

**Protokół nr 48/2014**  
**posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego**  
**Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 22 kwietnia 2014 r.**  
**w godz. 15<sup>30</sup> – 17<sup>10</sup> w sali nr 146 Urzędu Miejskiego w Suwałkach**  
**przy ul. Mickiewicza 1.**

***Obecni członkowie Komisji:***

- 1/ Tadeusz Zamaro - przewodniczący Komisji,
- 2/ Adam Kacprzyk,
- 3/ Włodzimierz Marczewski,
- 4/ Leszek Perkowski,
- 5/ Stanisław Sieczkowski.

***Nieobecni członkowie Komisji:***

- 1/ Jadwiga M. Szczypiń,
- 2/ Agnieszka Rzatkowska,
- 3/ Krzysztof Ołowniuk.

***W posiedzeniu udział wzięli:***

- 1/ Czesław Renkiewicz - Prezydent Miasta Suwałk,
- 2/ Łukasz Kurzyňa - zastępca Prezydenta Miasta Suwałk,
- 3/ Andrzej Chuchnowski - Przewodniczący Rady Miejskiej,
- 4/ Honorata Rudnik - naczelnik Wydz. S,
- 5/ Agnieszka Szyszko - naczelnik Wydz. KSP,
- 6/ Małgorzata Włoskowska - naczelnik Wydz. AGP,
- 7/ Justyna Wołągiewicz - kierownik Referatu Urbanistyki,
- 8/ Radosław Wysocki - naczelnik Wydz. GR,
- 9/ Joanna - wz. Miejskiego Konserwatora Zabytków,
- 10/ Tomasz Drejer - wz. Tomasza Łazarskiego dyrektora ZDiZ,
- 11/ Jarosław Lebediew - dyrektor ZBM.

*Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

Posiedzeniu przewodniczył **Tadeusz Zamaro**, który powitał zebranych i nadmienił, że porządek posiedzenia wraz z materiałami został członkom komisji przesłany.

Radni nie wnieśli uwag, wobec czego został przyjęty następujący porządek posiedzenia:

- 1. Przyjęcie protokołu nr 47/2014 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 18 marca 2014 r.**
- 2. Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałk.**
- 3. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2013 r.**

4. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki.**
5. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Ogrodowej i S. Staszica w Suwałkach.**
6. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie lotniska w Suwałkach.**
7. **Informacja z działalności Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r.**
8. **Informacja z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w 2013 r.**
9. **Informacja z konsultacji społecznych w sprawie Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2014 rok.**
10. **Wolne wnioski.**

#### **Ad pkt. 1**

**Przyjęcie protokołu nr 47/2014 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 18 marca 2014 r.**

**Tadeusz Zamaro** poinformował, że protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego został sporządzony i zapytał radnych o ewentualne uwagi i wnioski. Zebrani nie zgłosili zastrzeżeń, wobec czego stwierdził, że protokół został przyjęty przez Komisję. Poinformował również, że protokół z posiedzenia Komisji jest do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

#### **Ad pkt. 2**

**Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałk.**

*Wniosek stanowi załącznik nr 2 do protokołu.*

**Łukasz Kurzyna** zreferował przedłożony wniosek.

**Tadeusz Zamaro** poddał kolejno pod głosowanie wymienione działki:

- 1/ ozn. nr. geod. 35252 o powierzchni 0,0708 ha, położona w Suwałkach przy ul. Lubelskiej – sprzedaż w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

#### **Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

- 2/ ozn. nr. geod. 32570/4 i 32557/2 o łącznej powierzchni 0,0185 ha, położone w Suwałkach przy ul. Piotrkowskiej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej nr 32558;

***Głosowanie nad wnioskiem:***

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

- 3/ ozn. nr. geod. 32570/5 i 32584/2 o łącznej powierzchni 0,0192 ha, położone w Suwałkach przy ul. Radomskiej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej nr 32569;

***Głosowanie nad wnioskiem:***

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

- 4/ ozn. nr. geod. 32570/6 o powierzchni 0,0152 ha, położona w Suwałkach przy ul. Krośnieńskiej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej nr 32571;

***Głosowanie nad wnioskiem:***

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

- 5/ ozn. nr. geod. 34867/1 o powierzchni 0,0022 ha, położona w Suwałkach przy ul. Olsztyńskiej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej nr 34859;

***Głosowanie nad wnioskiem:***

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

- 6/ ozn. nr. geod. 34868/6 o powierzchni 0,0135 ha, położona w Suwałkach przy ul. Olsztyńskiej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej nr 34865;

***Głosowanie nad wnioskiem:***

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

- 7/ ozn. nr. geod. 11059/18 o powierzchni 0,0027 ha, położona w Suwałkach przy ul. Błogosławionej Siostry Kanizji Mackiewicz – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej nr 11059/5;

***Głosowanie nad wnioskiem:***

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

8/ ozn. nr. geod. 31459/1 o powierzchni 0,0047 ha, położona w Suwałkach przy ul. Buczka – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej nr 31458.

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** wniosek o przyjęcie do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałki ozn. nr geod: 35252 o powierzchni 0,0708 ha, 32570/4 i 32557/2 o łącznej powierzchni 0,0185 ha, 32570/5 i 32584/2 o łącznej powierzchni 0,0192 ha, 32570/6 o powierzchni 0,0152 ha, 34867/1 o powierzchni 0,0022 ha, 34868/6 o powierzchni 0,0135 ha, 11059/18 o powierzchni 0,0027 ha, 31459/1 o powierzchni 0,0047 ha.

*Opinia Komisji stanowi załącznik nr 3 do protokołu.*

**Ad pkt. 3**

**Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2013 r.**

*Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.*

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2013 r. **zostało przyjęte.**

**Ad pkt. 4**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki.**

*Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.*

**Włodzimierz Marczewski** zapytał, dlaczego na 11 wniosków, 5 - przyjęto i 6 - odrzucono oraz ile środków zostaje na iluminacje świetlne, a ile na elewacje.

**Andrzej Chuchnowski** odpowiedział, że do dyspozycji pozostawała kwota 200 tys. zł. Za priorytet uznano plac M. Konopnickiej, a obiekty przy nim za najważniejsze, utworzono też listę rezerwową. Iluminacje świetlne będą przy trzech charakterystycznych budynkach.

**Joanna Jakubanis** dodała, że koszt elewacji wyniesie 52 tys. zł, a iluminacji - 27 tys. zł.

**Łukasz Kurzyńa** zreferował przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

***Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:***

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 6 do protokołu.**

**Ad pkt. 5**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Ogrodowej i S. Staszica w Suwałkach.**

*Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.*

**Małgorzata Włoskowska i Czesław Renkiewicz** zreferowali założenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Ogrodowej i S. Staszica w Suwałkach.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

***Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:***

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Ogrodowej i S. Staszica w Suwałkach.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 8 do protokołu.**

**Ad pkt. 6**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie lotniska w Suwałkach.**

*Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.*

**Małgorzata Włoskowska i Łukasz Kurzyna** zreferowali założenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie lotniska w Suwałkach.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

***Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:***

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie lotniska w Suwałkach.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr10 do protokołu.**

#### **Ad pkt. 7**

#### **Informacja z działalności Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r.**

*Informacja stanowi załącznik nr 11 do protokołu.*

**Włodzimierz Marczewski** zapytał o wymienione w informacji pojazdy w bardzo złym stanie i o wysokość dochodów z reklam.

**Tomasz Drejer** omówił stan pojazdów w złym stanie, przeznaczonych do kasacji lub tych, których naprawa jest możliwa, ale nieopłacalna. Oszacował, że dochody z reklam wynoszą ok. 100 tys. zł.

**Czesław Renkiewicz** poruszył sprawę wzmocnienia kadrowego ZDiZ, który złożył wniosek o zatrudnienie 20 pracowników sezonowych za 300 tys. zł. Stwierdził, że PUP nie ma środków, a trzeba będzie kilkunastu pracowników zatrudnić na sezon.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego Informacja z działalności Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach za okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. **została przyjęta.**

#### **Ad pkt. 8**

#### **Informacja z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w 2013 r.**

*Informacja stanowi załącznik nr 12 do protokołu.*

**Włodzimierz Marczewski** prosił o skomentowanie zmian w zakresie najmu lokali.

**Jarosław Lebediew** skomentował zmiany zachodzące na rynku wynajmu lokali miejskich. Stwierdził, że lokale te cieszą się uznaniem, bo ZBM nie stosuje drenażu cen. Miasto oferuje ludziom o niskich dochodach mieszkania socjalne, gdzie za metr kwadratowy czynsz wynosi 1,01 zł.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego Informacja z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w 2013 r. **została przyjęta.**

