

Protokół nr 5/2011
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej
w Suwałkach w dniu 22 marca 2011 r. w sali nr 26 Urzędu Miejskiego
w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1, w godz. od 15.15 do 17.00.

Obecni członkowie Komisji:

- 1/ Tadeusz Zamaro – przewodniczący,
- 2/ Adam Kacprzyk,
- 3/ Włodzimierz Marczewski,
- 4/ Krzysztof Ołowniuk – wiceprzewodniczący,
- 5/ Leszek Perkowski,
- 6/ Agnieszka Rzatkowska,
- 7/ Stanisław Sieczkowski,

nieobecna:

- 1/ Mariola Szczypiń,

w posiedzeniu udział wzięli:

- 1/ Czesław Renkiewicz – prezydent miasta,
- 2/ Łukasz Kurzyna – zastępca prezydenta,
- 3/ Andrzej Kordowski – nacz. Wydz. GR,
- 4/ Małgorzata Włoskowska – nacz. Wydz. AGP,
- 5/ Teresa Mazur – rzecznik praw konsumentów,
- 6/ Zbigniew Makarewicz – dyr. ZUOK.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1 do protokołu.**

Do protokołu nr 4/2011 posiedzenia Komisji z dnia 15 lutego 2011 roku nie wniesiono uwag, wobec czego protokół został przyjęty przez Komisję.

Posiedzeniu przewodniczył **Tadeusz Zamaro**. Powitał zebranych i zapytał o uwagi do przesłanego wraz z materiałami porządku obrad. Radni nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek:

1. Sprawozdanie z funkcjonowania Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w 2010 r.
2. Sprawozdanie Miejskiego Rzecznika Praw Konsumentów w Suwałkach z działalności za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
3. Zaopiniowanie przyjęcia do planu sprzedaży działek.
4. Zaopiniowanie wniosku o przekazanie Państwowej Wyższej Szkole Zawodowej w Suwałkach budynku Bursy Szkolnej w Suwałkach.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobów mienia gminnego Miasta Suwałk.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wezwania Rady Miejskiej w Suwałkach do usunięcia naruszenia interesu prawnego.

7. Informacja z konsultacji społecznych przeprowadzonych w związku z konkursem na zagospodarowanie przestrzeni publicznej, jaką jest Plac Marii Konopnickiej w Suwałkach.
8. Wolne wnioski.

Ad pkt. 1 – sprawozdanie z funkcjonowania Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w 2010 r. – stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Włodzimierz Marczewski zapytał, co należy zrobić, aby wzrosła selektywna zbiórka odpadów, bo wykazane 3 procent nie stanowi dużego osiągnięcia.

Zbigniew Makarewicz podał, że selektywna zbiórka odpadów jest wdrażana od 1997 roku i można liczyć, że z każdym rokiem będzie ona bardziej efektywna.

Radni nie wnieśli uwag do informacji, wobec tego **Tadeusz Zamaro** stwierdził, że sprawozdanie z funkcjonowania Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w 2010 roku zostało przyjęte przez komisję.

Ad pkt. 2 – sprawozdanie Miejskiego Rzecznika Praw Konsumentów w Suwałkach z działalności za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2010 r. – stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Włodzimierz Marczewski stwierdził, że instytucja rzecznika jest potrzebna, bo jak wynika z przedłożonego materiału, wiele osób korzysta z interwencji i pośrednictwa rzecznika w różnych sprawach.

Radni nie wnieśli uwag do informacji, a **Tadeusz Zamaro** stwierdził, że sprawozdanie Miejskiego Rzecznika Praw Konsumentów w Suwałkach z działalności za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2010 r. zostało przyjęte przez komisję bez uwag.

Ad pkt. 3 – wykaz dotyczący przyjęcia do planu sprzedaży działek – stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*.

Andrzej Kordowski omówił działki przeznaczone do sprzedaży.

Tadeusz Zamaro poddał kolejno pod głosowanie działki:

1/ działka nr geod. 21997/1 o pow. 0,0675 ha,

głosowanie: „za” – 7 radnych /jednogłośnie/

2/ działka ozn. nr geod. 21997/2 o pow. 0,0671 ha,

głosowanie: „za” – 7 radnych /jednogłośnie/

3/ działka ozn. nr geod. 21997/3 o pow. 0,0631 ha,

głosowanie: „za” – 7 radnych /jednogłośnie/

4/ działka ozn. nr geod. 21997/4 o pow. 0,0572 ha,

głosowanie: „za” – 7 radnych /jednogłośnie/.

Załącznik nr 5 do protokołu stanowi opinia o treści: „Komisja na posiedzeniu w dniu 22 marca 2011 roku pozytywnie zaopiniowała wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży:

- 1/ ozn. nr geod. 21997/1 o pow. 0,0675 ha, położonej przy ul. Szpitalnej – sprzedaż w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2/ ozn. nr geod. 21997/2 o pow. 0,0671 ha, położonej przy ul. Szpitalnej – sprzedaż w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 3/ ozn. nr geod. 21997/3 o pow. 0,0631 ha, położonej przy ul. Szpitalnej – sprzedaż w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 4/ ozn. nr geod. 21997/4 o pow. 0,0572 ha, położonej przy ul. Szpitalnej – sprzedaż w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.”

Ad pkt. 4 – wniosek o przekazanie w drodze darowizny na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Suwałkach nieruchomości położonej przy ul. Szkolnej 2 w Suwałkach – stanowi **załącznik nr 6 do protokołu**.

Czesław Renkiewicz przypomniał, że wniosek w sprawie przekazania bursy szkolnej opiniowała dwa lata temu poprzednia komisja Rady. Wówczas nie doszło do realizacji wniosku, ponieważ Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa wycofała się z transakcji. Obecnie uczelnia ma możliwość pozyskania środków na remont i rozbudowę akademika. Powróciła więc do niezrealizowanego wniosku i wystąpiła o przekazanie bursy, chce tam zrobić dom studenta i asystenta. Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa gwarantuje, że jednostki, które dziś zajmują pomieszczenia w budynku bursy, będą z nich nadal korzystały. Odpowiedni zapis będzie zawarty w umowie darowizny.

W głosowaniu: „za” – 7 radnych /jednogłośnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała przekazanie w drodze darowizny Państwowej Wyższej Szkole Zawodowej w Suwałkach nieruchomości zabudowanej budynkiem bursy szkolnej, oznaczonej nr geod. 10682/1 o pow. 0,6256 ha, położonej przy ul. Szkolnej 2 w Suwałkach z przeznaczeniem na cele publiczne – budowę i

utrzymanie pomieszczeń dla państwowych szkół wyższych – opinia stanowi **załącznik nr 7 do protokołu**.

Ad pkt. 5 – projekt uchwały w sprawie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobów mienia gminnego Miasta Suwałk – stanowi **załącznik nr 8 do protokołu**.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 7 radnych /jednogłośnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobów mienia gminnego Miasta Suwałk – opinia stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Ad pkt. 6 – projekt uchwały w sprawie wezwania Rady Miejskiej w Suwałkach do usunięcia naruszenia interesu prawnego – stanowi **załącznik nr 10 do protokołu**.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 7 radnych /jednogłośnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wezwania Rady Miejskiej w Suwałkach do usunięcia naruszenia interesu prawnego – opinia stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**.

Ad pkt. 7 – informacja z konsultacji społecznych przeprowadzonych w związku z konkursem na zagospodarowanie przestrzeni publicznej, jaką jest Plac Marii Konopnickiej w Suwałkach – stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**.

Czesław Renkiewicz – trzeba podjąć decyzję i określić, która z przedstawionych koncepcji ma być realizowana. Miejska Komisja Urbanistyczna dała rekomendacje koncepcjom nr 2, nr 8 i nr 9. Mieszkańcy mieli często bardzo skrajne opinie na temat zagospodarowania placu – jedni chcieli, żeby było dużo zieleni, inni opowiadali się za utworzeniem placu, na którym mogą odbywać się koncerty, wystawy, kiermasze. Osobiście skłania się ku koncepcji, która łączy te elementy – zostawia wolną przestrzeń oraz uwzględnia zieleni i to zarówno niską, jak i wysoką. Takie rozwiązania proponuje koncepcja nr 8. Wszystkie opinie i wnioski zgłoszone podczas konsultacji będą przekazane projektantowi.

Radni nie wnieśli uwag do informacji, wobec czego **Tadeusz Zamaro** stwierdził, że informacja z konsultacji społecznych przeprowadzonych w związku z konkursem na zagospodarowanie przestrzeni publicznej, jaką jest Plac Marii Konopnickiej w Suwałkach została przyjęta przez komisję.

Ad pkt. 8 – wolne wnioski.

Tadeusz Zamaro poinformował, że podczas pełnienia dyżuru radnego w dniu 15 marca br. zgłosił się do niego interesant – pan Józef Dębowski i przedstawił

problem dotyczący wykupienia lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku położonym w Suwałkach przy ul. Wojska Polskiego 7. Zainteresowany, który od 13 lat użytkuje ten lokal i opłaca – zgodnie z umową najmu z ZBM-em, czynsz w wys. 300,- zł, chciałby lokal wykupić.

Czesław Renkiewicz poprosił o przekazanie informacji w formie wyciągu z książki przyjęć interesantów – wówczas nada bieg sprawie i przekaże zainteresowanemu odpowiedź.

(Pismo radnego stanowi *załącznik nr 13 do protokołu*).

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Anna Prusinowska
Podinspektor BRM

Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach

Tadeusz Zamaro