

**Protokół nr 21/2012**  
**posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach,**  
**odbytego w dniu 22 maja 2012 r. w godz. od 15<sup>30</sup> do 16<sup>50</sup>**  
**w sali nr 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach.**

***Obecni członkowie Komisji:***

- 1/ Tadeusz Zamaro – przewodniczący,
- 2/ Krzysztof Ołowniuk – wiceprzewodniczący,
- 3/ Adam Kacprzyk,
- 4/ Włodzimierz Marczewski,
- 5/ Leszek Perkowski,
- 6/ Stanisław Sieczkowski,
- 7/ Mariola Szczypiń,

***nieobecna*** Agnieszka Rzatkowska,

***w posiedzeniu udział wzięli:***

- 1/ Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta Miasta,
- 2/ Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydz. „AGP”,
- 3/ Radosław Wysocki – Naczelnik Wydz. „GR”,
- 4/ Dariusz Przybysz – Naczelnik Wydz. „OSGK”,
- 5/ Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydz. „AGP”,
- 6/ Jarosław Lebediew – Dyrektor ZBM,
- 7/ Grzegorz Kochanowicz – Prezes PWiK,
- 8/ Marlena Milewska – Kierownik JRP PWiK
- 9/ Justyna Wołągiewicz – Kierownik Pracowni Urbanistycznej Wydz. „AGP”.

Lista obecności stanowi ***załącznik nr 1 do protokołu.***

Posiedzeniu przewodniczył **Tadeusz Zamaro**, który powitał zebranych i zapytał o uwagi do przesłanego wraz z materiałami porządku posiedzenia. Radni nie wnieśli uwag i jednogłośnie przyjęli następujący porządek:

1. Przyjęcie protokołu 20/2012 z posiedzeń Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w Suwałkach.
2. Informacja z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w roku 2011.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
4. Zaopiniowanie przyjęcia do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałki.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, położonych na terenie Suwałk, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podziału Gminy Miasta Suwałki na sektory w celu zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie współpracy Miasta Suwałki z Miastem Czerniachowsk, Obwód Kaliningradzki Federacji Rosyjskiej.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały Nr XIX/195/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 lutego 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach

administracyjnych miasta Suwałk przeznaczonych pod linię 400kV relacji Ełk - Granica Państwa.

9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Suwałki przeznaczonych pod linię 400kV relacji Ełk - Granica Państwa.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk”.
11. Wolne wnioski.

**Ad pkt. 1** – Przyjęcie protokołu nr 20/2012 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego w Suwałkach z dnia 17 kwietnia 2012 roku.

**Tadeusz Zamaro** poinformował, że protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego został sporządzony i zapytał radnych o ewentualne uwagi i wnioski. Zebrani nie zgłosili zastrzeżeń, wobec czego stwierdził, że protokół został przyjęty przez Komisję. Poinformował również, iż protokół jest do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

**Ad pkt. 2** – Informacja... – stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

W dyskusji udział wzięli radni: Sławomir Sieczkowski, Włodzimierz Marczewski, Leszek Perkowski. Odpowiedzi udzielił Łukasz Kurzyna Zastępca Prezydenta Miasta oraz Jarosław Lebediew Dyrektor ZBM.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonego materiału w związku z tym, Tadeusz Zamaro stwierdził, iż *Informacja z działalności Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w roku 2011* została przyjęta.

**Ad pkt. 3** – projektu uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków – stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Słowo wstępne wygłosi Łukasz Kurzyna Zastępca Prezydenta oraz Grzegorz Kochanowicz Prezes PWiK.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*.

**Ad pkt. 4** – wniosek o przyjęcie do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałki – stanowi *załącznik nr 5 do protokołu*.

W dyskusji udział wzięli radni: Tadeusz Zamaro, Krzysztof Ołowniuk, Adam Kacprzyk, Włodzimierz Marczewski, Leszek Perkowski, Agnieszka Rzatowska, Stanisław Sieczkowski, Mariola Szczypiń. Odpowiedzi udzielili: Czesław Renkiewicz Prezydent Miasta, Łukasz Kurzyna Zastępca Prezydenta, Małgorzata Włoskowska Naczelnik

Wydz. „AGP” oraz Radosław Wysocki Naczelnik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

Wniosków nie zgłoszono.

**Tadeusz Zamaro** poddał kolejno pod głosowanie wymienione działki:

1. **11554 o powierzchni 0,1798 ha** położona w Suwałkach przy ul. Noniewicza 42, zabudowana budynkiem Młodzieżowego Domu Kultury – sprzedaż w drodze przetargu na cele usługowo – handlowe z zakresu usług nieuciążliwych dla otoczenia;

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 1 radny.

2. **11459/11 o powierzchni 0,0085 ha** położona w Suwałkach przy ul. Kościuszki – sprzedaż w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej ozn. nr. 12371;

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

3. **11520/12 o powierzchni 0,0070 ha** położona w Suwałkach przy ul. Noniewicza – sprzedaż w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej ozn. nr. 11520/2;

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

4. **11520/13 o powierzchni 0,0072 ha** położona w Suwałkach przy ul. Noniewicza – sprzedaż w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej ozn. nr. 11520/3;

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

5. **11520/14 o powierzchni 0,0072 ha** położona w Suwałkach przy ul. Noniewicza – sprzedaż w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej ozn. nr. 11520/4.

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** wniosek o przyjęcie do planu sprzedaży działek będących własnością Miasta Suwałki ozn. nr. geod: 11554 o powierzchni 0,1798 ha, 11459/11 o powierzchni 0,0085 ha, 11520/12 o powierzchni 0,0070 ha, 11520/13 o powierzchni 0,0072 ha, 11520/14 o powierzchni 0,0072 ha.

Opinia Komisji – stanowi **załącznik nr 6 do protokołu**.

**Ad pkt. 5** – projekt uchwały w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, położonych na terenie Suwałk, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – stanowi **załącznik nr 7 do protokołu**.

Słowo wstępne wygłosił Łukasz Kurzyna Zastępca Prezydenta.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, położonych na terenie Suwałk, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne  
Opinia Komisji – stanowi **załącznik nr 8 do protokołu**.

**Ad pkt. 6** – projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Miasta Suwałki na sektory w celu zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości – stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

W dyskusji wzięli udział radni: Tadeusz Zamaro, Leszek Perkowski, Adam Kacprzyk, Tadeusz Zamaro, Stanisław Sieczkowski. Łukasz Kurzyna Zastępca Prezydenta oraz Dariusz Przybysz Naczelnik Wydz. „OSGK”.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projektu uchwały w sprawie podziału Gminy Miasta Suwałki na sektory w celu zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

Opinia Komisji – stanowi **załącznik nr 10 do protokołu**.

**Ad pkt. 7** – projekt uchwały w sprawie współpracy Miasta Suwałki z Miastem Czerniachowsk, Obwód Kaliningradzki Federacji Rosyjskiej – stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie projekt uchwały w sprawie współpracy Miasta Suwałki z Miastem Czerniachowsk, Obwód Kaliningradzki Federacji Rosyjskiej.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**.

**Ad pkt. 8** – projekt uchwał w sprawie uchylenia uchwały Nr XIX/195/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 lutego 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Suwałk przeznaczonych pod linię 400kV relacji Ełk – Granica Państwa – stanowi **załącznik nr 13 do protokołu**.

Słowo wstępne wygłosił Łukasz Kurzyna Zastępca Prezydenta.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XIX/195/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 lutego 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Suwałk przeznaczonych pod linię 400kV relacji Ełk – Granica Państwa

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 14 do protokołu**.

**Ad pkt. 9** – projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Suwałki przeznaczonych pod linię 400kV relacji Ełk – Granica Państwa – stanowi **załącznik nr 15 do protokołu**.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Suwałki przeznaczonych pod linię 400kV relacji Ełk – Granica Państwa. Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 16 do protokołu**.

**Ad pkt. 10** – projekt uchwały w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk” – stanowi **załącznik nr 17 do protokołu**.

Słowo wstępne wygłosili Łukasz Kurzyna Zastępca Prezydenta oraz Małgorzata Włoskowska Naczelnik Wydz. „AGP”.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk”.  
Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 18 do protokołu**.

**Ad pkt. 11** – wolne wnioski.

**Stanisław Sieczkowski** zapytał, czy możliwa jest reorganizacja ruchu na ulicy Utrata, tj. aby tiry miały przeznaczony do poruszania tylko jeden pas ruchu, natomiast samochody osobowe drugi.

**Łukasz Kurzyna** poinformował, iż ten temat był przedmiotem wielu dyskusji, których efektem jest odpowiedź negatywna. Takie rozwiązanie utrudniło by ruch i byłoby przyczyną jeszcze większych korków.

**Tadeusz Zamaro** zapytał o zamiary przekwalifikowania drogi osiedlowej, przebiegającej na zapleczu domu handlowego Arkadia i Urzędu Skarbowego na ulicę, oznaczoną na planach symbolem 7KD. Chciał wiedzieć, czy droga ta była wcześniej własnością Suwalskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Pismo mieszkańców w tej sprawie stanowi **załącznik nr 19 do protokołu**.

**Łukasz Kurzyna** potwierdził, iż droga będąca łącznikiem pomiędzy ul. 1 Maja a ul. T. Noniewicza oznaczona w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego symbolem 7 KD faktycznie należała do SSM. W 1997 roku z mocy prawa została przejęta przez Miasto. Poinformował, iż Miasto nie planuje przebudowy tej drogi.

**Adam Kacprzyk** zapytał, dlaczego mieszkańcy protestują?

**Łukasz Kurzyna** wyjaśnił, iż spowodowały to publikacje w lokalnej prasie, które przekłamywały fakty.

**Małgorzata Włoskowska** uzupełniła, iż protest mieszkańców wynika przede wszystkim z niezrozumienia procedur prawnych. Projekt planu ustala zasady i warunki w zakresie uporządkowania istniejącej zabudowy i zagospodarowania. Nie przewiduje się nowych inwestycji. Przedmiotowa droga jest własnością miejską, co skutkuje uznaniem jej za drogę publiczną. Przyjęte ustalenia planu w zakresie ww. drogi spełniają przepisy szczególne i zostały pozytywnie uzgodnione z organami wyszczególnionymi w ustawie oraz zarządcą dróg w mieście. Wyjaśniła, iż fakt uznania tej drogi za publiczną nie zmienia jej charakteru. Nadal jest to droga do obsługi ruchu lokalnego położona na terenie strefy zamieszkania. Istniejące ograniczenia w ruchu na tej drodze zostaną utrzymane. Brak jest projektów technicznych ani planów realizacyjnych odnoszących się do tej drogi. Ustalenia planu przewidują jedynie jej poszerzenie celem wykonania chodnika, którego obecnie brak. Nadmieniła, iż zbierane są jeszcze uwagi do planu.

**Włodzimierz Marczewski** zwrócił uwagę na brakujący nadal fragment ścieżki rowerowej na odcinku 25 m łączącym ulicę Reja i Armii Krajowej.

**Łukasz Kurzyna** przypomniał, że nie ma tam finalnego zagospodarowania. Na tym skrzyżowaniu docelowo ma powstać rondo.

**Adam Kacprzyk** w związku ze zbliżającym się terminem wprowadzenia płatnej strefy parkowania zapytał, czy przewidziane są odstępstwa od opłat za parkowanie osobom przyjeżdżającym do Urzędu Miejskiego w celach służbowych?

**Łukasz Kurzyna** poinformował, iż każdy będzie musiał ponosić opłatę za parkowanie z wyjątkiem odstępstw przewidzianych w uchwale Nr XV/148/2011 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 listopada 2011 roku w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania

oraz wysokości stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie i sposobu ich pobierania.

**Sławomir Sieczkowski** zapytał na jakim etapie są prace budowy parkingu przy szkole muzycznej.

**Łukasz Kurzyna** poinformował, iż prace trwają od dwóch tygodni. W pierwszym etapie jest wykonywane uzbrojenie podziemne. Umowa z Przedsiębiorstwem Ekolobud S.A., które wygrało przetarg przewiduje wykonanie ulic dookoła szkoły muzycznej oraz parkingów między ul. Chłodną i szkołą muzyczną oraz między szkołą muzyczną a zabudową od ul. Kościuszki.

Innych wniosków nie zgłoszono. Po wyczerpaniu porządku, Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji  
Strategii i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Suwałkach

Tadeusz Zamaro

Protokołowała:  
Ewa Kasjanowicz

Podinspektor w Biurze Rady Miejskiej  
Urzędu Miejskiego w Suwałkach