#### **Ad pkt. 9**

#### **Informacja z konsultacji społecznych w sprawie Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2014 rok.**

*Informacja stanowi załącznik nr 13 do protokołu.*

**Czesław Renkiewicz** poinformował, że wpłynął protest Rady Rodziców Szkoły Podstawowej nr 7 i Gimnazjum nr 6, którzy są przeciwko projektowi zagospodarowania boiska przy Zespole Szkół nr 7. Wniosek poparła rekordowa ilość mieszkańców (1500 głosów), ale wpłynął też protest, wobec tego odbędzie się spotkanie z radą i z rodzicami. Zwrócił uwagę na potrzebę wprowadzenia zmian w procedurze.

W dyskusji dotyczącej potrzeby wprowadzenia zmian w procedurze konsultacji społecznych w sprawie Budżetu Obywatelskiego udział wzięli radny **Tadeusz Zamaro** oraz Agnieszka Szyszko.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego Informacja z konsultacji społecznych w sprawie Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2014 rok, została przyjęta.

#### **Ad pkt. 10**

##### **Wolne wnioski.**

**Adam Kacprzyk** poinformował, że mieszkańcy ul. Wojska Polskiego zwrócili się w sprawie poprawienia chodnika na odcinku od ślepej uliczki Buczka w stronę nowej ulicy Sportowej – naprzeciw Szkoły Podst. nr 4.

**Czesław Renkiewicz** odpowiedział, że w tym roku remont ten nie jest ujęty w planach.

**Tomasz Drejer** dodał, że nie ma tam kanalizacji deszczowej i dopiero po jej wykonaniu, można będzie w przyszłym roku poprawić chodnik.

**Stanisław Sieczkowski** stwierdził, że w przyszłym roku będzie prowadzona przebudowa ul. Utrata i poprosił o zaprojektowanie skrótu w prawo, do wjazdu na parking osiedlowy. Poinformował, że działkowcy z Konopnickiej zgłosili, że od strony zachodniej - końcówka ul. Lotniczej, została utworzona nieformalna droga, po której jeżdżą wywrotki ze żwirem do Górala, tworząc tumany kurzu.

**Małgorzata Włoskowska** potwierdziła, że tam nie ma planowej drogi, samowolnie jeżdżą przez torowisko i po działkach prywatnych, tylko jedna działka jest komunalna. Poinformowała, że docelowo przewidywana jest droga po torowisku, ale wymaga to przebudowy istniejącego ronda z ul. Buczka.

**Adam Kacprzyk** w związku z licznymi przebudowami dróg miejskich, poprosił o przyjęcie trwałych ustaleń w zakresie, kto ma rozwieszać ogłoszenia dotyczące zmiany rozkładów jazdy autobusów komunikacji miejskiej; ZKM czy ZDiZ.

**Włodzimierz Marczewski** zwrócił uwagę na teren przy Zalewie, po budowie nowej ulicy i poprosił, by jednostki zajmujące się porządkiem zwróciły na niego więcej uwagi, zwłaszcza po dniach świątecznych.

**Czesław Renkiewicz** przekazał, że już polecił, aby wykonawca ulicy, OSiR i ZDiZ ustalili razem wykonawców i terminy robót. Poruszył problem wywożenia koszy ze śmieciami w mieście przez ZDiZ.

**Tomasz Drejer** odpowiedział, że śmieci wywozi firma, raz dziennie przez 6 dni w tygodniu, gdy jest ciepło w centrum miasta – to za mało. Przy następnym przetargu trzeba to zmienić.

**Tadeusz Zamaro** poinformował, że Prezydent Miasta Suwałk zaopiniował pozytywnie zmianę przebiegu drogi wojewódzkiej nr 653 Serdanki – Bakalarzewo – Suwałki – Sejny – Poćkuny w graniach administracyjnych miasta Suwałki.  
*Postanowienie stanowi załącznik nr 14 do protokołu.*

Nie było innych wniosków, w związku z tym po wyczerpaniu porządku, Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji  
Strategii i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Suwałkach

Tadeusz F. Zamaro

Protokół sporządziła:  
Elżbieta Bogdan

Inspektor w Biurze Rady Miejskiej  
Urzędu Miejskiego w Suwałkach.