19/08.zał. nr 2

III. Część graficzna:

1. Plan sytuacyjny. Lokalizacja elementów małej architektury. Gospodarka zieleniąrys. nr Z1
2. Gospodarka istniejącym drzewostanem. Wykaz drzew do usunięcia.....tabela nr 1
3. Elementy małej architektury. Siedzisko kamiennerys. nr A1
4. Elementy małej architektury. Wygradzenia.....rys. nr A2
5. Elementy małej architektury. Stojak na rowery.....rys. nr A3
6. Elementy małej architektury. Kosz na śmieci.....rys. nr A4

OPIS DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO ZIELENI I MAŁEJ ARCHITEKTURY

1.0. DANE OGÓLNE

- 1.1. Zamawiający:** Miejska Dyrekcja Inwestycji w Suwałkach,
16-400 Suwałki, ul. Sejneńska 82
- 1.2. Zamierzenie inwestycyjne:** Przebudowa ulic: Tadeusza Kościuszki, Adama Mickiewicza, Ks. Kazimierza Hamerszmita i Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w rejonie Parku Konstytucji 3 Maja w Suwałkach - „Plac Europejski” w zabytkowym Śródmieściu miasta Suwałk
- 1.3. Przedmiot inwestycji:** przebudowa Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego wraz ze skrzyżowaniami z ul. Ks. Kazimierza Hamerszmita i ul. Tadeusza Kościuszki w Suwałkach, w zakresie:
- przebudowy nawierzchni jezdni i chodników,
 - przebudowy i budowy sieci: wodociągowej, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, linii kablowych nn i oświetlenia ulicznego na działkach o numerach geodezyjnych: 11479, 11369, 11480, 11372, 11537.
- 1.4. Biuro autorskie:** Spółdzielcze Biuro Projektów PROJEKT SUWAŁKI,
16-400 Suwałki, ul. Kościuszki 79
- 1.5. Zespół autorski:** mgr inż. arch. Sławomir Paszkowski
mgr inż. arch. Elżbieta Paszkowska
techn. bud. Marta Malinowska
- 1.6. Przedmiot opracowania:** projekt wykonawczy zieleni i małej architektury.

2.0. ZIELEŃ

2.1. Stan istniejący

Na terenie objętym opracowaniem, rosną drzewa liściaste, głównie Jabłonie kwieciste oraz Lipy drobnolistne i Wiązy polne.

Stan zdrowotny poszczególnych drzew jest zróżnicowany. U części drzew rosnących w ciągu ul. Hamerszmita występuje posusz, wypróchniałe pnie, a także u niektórych okazów zamierające korony.

2.2. GOSPODARKA ISTNIEJĄCĄ ZIELENIA

W ramach zaplanowanej inwestycji ze względu na przebudowę Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego, planuje się usunięcie wszystkich rosnących pośrodku Placu Jabłoni kwiecistych. Pozostałe drzewa przeznacza się do pozostawienia.

2.3. PROJEKTOWANA ZIELEŃ

Na terenie objętym opracowaniem nie przewiduje się nowych nasadzeń. Zaplanowano jedynie założenie trawników dywanowych, na obszarach określonych na planie sytuacyjnym.

3.0. MAŁA ARCHITEKTURA:

W ramach przedmiotowej inwestycji przewidziano realizację następujących elementów małej architektury:

- siedziska kamienne,
- wygradzenia,
- stojaki na rowery,
- kosze na śmieci,

Przewidziano również nową lokalizację dla typowego „suwalskiego” słupa ogłoszeniowego (w narożniku ulicy Kościuszki i Placu Piłsudskiego).

Istniejący słup ogłoszeniowy zlokalizowany przy południowo – zachodnim narożniku schodów wejściowych do kościoła Św. Aleksandra pozostawia się bez zmian.

3.1. Siedziska kamienne (rys. nr A1):

W obrębie inwestycji przewidziano ustawienie 6 szt. siedzisk kamiennych o wymiarach 50 x 150 x 40 cm, zgodnie z rys. nr A1. Siedziska będą wykonane z monolitycznych bloków granitowych. Wykończenie powierzchni poprzez piaskowanie. Krawędzie zaokrąglone. Lokalizacja – na chodniku naprzeciwko kamienic przy Placu Piłsudskiego. Siedziska te mogą być wykorzystywane (zgodnie z tradycją tego miejsca) dla potrzeb okazjonalnego handlu kwiatami.

3.2. Wygradzenia (rys. nr A2):

W rejonie wyjścia ze szkoły przy ul. Hamerszmita zaprojektowano wygradzenie pomiędzy chodnikiem a jezdnią. Forma wygradzeń (zgodnie z rys. nr A2) będzie nawiązywać do ogrodzenia parkowego: słupki stylizowane wys. min. 110 cm na fundamentach betonowych, rozstaw co ok. 130 – 150cm, łańcuch kuty wys. min. 95 cm. Kolor czarny lub grafitowy. Łączna długość wygradzenia: 21 mb.

3.3. Stojaki na rowery (rys. nr A3):

Stojaki na rowery (3 szt) konfekcjonowane, przystosowane do trwałego zamocowania w podłożu, w kolorze czarnym lub grafitowym, o wzorze identycznym, jak zastosowane w I etapie inwestycji, określonym na rysunku nr A3.

3.4. Kosze na śmieci (rys. nr A4):

Przewidziano wyposażenie terenu inwestycji w konfekcjonowane, przystosowane do trwałego zamocowania w podłożu kosze na śmieci (9 szt). Kosze metalowe w kolorze czarnym lub grafitowym, o wzorze identycznym, jak zastosowane w I etapie inwestycji, określonym na rysunku nr A4.

4.0. TYMCZASOWA ARANŻACJA PRZESTRZENI:

- W ramach przestrzeni publicznej objętej niniejszym opracowaniem możliwe jest lokalizowanie tymczasowej zabudowy na chodniku w wyznaczonym miejscu Pl. Piłsudskiego. Zabudowa ta powinna przyjmować formę zadaszenia o współczesnej formie np. napinanego (formę architektoniczną zadaszenia należy uzgodnić z Wydziałem Architektury i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Urzędem Ochrony Zabytków w Białymstoku Delegatura w Suwałkach).

.....Opracował:

mgr inż. arch. Sławomir Paszkowski
nr upr. proj: SUW - 98 / 85, nr ewid. PD-0105

DELEGATURA w SUWAŁKACH
16-400 Suwałki, ul. Sejneńska 13
tel./fax 10-87) 566-37-41

SZN - JJ/40300-204/08

Suwałki, 06 czerwca 2008r.

MIEJSKA DYREKCJA
INWESTYCJI W SUWAŁKACH
Wpłynęło dnia 09.06.2008
Nr. 26.30/08

POZWOLENIE

Na podstawie art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego, tekst jedn.: Dz.U. Nr 98 z 2000 r., poz.1071, z późn. zm.), art. 36 ust.1 pkt.1, ust. 5 i art. 92 ust.6 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz.1568, z późn. zm.) i § 5 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz.U. Nr 150 z 2004r., poz.1033), po rozpatrzeniu wniosku Miejskiej Dyrekcji Inwestycji w Suwałkach z dnia 02.06.2008r., nr I-7041/7/3/7/2498/2008, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru,

pozwalam

Miejskiej Dyrekcji Inwestycji w Suwałkach na prowadzenie na obszarze wpisanym do rejestru zabytków robót budowlanych obejmujących przebudowę Placu Marszałka Piłsudskiego wraz ze skrzyżowaniami z ul.Ks.Kazimierza Hamerszmita i ul.Tadeusza Kościuszki w Suwałkach, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym: „Plac Europejski w zabytkowym Śródmieściu miasta Suwałk - etap II” autorstwa: mgr inż.arch.Sławomira Paszkowskiego.

Wykonawca (kierownik budowy):

zostanie wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego. Dane wykonawcy należy przekazać Delegaturze WUCZ w Suwałkach przed przystąpieniem do prac.

Termin prowadzenia prac: lata 2009 - 2010.

Uzasadnienie

Teren planowanej inwestycji jest położony w całości w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako układ urbanistyczny miasta Suwałk pod numerem A-31 decyzją KL.WKZ-534/31/d/79 z dnia 15.05.1979r.

Zgodnie z art. 36 ust.1 pkt.1 cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie robót budowlanych w zabytku wpisanym do rejestru wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Projektowana inwestycja jest kontynuacją rozwiązań zrealizowanych jako etap I, m.in. na podstawie pozwolenia WKZ z dnia 05.07.2005r. nr ZNS-4040/73/JJ/05, i stanowi część docelowego zamierzenia, jakim jest kompleksowe zagospodarowanie i rewaloryzacja centralnej części zabytkowego układu urbanistycznego Suwałk.

Wobec powyższego, po zapoznaniu się z przedłożonym rozwiązaniem projektowym, orzeczono jak w sentencji. Decyzja jest zgodna z treścią wniosku.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z wymogów Prawa budowlanego.

Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia po jego wydaniu nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Miejska Dyrekcja Inwestycji
ul.Sejneńska 82
16-400 Suwałki

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Suwałkach
Del. WUCZ w Suwałkach - aa.

z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Stanisław Tumidajewicz
Kierownik Delegatury

000026

DELEGATURA w SUWAŁKACH
16-400 Suwałki, ul. Sejneńska 13
tel./fax (0-87) 586-37-41

SZN-ST/40327-19/08

Suwałki, 10 czerwca 2008r.

za potwierdzeniem odbioru

MIEJSKA DYREKCJA
INWESTYCJI W SUWAŁKACH
Wpłynęło dnia 10.06.2008.
Nr 2667/2008
podpis.....

DECYZJA

Na podstawie art. 105. § 1. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000, Nr 98, poz.1071, z późn. zm.), w związku przepisem art. 83 ust.2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz.880, z późn. zm.),

u m a r z a m

postępowanie administracyjne wszczęte na wniosek Miejskiej Dyrekcji Inwestycji Suwałkach (pismo nr I-7041/7/3/5/2217/2007 z dnia 15.05.2008 r.) o wydanie pozwolenia na wycinkę drzew na działce o numerze 11479 Pl. Marszałka Piłsudskiego w Suwałkach.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 83 ust.2 ust.1 w/w. ustawy o ochronie przyrody wycinka drzew na terenie zabytku wpisanego do rejestru zabytków wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W toku postępowania administracyjnego wszczętego w dniu 29.05.2008r. na wniosek Miejskiej Dyrekcji Inwestycji w Suwałkach ustalono, że proponowane wycinki realizowane będą na terenie obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako układ urbanistyczny Suwałk, decyzją z dnia 15.05.1979 r. nr KL.WKZ-534/31/d/79.

Jednak w trakcie postępowania stwierdzono, że sprawa zawarta we wniosku Inwestora została rozstrzygnięta pozwoleniem z dnia 06 czerwca 2008 r. Nr SZN-JJ/40300-204/08 Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac obejmujących przebudowę Placu Marszałka Piłsudskiego w Suwałkach stąd, zgodnie z przepisem art. 105 Kpa, wszczęte postępowanie administracyjne umorzono jako bezprzedmiotowe.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymuje:

Miejska Dyrekcja Inwestycji, ul. Sejneńska 82, 16-400 Suwałki.

Do wiadomości:

Urząd Miejski, Wydział Ochrony Środowiska, ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki.

Del. WUOZ w Suwałkach – aa.

z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Stanisław Tumidajewicz
Wiceprezident Delegatury