

Protokół nr 30/2013
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach,
odbytego w dniu 19 lutego 2013 r. w godz. od 15³⁰ do 16⁴⁵ w sali nr 146
Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

Obecni członkowie Komisji:

1. Tadeusz Zamaro – przewodniczący Komisji,
2. Krzysztof Ołowniuk – wiceprzewodniczący Komisji,
3. Adam Kacprzyk,
4. Włodzimierz Marczewski,
5. Leszek Perkowski,
6. Agnieszka Rzatowska,
7. Stanisław Sieczkowski.

Nieobecna: Mariola Szczypiń.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Czesław Renkiewicz - Prezydent Miasta Suwałk,
2. Łukasz Kurzyna - Zastępca Prezydent Miasta Suwałk,
3. Andrzej Chuchnowski - przewodniczący Rady Miejskiej,
4. Małgorzata Włoskowska - naczelnik Wydz. AGP,
5. Radosław Wysocki - naczelnik Wydz. GR,
6. Kamil Sznal - asystent Prezydenta Miasta,
7. Tomasz Drejer - zastępca dyrektora ZDiZ w Suwałkach,
8. Justyna Wołągiewicz - kierownik Referatu Urbanistyki.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Tadeusz Zamaro, który powitał zebranych i nadmienił, że porządek posiedzenia wraz z materiałami został członkom komisji przesłany. Zaproponował rozszerzenie porządku posiedzenia o punkt dotyczący „*Zaopiniowania wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży lokalu użytkowego, oznaczonego nr 5A o powierzchni użytkowej 46,11m², usytuowanego w budynku przy ul. Sejneńskiej 5*”.

Radni nie wnieśli uwag i jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

- 1. Zaopiniowanie wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działki będącej własnością Miasta Suwałki oraz ustanowienie odpłatnej służebności przejścia i przejazdu przez istniejący parking na działkach Skarbu Państwa oraz na działkach komunalnych.**
- 2. Zaopiniowanie wniosku dotyczącego wynajmu lokalu użytkowego o pow. 344,80 m² usytuowanego przy ul. Noniewicza 71 A w Suwałkach na okres 10 lat.**
- 3. Zaopiniowanie wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży lokalu użytkowego, oznaczonego nr 5A o powierzchni użytkowej 46,11 m², usytuowanego w budynku przy ul. Sejneńskiej 5.**
- 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie prawa własności nieruchomości z zasobu Gminy Miasta Suwałk w celu zwolnienia się z zobowiązania zapłaty odszkodowania.**

5. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Suwałk przeznaczonych pod linię 400kV relacji Ełk – Granica Państwa.**
6. **Informacja Prezydenta Miasta Suwałk dotycząca możliwości budowy obwodnicy Suwałk w latach 2014-2020.**
7. **Wolne wnioski.**

Ad pkt.1

Zaopiniowanie wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działki będącej własnością Miasta Suwałki oraz ustanowienie odpłatnej służebności przejścia i przejazdu przez istniejący parking na działkach Skarbu Państwa oraz na działkach komunalnych.

Wniosek stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*

Łukasz Kurzyna zreferował przedłożony wniosek.

Członkowie Komisji nie mieli uwag i nie zgłosili wniosków.

Tadeusz Zamaro poddał kolejno pod głosowanie wymienione działki:

1. ***Ozn. nr. geod. 12377 o powierzchni 0,0202 ha, położonej w Suwałkach przy ul. Chłodnej – sprzedaż w drodze przetargu pod zabudowę usługową;***

Głosowanie:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych,
przeciw – 0,
wstrzymało się od głosu – 0.

2. ***Ozn. nr. geod. 11036/1, 11034/1, 11033/1 położonej w Suwałkach przy ul. Noniewicza – ustanowienie odpłatnej służebności przejścia i przejazdu przez istniejący parking na rzecz właściciela działki nr 12377;***

Głosowanie:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych,
przeciw – 0,
wstrzymało się od głosu – 0.

3. ***Ozn. nr. geod. 12378, 11032/3 położonej w Suwałkach przy ul. Noniewicza – ustanowienie odpłatnej służebności przejścia i przejazdu przez istniejący parking na rzecz właściciela działki nr 12377;***

Głosowanie:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych,
przeciw – 0,
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działki będącej własnością Miasta Suwałki oraz ustanowienie odpłatnej służebności przejścia i przejazdu przez istniejący parking na działkach Skarbu Państwa oraz na działkach komunalnych.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Ad pkt. 2

Zaopiniowanie wniosku dotyczącego wynajmu lokalu użytkowego o pow. 344,80m² usytuowanego przy ul. Noniewicza 71 A w Suwałkach na okres 10 lat.

Wniosek stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*.

Łukasz Kurzyna zreferował przedłożony wniosek dotyczący wynajmu lokalu użytkowego o pow. 344,80m² usytuowanego przy ul. Noniewicza 71 A w Suwałkach na okres 10 lat. Wyraził chęć utrzymania dotychczasowej funkcji lokalu i wydzierżawienie go pod działalność gastronomiczną. Zwycięzca przetargu, aby mógł odzyskać swój wkład włożony w zagospodarowanie pomieszczeń oraz utworzenie oddzielnego wejścia, otrzyma umowę dzierżawy na okres 10 lat. Prezydent opowiedział również o planach remontowych całego budynku.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania wniosku:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* wniosek dotyczący wynajmu lokalu użytkowego o pow. 344,80m² usytuowanego przy ul. Noniewicza 71 A w Suwałkach na okres 10 lat. Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 5 do protokołu*.

Ad pkt. 3

Zaopiniowanie wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży lokalu użytkowego, oznaczonego nr 5A o powierzchni użytkowej 46,11 m², usytuowanego w budynku przy ul. Sejneńskiej 5.

Wniosek stanowi *załącznik nr 6 do protokołu*

Czesław Renkiewicz zreferował przedłożony wniosek.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania wniosku:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Leszek Perkowski nieobecny podczas głosowania Komisji.

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* wniosek w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży lokalu użytkowego, oznaczonego nr 5A o powierzchni użytkowej 46,11 m², usytuowanego w budynku przy ul. Sejneńskiej 5.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 7 do protokołu*.

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie prawa własności nieruchomości z zasobu Gminy Miasta Suwałk w celu zwolnienia się z zobowiązania zapłaty odszkodowania.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*

Czesław Renkiewicz zreferował przedłożony projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Leszek Perkowski nieobecny podczas głosowania Komisji.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie prawa własności nieruchomości z zasobu Gminy Miasta Suwałk w celu zwolnienia się z zobowiązania zapłaty odszkodowania.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Suwałk przeznaczonych pod linię 400kV relacji Ełk – Granica Państwa.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10 do protokołu**.

Małgorzata Włoskowska zreferowała powyższy projekt uchwały i poinformowała, że do powyższego materiału została wykonana prognoza skutków finansowych, która stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków, wobec czego przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Leszek Perkowski nieobecny podczas głosowania Komisji.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Suwałk przeznaczonych pod linię 400kV relacji Ełk – Granica Państwa.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**.

Ad pkt. 6

Informacja Prezydenta Miasta Suwałk dotycząca możliwości budowy obwodnicy Suwałk w latach 2014-2020.

Czesław Renkiewicz poinformował, że środki z Unii Europejskiej do 2020 r. nie uwzględniają budowy obwodnicy Suwałk. Zapewnił, że nie podpisze zgody na budowę łącznika obwodnicy Augustowa z drogą krajową nr 8, dopóki nie będzie podjęta konkretna decyzja dotycząca obwodnicy Suwałk. Poinformował również o umówionym spotkaniu z dyrektorem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie panem Lechem Witeckim, które odbędzie się w dniu 8 marca br. Podczas pobytu w Wilnie dowiedział się, że władze polskie poprosiły samorzady litewskie o pomoc w realizacji budowy Via Carpatii.

Przytoczył też wypowiedź Prezydenta Polski RP pana Bronisława Komorowskiego, z którego wynika, że Via Baltica nie jest inwestycją priorytetową dla Polski. Z punktu widzenia krajów nadbałtyckich jest to bardzo ważna droga, więc Polska jest skłonna angażować się w miarę swoich możliwości w budowę np. Rail Baltica, czyli kolei. Były wstępne rozmowy na temat wpisania odcinka drogi od granicy Państwa do obwodnicy Augustowa w Kontrakt Terytorialny Wojewody. Prezydent Miasta Suwałk przytoczył, jako niepodważalne, argumenty na zasadność budowy obwodnicy Suwałk.

Tomasz Drejer omówił mapę obrazującą poziom hałasu, pokazując przy tym, w jakich warunkach żyją suwalczanie mieszkający blisko drogi krajowej. Około 7 tysięcy ludzi żyje w ciągłym, przekraczającym normy, hałasie.

Czesław Renkiewicz zaznaczył, że w związku z powyższym jest podstawa prawna do wyłączenia drogi krajowej nr 8 z nocnego ruchu ciężkich pojazdów w naszym mieście.

Członkowie Komisji wyszli z inicjatywą zaproszenia Podlaskiego Zespołu Parlamentarnego oraz przedstawiciela Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie Oddziału w Białymstoku na najbliższą sesję, na której będzie poruszony temat obwodnicy.

Ad pkt. 7.

Wolne wnioski.

Czesław Renkiewicz poinformował o braku uruchomienia, w okresie wakacyjnym i świątecznym, trasy kolejowej dalekobieżnej. Zwrócił również uwagę na wchodzącą w życie nowelizację ustawy dotyczącej odpadów komunalnych. Po zakończeniu konsultacji społecznych w tym temacie, wyraził chęć spotkania się z radnymi, omówienia wyników ankiet oraz opowiedzenia się za jednym z podanych wariantów.

Nie było innych głosów w dyskusji, w związku z tym po wyczerpaniu porządku, Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach

Protokołowała:
Katarzyna Gałazin

Tadeusz Zamaro

Inspektor w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach