

Protokół nr 34/2013
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 17 kwietnia 2013 r.
w godz. 16⁰⁰ – 17¹⁰ w sali nr 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach
przy ul. Mickiewicza 1.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

- 1/ Tadeusz Zamaro - przewodniczący Komisji,
- 2/ Krzysztof Ołowniuk - wiceprzewodniczący Komisji,
- 3/ Adam Kacprzyk,
- 4/ Włodzimierz Marczewski,
- 5/ Leszek Perkowski,
- 6/ Agnieszka Rzatkowska,
- 7/ Stanisław Sieczkowski,
- 8/ Mariola Szczypiń.

W posiedzeniu udział wzięli:

- 1/ Czesław Renkiewicz – Prezydent Miasta Suwałk,
- 2/ Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta Miasta Suwałk,
- 3/ Jarosław Lebediew – dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych,
- 4/ Tomasz Łazarski – dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni,
- 5/ Honorata Rudnik – naczelnik Wydz. S,
- 6/ Eugeniusz Przybysz – naczelnik Wydz. OSGK,
- 7/ Radosław Wysocki – naczelnik Wydz. GR,
- 8/ Marcin Bonisławski – naczelnik Wydz. RFZ,
- 9/ Agnieszka Wojtych-Kowalewska – główny specjalista w Wydz. AGP,
- 10/ Marek Malesiński – inspektor w Wydz. K.

Lista obecności stanowi ***załącznik nr 1 do protokołu.***

Posiedzeniu przewodniczył **Tadeusz Zamaro**, który powitał zebranych i nadmienił, że porządek posiedzenia wraz z materiałami został członkom komisji przesłany. Radni nie wnieśli uwag, wobec czego został przyjęty następujący porządek posiedzenia:

- 1. Przyjęcie protokołów posiedzeń Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego nr 32/2013 z dnia 19 marca 2013 r. oraz nr 33/2013 z dnia 3 kwietnia 2013 r. odbytego wspólnie z Komisją Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa i Komisją Finansowo-Budżetową.**
- 2. Zaopiniowanie przyjęcia do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałk.**
- 3. Informacja z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w 2012 r.**
- 4. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2012 r.**

5. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia stref taryfowych obowiązujących przy przewozie osób i ładunków taksówkami na terenie Miasta Suwałki.**
6. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały Nr XXVIII/299/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu cmentarza komunalnego w Suwałkach.**
7. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu cmentarza komunalnego w Suwałkach.**
8. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w Suwałkach, których właścicielem albo zarządcą jest Gmina Miasto Suwałki, warunków i zasad korzystania z nich oraz ustalenia stawki opłat za korzystanie z tych przystanków.**
9. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Miasto Suwałki w charakterze partnera wiodącego do projektu „Poprawa efektywności energetycznej budynków oświatowych w rejonie transgranicznym”.**
10. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego *(dotyczy Suwalskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach)*.**
11. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego *(dotyczy Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach)*.**
12. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego *(dotyczy Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach)*.**
13. **Wolne wnioski.**

Ad pkt. 1.

Przyjęcie protokołów Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego nr 32/2013 z dnia 19 marca 2013 r. oraz nr 33/2013 z dnia 3 kwietnia 2013 r. odbytego wspólnie z Komisją Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa i Komisją Finansowo-Budżetową.

Tadeusz Zamaro poinformował, że protokoły z poprzednich posiedzeń Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego zostały sporządzone i zapytał radnych o ewentualne uwagi i wnioski. Zebrani nie zgłosili zastrzeżeń, wobec czego stwierdził, że protokoły zostały przyjęte przez Komisję. Poinformował również, że protokoły z posiedzeń Komisji są do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

Ad pkt. 2.

Zaopiniowanie przyjęcia do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałk. Wykaz działek stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Łukasz Kurzyna i Radosław Wysocki omówili przedłożony wniosek w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałk.

Tadeusz Zamaro poddał kolejno pod głosowanie następujące działki:

1. *ozn. nr. geod. 22692/10 o powierzchni 0,0074 ha*, położona w Suwałkach przy ul. Falka – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 22695.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	- 8 radnych,
przeciw	- 0,
wstrzymał się od głosu	- 0.

2. *ozn. nr. geod 22692/11 o powierzchni 0,0026 ha*, położona w Suwałkach przy ul. Falka – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 22694.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	- 8 radnych,
przeciw	- 0,
wstrzymał się od głosu	- 0.

3. *ozn. nr. geod. 22692/12 o powierzchni 0,0021 ha*, położona w Suwałkach przy ul. Falka – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 22693.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	- 8 radnych,
przeciw	- 0,
wstrzymał się od głosu	- 0

4. *ozn. nr. geod. 31363/16 o powierzchni 0,0490 ha*, położona w Suwałkach przy ul. Zastawie – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 31363/3 i 31386/2.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	- 8 radnych,
przeciw	- 0,
wstrzymał się od głosu	- 0

Opinia Komisji dotycząca przyjęcia do planu sprzedaży działek stanowi **załącznik nr 3 do protokołu**.

Ad pkt. 3.

Informacja z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w 2012 r.

Informacja... stanowi **załącznik nr 4 do protokołu**.

Włodzimierz Marczewski zapytał o metodę skutecznego ściągania i zmniejszania należności.

Jarosław Lebediew poinformował, iż metody windykacyjne są regulowane przepisami prawa. Następuje to w trzech etapach: ugoda, postępowanie sądowe i egzekucja. Powołano czteroosobowy zespół windykacyjny, który trzyma pieczę nad procesem ściągania należności. Chcąc wspomóc dłużników znajdujących się w bardzo złej sytuacji finansowej, umożliwiono

odrabianie zadłużenia w ramach prostych prac porządkowych. Niestety program nie spotkał się z entuzjazmem i zainteresowanie było minimalne.

Leszek Perkowski zapytał o przyczynę spadku ilości zawieranych ugód pomiędzy Zarządem Budynków Mieszkalnych a osobami zadłużonymi.

Jarosław Lebediew wyjaśnił, że liczba ugód spadła głównie z powodu realizowania zawartych porozumień. Niezawierane są również ugody w sytuacjach fikcyjnych, natomiast konsekwencją nierealizowania ugód jest kierowanie spraw na drogę postępowania sądowego.

Leszek Perkowski – czy przetarg na restaurację w Suwalszczyźnie został już rozstrzygnięty?

Jarosław Lebediew – przetarg już ogłoszono, a jego przeprowadzenie zaplanowano na 9 maja br.

Leszek Perkowski zapytał, jak w roku bieżącym wyglądają plany remontowe lokali użytkowych.

Jarosław Lebediew odpowiedział, że Zarząd Budynków Mieszkalnych planuje przeznaczyć ok 400 tys. zł na remonty lokali użytkowych. Wyraził potrzebę poprawy standardu tych pomieszczeń, ponieważ lokali użytkowych na suwalskim jest dużo.

Nie było innych głosów w dyskusji, w związku z czym *Informacja z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w 2012 r.* **została przyjęta.**

Ad pkt. 4.

Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2012 r. *Sprawozdanie...* stanowi **załącznik nr 5 do protokołu.**

Honorata Rudnik zgłosiła autopoprawkę do *Sprawozdania...* na stronie 4 akapit 4, polegającą na zmianie kwoty. Prawidłowy zapis winien brzmieć „...przekazało Organizacjom środki finansowe (dotację) w kwocie 2.140.943,44 zł”. Następnie zreferowała przedłożone sprawozdanie.

Członkowie Komisji nie mieli uwag i pytań, wobec czego *Sprawozdanie...* **zostało przyjęte.**

Ad pkt. 5.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia stref taryfowych obowiązujących przy przewozie osób i ładunków taksówkami na terenie Miasta Suwałki. Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 6 do protokołu.**

Czesław Renkiewicz i Łukasz Kurzyna zreferowali przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 8 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie określenia stref taryfowych obowiązujących przy przewozie osób i ładunków taksówkami na terenie Miasta Suwałki.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 7 do protokołu**.

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVIII/299/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu cmentarza komunalnego w Suwałkach.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8 do protokołu**.

Agnieszka Wojtych-Kowalewska zreferowała przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 8 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVIII/299/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu cmentarza komunalnego w Suwałkach.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu cmentarza komunalnego w Suwałkach.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10 do protokołu**.

Agnieszka Wojtych-Kowalewska zreferowała przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 8 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu cmentarza komunalnego w Suwałkach.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**.

Ad pkt. 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w Suwałkach, których właścicielem albo zarządcą jest Gmina Miasto Suwałki, warunków i zasad korzystania z nich oraz ustalenia stawki opłat za korzystanie z tych przystanków.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**.

Dariusz Przybysz zreferowała przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 8 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja ***pozytywnie zaopiniowała*** projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w Suwałkach, których właścicielem albo zarządcą jest Gmina Miasto Suwałki, warunków i zasad korzystania z nich oraz ustalenia stawki opłat za korzystanie z tych przystanków.

Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 13 do protokołu***.

Ad pkt. 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Miasto Suwałki w charakterze partnera wiodącego do projektu „Poprawa efektywności energetycznej budynków oświatowych w rejonie transgranicznym”.

Projekt uchwały stanowi ***załącznik nr 14 do protokołu***.

Czesław Renkiewicz i Łukasz Kurzyna zreferowali przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 8 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja ***pozytywnie zaopiniowała*** projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Miasto Suwałki w charakterze partnera wiodącego do projektu „Poprawa efektywności energetycznej budynków oświatowych w rejonie transgranicznym”.

Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 15 do protokołu***.

Ad pkt. 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego (dotyczy Suwalskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach).

Projekt uchwały stanowi ***załącznik nr 16 do protokołu***.

Czesław Renkiewicz i Łukasz Kurzyna zreferowali przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 4 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 3 radnych.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego.
Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 17 do protokołu**.

Ad pkt. 11

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego (dotyczy *Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach*).
Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 18 do protokołu**.

Czesław Renkiewicz i Łukasz Kurzyna zreferowali przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 4 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 3 radnych.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego.
Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 19 do protokołu**.

Ad pkt. 12

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego (dotyczy *Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach*).

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 20 do protokołu**.

Czesław Renkiewicz i Łukasz Kurzyna zreferował przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 4 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 3 radnych.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego.
Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 21 do protokołu**.

Ad pkt. 6.

Wolne wnioski.

Tadeusz Zamaro poinformował, iż informacja z działalności Zarządu Dróg i Zieleni zostanie przedłożona na posiedzeniu Komisji w maju br.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, w związku z tym po wyczerpaniu porządku, Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach

Tadeusz F. Zamaro

Protokołowała
Katarzyna Gałazin

Inspektor w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach.