

**Protokół nr 18/2012**  
**posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach,**  
**odbytego w dniu 21 lutego 2012 r. w godz. od 15<sup>30</sup> do 17<sup>00</sup>**  
**w sali nr 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach.**

**Obecni członkowie Komisji:**

- 1/ Tadeusz Zamaro – przewodniczący,
- 2/ Krzysztof Ołowniuk – wiceprzewodniczący,
- 3/ Adam Kacprzyk,
- 4/ Włodzimierz Marczewski,
- 5/ Leszek Perkowski,
- 6/ Agnieszka Rzatkowska,
- 7/ Stanisław Sieczkowski,
- 8/ Mariola Szczypiń.

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- 1/ Czesław Renkiewicz – Prezydent Miasta Suwałk,
- 2/ Andrzej Chuchnowski – Przewodniczący Rady Miejskiej,
- 3/ Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta Miasta,
- 4/ Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydz. „AGP”,
- 5/ Marcin Bonisławski – Naczelnik Wydz. „SR”,
- 6/ Radosław Wysocki – Naczelnik Wydz. „GR”.

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Posiedzeniu przewodniczył **Tadeusz Zamaro**, który powitał zebranych i zapytał o uwagi do przesłanego wraz z materiałami porządku posiedzenia.

**Czesław Renkiewicz** zwrócił się z prośbą o zmianę porządku posiedzenia, polegającą na przesunięciu tematu przewidzianego w punkcie 9 na pozycję 1.

Radni nie wnieśli uwag i jednogłośnie przyjęli następujący porządek:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Suwałki na lata 2011 – 2015.
2. Przyjęcie protokołu 17/2012 z posiedzeń Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego w Suwałkach.
3. Zaopiniowanie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucji S. A. w związku z budową wewnętrznej stacji transformatorowej na działce będącej własnością Miasta Suwałki ozn. nr geod. 31349/8 o powierzchni 0,0033 ha położonej w Suwałkach przy ul. Zarzecze.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę obszaru Suwalskiej Podstrefy Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A.
5. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Suwałk ze współpracy z miastami partnerskimi oraz międzynarodowym stowarzyszeniem pn.: Innovation Circle Network w 2011 roku.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Suwałki przeznaczonych pod linię 400 kV relacji Ełk – Granica Państwa.

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy rzeką Czarną Hańczą a ulicą Mikołaja Reja w Suwałkach.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie GPZ „Reja” w Suwałkach.
10. Wolne wnioski.

**Ad pkt. 1** - projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Suwałki na lata 2011 – 2015 – stanowi **załącznik nr 2 do protokołu**.

Słowo wstępne wygłosił Prezydent Miasta Czesław Renkiewicz. W dyskusji udział wzięli radni: Adam Kacprzyk, Krzysztof Ołowniuk, Włodzimierz Marczewski, Leszek Perkowski, Agnieszka Rzatowska, Stanisław Sieczkowski, Jadwiga M. Szczypiń, Tadeusz Zamaro. Odpowiedzi udzielił Czesław Renkiewicz Prezydent Miasta oraz Łukasz Kurzyna Zastępca Prezydenta Miasta.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymał się od głosu	– 1 radny.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Suwałki na lata 2011 – 2015.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 3 do protokołu**.

**Ad pkt. 2** – Przyjęcie protokołu nr 17/2012 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego w Suwałkach z dnia 17 stycznia 2012 roku.

**Tadeusz Zamaro** poinformował, że protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego został sporządzony i zapytał radnych o ewentualne uwagi i wnioski. Zebrani nie zgłosili zastrzeżeń, wobec czego stwierdził, że protokół został przyjęty przez Komisję. Poinformował również, iż protokół jest do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

**Ad pkt. 3** – wniosek o wydanie opinii w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucji S.A. w związku z budową wewnętrzonej stacji transformatorowej na działce będącej własnością Miasta Suwałki ozn. nr geod. 31349/8 o powierzchni 0,0033 ha położonej w Suwałkach przy ul. Zarzecze stanowi **załącznik nr 4 do protokołu**.

Słowo wstępne wygłosił Zastępca Prezydenta Miasta Łukasz Kurzyna.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucji S.A.:**

za pozytywną opinią głosowało	– 8 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** wniosek o wydanie opinii w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucji S.A. w związku z budową wewnętrzonej stacji transformatorowej na działce będącej własnością Miasta Suwałki ozn. nr geod. 31349/8 o powierzchni 0,0033 ha położonej w Suwałkach przy ul. Zarzecze.

Opinia Komisji – stanowi **załącznik nr 5 do protokołu**.

**Ad pkt. 4** – projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę obszaru Suwalskiej Podstrefy Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. – stanowi **załącznik nr 6 do protokołu**.

Słowo wstępne wygłosił Zastępca Prezydenta Miasta Łukasz Kurzyna.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 8 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę obszaru Suwalskiej Podstrefy Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 7 do protokołu**.

**Ad pkt. 5** – *Sprawozdanie...* – stanowi **załącznik nr 8 do protokołu**.

Słowo wstępne wygłosił Zastępca Prezydenta Miasta Łukasz Kurzyna.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonego materiału w związku z tym, Tadeusz Zamaro stwierdził, iż *Sprawozdanie Prezydenta Miasta Suwałk ze współpracy z miastami partnerskimi oraz międzynarodowym stowarzyszeniem pn.: Innovation Circle Network w 2011 roku* zostało przyjęte.

**Ad pkt. 6** – projekt uchwał w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody – stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Słowo wstępne wygłosił Zastępca Prezydenta Miasta Łukasz Kurzyna.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 8 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody. Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 10 do protokołu**.

**Ad pkt. 7** – projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Suwałki przeznaczonych pod linię 400 kV relacji Ełk – Granica Państwa – stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**.

Słowo wstępne wygłosił Zastępca Prezydenta Miasta Łukasz Kurzyna. W dyskusji udział wzięli radni: Jadwiga M. Szczypiń, Agnieszka Rzatkowska. Odpowiedzi udzielił Łukasz Kurzyna Zastępca Prezydenta Miasta oraz Małgorzata Włoskowska Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 1 radny.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Suwałki przeznaczonych pod linię 400 kV relacji Ełk – Granica Państwa.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**.

**Ad pkt. 8** – projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy rzeką Czarną Hańczą a ulicą Mikołaja Reja w Suwałkach – stanowi **załącznik nr 13 do protokołu**.

Słowo wstępne wygłosił Zastępca Prezydenta Miasta Łukasz Kurzyna.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 8 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy rzeką Czarną Hańczą a ulicą Mikołaja Reja w Suwałkach.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 14 do protokołu**.

**Ad pkt. 9** – projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie GPZ „Reja” w Suwałkach – stanowi **załącznik nr 15 do protokołu**.

Słowo wstępne wygłosił Zastępca Prezydenta Miasta Łukasz Kurzyna.

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 8 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie GPZ „Reja” w Suwałkach.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 16 do protokołu**.

**Ad pkt. 10** – wolne wnioski.

**Adam Kacprzyk** zapytał, czy realizacja drugiej części projektu pn. Plac Europejski, polegająca na przebudowie Placu Marszałka Piłsudskiego, nie opóźni planowanego wprowadzenia stref płatnego parkowania w br. oraz budowy parkingów przy Państwowej Szkole Muzycznej.

**Łukasz Kurzyna** poinformował, iż decyzja o przyznaniu dofinansowania z Unii Europejskiej projektu pn. „Podniesienie atrakcyjności turystycznej regionu przygranicznego poprzez poprawę jakości przestrzeni publicznej”, w ramach którego zaplanowano przebudowę Placu

Piłsudskiego nie opóźni wprowadzenia strefy płatnego parkowania. Dokumentacja jest już przygotowana. W specyfikacji zawarto zapis, że fragment ulicy Piłsudskiego będzie dostępny dla organizatora strefy od listopada 2013 roku, czyli po zakończeniu przebudowy Placu. Przetarg na strefę płatnego parkowania zostanie ogłoszony w najbliższych dniach.

W kwestii budowy parkingów przy szkole muzycznej zapewnił, że nie ma również żadnego zagrożenia. W najbliższych dniach nastąpi otwarcie ofert na wykonawcę tej inwestycji, który powinien w kwietniu przystąpić do realizacji zadania.

**Stanisław Sieczkowski** zapytał, czy w związku z realizacją przebudowy Placu Marszałka Piłsudskiego ze środków pomocowych nie będzie wpisane zastrzeżenie 5 letniego okresu trwałości projektu, co będzie kolidowało z wprowadzeniem strefy płatnego parkowania.

**Łukasz Kurzyna** poinformował, że jeszcze przed podpisaniem umowy o dofinansowanie inwestycji zostanie zgłoszony ten fakt instytucji, która przydziela środki. Zostanie wykazany tzw. dochód netto i na tej podstawie będzie odpowiednio skorygowana kwota dotacji. Z szacunkowych kalkulacji wynika, że dotacja zostanie pomniejszona o ok. 60 tysięcy zł, co nie stanowi wielkiej straty w skali projektu, który ma budżet ponad 5 milionów 600 tysięcy złotych.

**Adam Kacprzyk** zwrócił się z zapytaniem w imieniu mieszkańca, który jest najemcą lokalu użytkowego, w którym prowadzi sklep tzw. „U Górskiej”. Umowa o najem lokalu zawarta z Zarządem Budynków Mieszkańców wygasa z końcem marca br. Najemca kieruje się z prośbą o przedłużenie umowy najmu przynajmniej o dwa miesiące oraz o przyznanie mu zastępczego lokalu użytkowego z zasobów komunalnych, ponieważ nie stać go na przystąpienie do przetargu.

**Łukasz Kurzyna** poinformował, iż zna sytuację przedstawioną przez radnego. Wyjaśnił, iż sprawa jest związana z pawilonem na Placu Marii Konopnickiej, który przewidziany jest do rozbiórki w związku z planowaną przebudową Placu. Budynek w  $\frac{3}{4}$  stanowi własność Miasta. W celu pozyskania pozostałej  $\frac{1}{4}$  obiektu została podpisana w lutym br. umowa z dotychczasowymi najemcami o zamianę lokalu. Został im zaproponowany lokal przy ul. Krótkiej, gdzie dotychczasowy najemca zajmuje go na podstawie umowy, która wygasa w dniu 31 marca. Właściciel sklepu „U Górskiej” występował z prośbą i zapytaniem, czy jest możliwe przedłużenie umowy najmu o co najmniej dwa miesiące. Natomiast na takie przedłużenie nie zgadza się zainteresowany pozyskaniem tego lokalu w drodze zamiany. Absolutnym priorytetem w chwili obecnej jest pozyskanie pozostałej części udziałów w pawilonie. Są prowadzone rozmowy z najemcami. Zapewnił, iż dyrektor ZBM będzie rozmawiał z właścicielem sklepu „U Górskiej” i będzie próbował wskazywać mu nową lokalizację.

**Agnieszka Rzatowska** zwróciła się z prośbą o interwencję w sprawie odśnieżenia nawierzchni głównej drogi wiodącej przez Suwalską Specjalną Strefę Ekonomiczną.

**Łukasz Kurzyna** zadeklarował, iż zajmie się tą sprawą.

Więcej wniosków nie zgłoszono i na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji  
Strategii i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Suwałkach

Tadeusz Zamaro

Protokołowała:  
Ewa Kasjanowicz

Podinspektor w Biurze Rady Miejskiej  
Urzędu Miejskiego w Suwałkach