

Protokół nr 44/2014
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 21 stycznia 2014 r.
w godz. 15³⁰ – 17⁰⁰ w sali nr 146 Urzędu Miejskiego w Suwałkach
przy ul. Mickiewicza 1.

Obecni Członkowie Komisji:

- 1/ Tadeusz Zamaro - przewodniczący Komisji,
- 2/ Krzysztof Ołowniuk - wiceprzewodniczący Komisji,
- 3/ Adam Kacprzyk,
- 4/ Włodzimierz Marczewski,
- 5/ Leszek Perkowski,
- 6/ Stanisław Sieczkowski,
- 7/ Mariola Szczypiń.

Nieobecna radna: Agnieszka Rzatkowska.

W posiedzeniu udział wzięli:

- 1/ Czesław Renkiewicz - Prezydent Miasta Suwałk,
- 2/ Łukasz Kurzyna - Zastępca Prezydenta Miasta Suwałk,
- 3/ Dariusz Przybysz - naczelnik Wydz. OSGK,
- 4/ Małgorzata Włoskowska - naczelnik Wydz. AGP,
- 5/ Radosław Wysocki - naczelnik Wydz. GR,
- 6/ Justyna Wołągiewicz - kierownik Referatu Urbanistyki,
- 7/ Sylwia Mazalewska - podinspektor Wydz. OSGK.

Lista obecności stanowi ***załącznik nr 1 do protokołu.***

Posiedzeniu przewodniczył **Tadeusz Zamaro**, który powitał zebranych i nadmienił, że porządek posiedzenia wraz z materiałami został członkom komisji przesłany.

Radni nie wnieśli uwag, wobec czego został przyjęty następujący porządek posiedzenia:

- 1. Przyjęcie protokołów posiedzeń Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach nr 42/2013 z dnia 3 grudnia 2013 r. oraz 43/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r.**
- 2. Wypracowanie i przyjęcie Planu pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego w Suwałkach na 2014 r.**
- 3. Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałk.**
- 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości zabudowanych położonych w Suwałkach przy ul. Topolowej 4 i 6, ul. Lipowej 4 i 7, ul. Szpitalnej 7 i 7C, ul. Dwernickiego 29.**

5. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów kolejowych w śródmieściu Suwałk.**
6. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji Projektu pn. „Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 10 w Suwałkach” i złożenie wniosku o jego dofinansowanie ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.**
7. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do opracowania i wdrażania projektu pt. „Opracowanie planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Suwałki”.**
8. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.**
9. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**
10. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.**
11. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.**
12. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Miasta Suwałk.**
13. **Wolne wnioski.**

Ad pkt. 1.

Przyjęcie protokołów posiedzeń Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach nr 42/2013 z dnia 3 grudnia 2013 r. oraz 43/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r.

Tadeusz Zamaro poinformował, że protokoły z poprzednich posiedzeń Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego zostały sporządzone i zapytał radnych o ewentualne uwagi i wnioski. Zebrani nie zgłosili zastrzeżeń, wobec czego stwierdził, że protokoły zostały przyjęte przez Komisję. Poinformował również, że protokoły z posiedzeń Komisji są do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

Ad pkt. 2

Wypracowanie i przyjęcie Planu pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego w Suwałkach na 2014 r.

Członkowie Komisji wypracowali i przyjęli *Plan pracy Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach na 2014 rok*, który stanowi **załącznik nr 2 do protokołu**.

Ad pkt. 3

Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałk.

Wniosek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

1. Ozn. nr geod. **11508/8 i 11509/4 o łącznej powierzchni 0,1204 ha**, położone w Suwałkach przy ul. Muzycznej – sprzedaż w drodze przetargu na cele zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej.

Członkowie Komisji nie mieli pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad wnioskiem o przyjęcie do planu sprzedaży działki będącej własnością Miasta Suwałk:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

2. Ozn. nr geod. **11526 o powierzchni 0,0965 ha (udział 955/1000) oraz 11527/4 o powierzchni 0,0003 ha**, położone w Suwałkach przy ul. Kościuszki 76 – sprzedaż w drodze przetargu na cele zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej.

Członkowie Komisji nie mieli pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad wnioskiem o przyjęcie do planu sprzedaży działki będącej własnością Miasta Suwałk:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

3. Ozn. nr geod. **11196/9 i 11196/13 o łącznej powierzchni 0,0010 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Konopnickiej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 11196/5 i 11196/7.

Członkowie Komisji nie mieli pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad wnioskiem o przyjęcie do planu sprzedaży działki będącej własnością Miasta Suwałk:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

4. Ozn. nr geod. **11196/10 i 11196/14 o łącznej powierzchni 0,0075 ha**, położonej w Suwałkach u zbiegu ulic Konopnickiej i Waryńskiego – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 11196/3.

Członkowie Komisji nie mieli pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad wnioskiem o przyjęcie do planu sprzedaży działki będącej własnością Miasta Suwałk:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja ***pozytywnie zaopiniowała*** wniosek o przyjęcie do planu sprzedaży powyższych działek będących własnością Miasta Suwałk.
Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 4 do protokołu.***

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości zabudowanych położonych w Suwałkach przy ul. Topolowej 4 i 6, ul. Lipowej 4 i 7, ul. Szpitalnej 7 i 7C, ul. Dwernickiego 29.

Projekt uchwały stanowi ***załącznik nr 5 do protokołu.***

Czesław Renkiewicz i Łukasz Kurzyna zreferowali przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie mieli pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja ***pozytywnie zaopiniowała*** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości zabudowanych położonych w Suwałkach przy ul. Topolowej 4 i 6, ul. Lipowej 4 i 7, ul. Szpitalnej 7 i 7C, ul. Dwernickiego 29.

Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 6 do protokołu.***

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów kolejowych w śródmieściu Suwałk.

Projekt uchwały stanowi ***załącznik nr 7 do protokołu.***

Łukasz Kurzyna zreferował przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie mieli pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów kolejowych w śródmieściu Suwałk.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 8 do protokołu**.

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji Projektu pn. „Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 10 w Suwałkach” i złożenie wniosku o jego dofinansowanie ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Czesław Renkiewicz zreferował przedłożony projekt uchwały.

Jadwiga Szczypiń zapytała, czy projekt obejmuje część basenową.

Łukasz Kurzyna poinformował, że projekt zawiera w sobie kompleks prac związanych z termomodernizacją całego budynku Zespołu Szkół nr 10 w Suwałkach.

Członkowie Komisji nie mieli więcej pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji Projektu pn. „Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 10 w Suwałkach” i złożenie wniosku o jego dofinansowanie ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 10 do protokołu**.

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do opracowania i wdrażania projektu pt. „Opracowanie planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Suwałki”.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**.

Łukasz Kurzyna zreferował przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie mieli pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do opracowania i wdrażania projektu pt. „Opracowanie planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Suwałki”.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**.

Ad pkt. 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 13 do protokołu**.

Leszek Perkowski zwrócił uwagę, że ustawa z dnia 13 września 1996 o utrzymaniu czystości i porządku w gminach reguluje gospodarkę odpadami komunalnymi, w związku z tym zapytał, dlaczego został wprowadzony podział na branże. W przypadku, gdy odpady są wytwarzane w trakcie prowadzenia działalności gospodarczej, właściciel powinien zawrzeć umowę na wywóz tzw. śmieci produkcyjnych. Podkreślił, że pracownicy sklepów spożywczych nie wytwarzają więcej śmieci bytowych, niż pracownicy innych sklepów.

Łukasz Kurzyna poinformował, że wcześniejsze rozwiązanie było nadużywane przez zarządców nieruchomości, którzy dla wszystkich lokali usługowych deklarowali najmniejszy pojemnik na odpady. Ilość odpadów wytworzonych w sklepach działających w lokalach zabudowy wielorodzinnej jest trudna do zweryfikowania. Sklepy te często nie mają własnych kontenerów i korzystają ze spółdzielczych gniazd śmietnikowych. Z doświadczeń wynika, że w przypadku sklepów spożywczych powstaje znacznie większa masa odpadów, w porównaniu do innych branż. W związku z tym, właściciele sklepów spożywczych będą zobligowani do wniesienia opłaty za wywóz odpadów z pojemnika o objętości co najmniej 25 litrów na każde 10 m² powierzchni. Zaproponowane regulacje wydają się najbardziej racjonalnym rozwiązaniem. Podkreślił, że jest to najniższa norma w porównaniu do funkcjonujących w innych samorządach.

Dariusz Przybysz wprowadził korektę pisarską do przedłożonego projektu uchwały.

Członkowie Komisji nie mieli więcej pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 1 radny.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 14 do protokołu**.

Ad pkt. 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 15 do protokołu**.

Członkowie Komisji nie mieli pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Łukasz Kurzyna zreferował przedłożony projekt uchwały.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 1 radny.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 16 do protokołu**.

Ad pkt. 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 17 do protokołu**.

Członkowie Komisji nie mieli pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 1 radny.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 18 do protokołu**.

Ad pkt. 11

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 19 do protokołu**.

Łukasz Kurzyna wprowadził autopoprawki do załącznika nr 2 i 3 do przedłożonego projektu uchwały:

- w polu 5, pozycja „osoba fizyczna” otrzymuje brzmienie „osoby fizyczne z wyłączeniem wspólników spółki cywilnej”, dodatkowo została wprowadzona pozycja pn. „wspólnicy spółki cywilnej”,
- w polu 6 zapis w nawiasie otrzymuje brzmienie „w przypadku osoby fizycznej należy podać imię i nazwisko; w przypadku nieruchomości stanowiącej współwłasność wspólników spółki cywilnej należy podać imiona i nazwiska wszystkich wspólników”,
- w polu 7 zapis w nawiasie otrzymuje brzmienie „w przypadku osób fizycznych, w tym wspólników spółki cywilnej”,
- w części F. Oświadczenie i podpis osoby składającej deklarację, zapis w nawiasie pod miejscem na podpis otrzymuje brzmienie

Adam Kacprzyk poruszył temat gospodarstw jednoosobowych.

Czesław Renkiewicz odpowiedział, że przed wprowadzeniem nowego systemu zagospodarowania odpadów komunalnych dokonano rozpoznania, z którego wynikało, że metoda naliczania opłaty od gospodarstwa domowego jest najkorzystniejsza. Przeprowadzone konsultacje społeczne, również pokazały przychyłność mieszkańców Suwałk do tej metody.

Łukasz Kurzyna nadmienił, że dzięki powyższej metodzie, system jest prosty w obsłudze, tani i ułatwia windykację.

Członkowie Komisji nie mieli więcej pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 1 radny.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 20 do protokołu**.

Ad pkt. 12

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Miasta Suwałk.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 21 do protokołu**.

Łukasz Kurzyna zreferował przedłożony projekt uchwały.

Adam Kacprzyk zwrócił uwagę na cztery nowo postawione wiaty przystankowe w miejscach gdzie nie ma na nie zapotrzebowania. Ponadto przystanek, zainstalowany na ulicy 24 sierpnia zasłania wyjazd oraz umieszczony jest na ścieżce rowerowej.

Łukasz Kurzyna poinformował, że wiaty przystankowe były zakupione w ramach inwestycji realizowanej na ulicy Wigierskiej. Rozważana jest możliwość uruchomienia nowej linii autobusowej przez niedawno otwartą ulicę 24 sierpnia. Jeśli okaże się, że wiaty przystankowe będą bardziej potrzebne w innych miejscach, zostaną one przeniesione.

W dyskusji na temat tras linii autobusowych oraz rozmieszczenia przystanków wzięli udział Adam Kacprzyk, Łukasz Kurzyna i Czesław Renkiewicz.

Członkowie Komisji nie mieli więcej pytań i nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Miasta Suwałk. Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 22 do protokołu*.

Ad pkt. 13
Wolne wnioski.

Tadeusz Zamaro poinformował, że do Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego wpłynęło pismo z dnia 8 stycznia 2014 r. dotyczące nadania numerów drogom zaliczonym do kategorii dróg gminnym w Suwałkach. (Pismo stanowi *załącznik nr 23 do protokołu*).

Jadwiga Szczypiń poruszyła kwestię stref płatnego parkowania na terenach spółdzielni mieszkaniowych. W jaki sposób lekarze, świadczący wizyty domowe, mają poruszać się po osiedlu skoro nie posiadają wymaganej karty.

Łukasz Kurzyna poinformował, że jest to wprowadzone przez Zarząd Suwalskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w związku z tym wszelkich informacji na temat zasad płatnego parkowania należy szukać w biurze powyższej spółdzielni.

Tadeusz Zamaro zapytał, czy miasto płaci za odśnieżanie ulic nawet, gdy nie występują opady śniegu

Łukasz Kurzyna odpowiedział, że odśnieżaniem zajmują się pracownicy jednostek miejskich, w związku z tym jeśli nie ma potrzeby odśnieżania przydzieleni są do innych prac.

Adam Kacprzyk zapytał, czy Straż Miejska mogłaby interweniować w przypadku, gdy pasażer komunikacji miejskiej nie posiada biletu i odmawia kontrolerowi okazania dowodu osobistego. Poinformował, że właściciel firmy kontrolującej bilety złożył pismo w tej sprawie do Prezydenta Miasta.

Czesław Renkiewicz oznajmił, że należałoby przeanalizować sytuację. Wspomniał, że rozważano, aby kontrolą biletów zajęli się pracownicy spółki.

Nie było innych głosów w dyskusji, w związku z tym po wyczerpaniu porządku, Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach

Tadeusz F. Zamaro

Protokołowała:
Dorota Plaga

Pracownik Biura Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach.