

Protokół nr 5/2011
posiedzenia Komisji Finansowo-Budżetowej Rady Miejskiej w Suwałkach
w dniu 17 lutego 2011 roku w Urzędzie Miejskim w Suwałkach,
ul. Mickiewicza 1, pokój nr 146, w godz. od 15³⁰ do 1740.

Obecni członkowie Komisji:

1. Zdzisław Przelomiec – przewodniczący,
2. Zbigniew Roman De – Mezer,
3. Zdzisław Koncewicz – wiceprzewodniczący,
4. Włodzimierz Marczewski,
5. Andrzej Turowski,
6. Tadeusz Zamaro,

nieobecna:

1. Agnieszka Rzatkowska,

w posiedzeniu udział wzięli:

1. Andrzej Chuchnowski – przewodniczący RM,
2. Czesław Renkiewicz – prezydent miasta,
3. Łukasz Kurzyna – zastępca prezydenta,
4. Wiesław Stelmach – skarbnik miasta,
5. Małgorzata Włoskowska – nacz. Wydz. AGP,
6. Eugeniusz Przybysz – nacz. Wydz. OSGK,
7. Jacek Szulc – p.o. naczelnika Wydz. SR,
8. Wiesław Osewski – prezes Spółki „Targowiska Miejskie”,
9. Wiktor Raczkowski – prezes PNT PW,
10. Grzegorz Kochanowicz – dyr. PWiK.

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Do protokołu nr 4/2011 posiedzenia Komisji z 20 stycznia 2011 roku nie wniesiono uwag, wobec czego protokół został przyjęty przez Komisję.

Posiedzeniu przewodniczył **Zdzisław Przelomiec** – powitał zebranych i zapytał o uwagi do przesłanego wraz z materiałami porządku posiedzenia. Radni nie wnieśli uwag i przystąpili do realizacji następującego porządku:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego planu modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. na lata 2010 – 2014.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia Regulaminu funkcjonowania targowisk miejskich na terenie miasta Suwałk.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Park Naukowo – Technologiczny Polska – Wschód w Suwałkach Spółka z o.o. nieruchomości o łącznej powierzchni 4,266 ha.

4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Suwałki na lata 2010-2014.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Żeromskiego w Suwałkach
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2011r. /materiał zostanie przekazany w terminie późniejszym/.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Suwałki na lata 2011-2025.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przekazania środków finansowych Komendzie Miejskiej Policji w Suwałkach.
9. Wolne wnioski.

Ad pkt. 1 – projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego planu modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. na lata 2010 – 2014 – stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 6 radnych /jednogłośnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie zmiany Wieloletniego planu modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. na lata 2010 – 2014 – opinia stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Ad pkt. 2 – projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Regulaminu funkcjonowania targowisk miejskich na terenie miasta Suwałk – stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*.

Czesław Renkiewicz – w mieście funkcjonują dwa targowiska: przy ul. Sejneńskiej oraz ul. Bakalarzewskiej. Jest obowiązek, aby na targowisku funkcjonował regulamin. Taki dokument został opracowany przez Zarząd Spółki – doprecyzowuje kwestie występujące na bazarze. Projekt regulaminu był przedmiotem konsultacji, zostali z nim zapoznani właściciele i najemcy lokali handlowych na targowisku. Niektóre uwagi handlujących zostały uwzględnione w regulaminie.

Poinformował, że po przekazaniu radnym projektu regulaminu, tekst został poprawiony, zostały jeszcze naniesione drobne poprawki, zmiany korekcyjne.

Łukasz Kurzyna omówił zmiany wprowadzone do tekstu regulaminu. Poprawiony tekst radni otrzymali w materiałach sesyjnych.

Zdzisław Koncewicz zapytał, jakie uwagi handlowców zostały uwzględnione.

Czesław Renkiewicz odpowiedział, że prace nad regulaminem podjęte zostały pod koniec ubiegłego roku. Kupcom zależało przede wszystkim na tym, aby była zachowana przejrzystość w stosowaniu opłat, żeby prezes nie decydował samodzielnie o wysokości opłat. Został wybrany wariant kompromisowy, że najważniejszym organem do ustalania opłat jest rada nadzorcza spółki.

Krytyka projektu regulaminu przez handlowców dotyczyła właściwie jego zakresu – handlowcy uważali, że jest on zbyt szeroki, zbyt drobiazgowy. Jednak twórcy dokumentu wyszli z założenia, że aby postępować przejrzysto, należy zasady zapisać w regulaminie. Dlatego dokument przybrał szersze rozmiary.

Przy okazji rozmów o regulaminie było również poruszane zagadnienie dotyczące nowej hali targowej. Miasto czy spółka nie mają środków finansowych na budowę nowego obiektu handlowego na targowisku. Handlowcy nie byli zainteresowani, aby nabyć powierzchnie w tej hali, a wręcz krytykowali pomysł jej budowy, więc pomysł został odrzucony. Nie ulega wątpliwości, że ład i porządek na targowisku powinien być lepszy, jest dużo rzeczy do poprawienia – z tym zgodzili się również handlowcy. Wspólne z handlowcami ustalenia doprowadziły do tego, że prezes spółki do końca marca przedstawi koncepcję uporządkowania targowiska.

Zdzisław Przelomiec poprosił o przedstawienie sytuacji spółki w kontekście chociażby zapisu w § 23, że podmiot zarządzający może wprowadzić odpłatność za korzystanie z miejsc parkingowych przy targowiskach. Zapytał także o bezpieczeństwo na bazarze.

Czesław Renkiewicz – przypomniał, że przez pewien okres funkcjonowania parkingu przy bazarze były pobierane opłaty. Jest zdania, że parking powinien być płatny, ale nie chce narzucać swego zdania i problem pozostawia do przeanalizowania i rozwiązania spółce.

Wiesław Osewski – rzeczywiście parking stanowi spory problem, bo jest zatłoczony, klient przyjeżdżający po zakupy ma trudności z zaparkowaniem samochodu, a są przypadki, gdy ktoś pozostawia pojazd na wiele godzin. Zarządzający parkingiem nie może nic zrobić w takim przypadku. Są brane pod uwagę rozwiązania polegające np. na wprowadzeniu reglamentacji miejsc.

Jeżeli chodzi o bezpieczeństwo na bazarze, to ogólnie sytuacja jest dobra. Kradzieże występują sporadycznie. Dziesięć lat temu plagą były pożary, obecnie ten problem nie dotyka bazaru.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 6 radnych /jednogłośnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie zatwierdzenia Regulaminu funkcjonowania targowisk miejskich na terenie miasta Suwałk – opinia stanowi *załącznik nr 5 do protokołu*.

Ad pkt. 3 – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Park Naukowo – Technologiczny Polska – Wschód w Suwałkach Spółka z o.o. nieruchomości o łącznej powierzchni 4,266 ha – stanowi *załącznik nr 6 do protokołu*.

Czesław Renkiewicz poinformował, że Park Naukowo – Technologiczny Polska – Wschód wdraża aktualnie duży projekt budowy obiektów kubaturowych. Projekt „Budowa i uruchamianie nowych obiektów Parku Naukowo–Technologiczny Polska–Wschód w Suwałkach” współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013. Podpisana przez Park umowa z Polską Agencją Rozwoju Przedsiębiorczości przewiduje wniesienie przez spółkę wkładu własnego w wysokości ok. 5.470.000 zł. Zgromadzenie tak dużego wkładu wymaga sprzedaży posiadanych przez spółkę gruntów. W związku z tym zarząd spółki wystąpił o wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości wniesionych aportem przez miasto do spółki.

Radni nie wniesli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 6 radnych /jednogłośnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Park Naukowo – Technologiczny Polska – Wschód w Suwałkach Spółka z o.o. nieruchomości o łącznej powierzchni 4,266 ha zmiany – opinia stanowi *załącznik nr 7 do protokołu*.

Ad pkt. 4 – projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Suwałki na lata 2010-2014 – stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*.

Czesław Renkiewicz stwierdził, że plan został urealniony, nie ma już takich wysokich nakładów inwestycyjnych w poszczególnych latach, jak bywało wcześniej. Poprzednio w planie były zapisane nakłady, o których z góry było wiadomo, że nie zostaną zrealizowane. Obecnie zapisane wartości są do osiągnięcia, oczywiście z zastosowaniem wsparcia zewnętrznego z UE, z budżetu państwa oraz od inwestorów prywatnych. Zdecydowanie trzeba przyjąć, że możliwości budżetu miejskiego są ograniczone, nie udźwignie on planowanych wcześniej nakładów inwestycyjnych na ponad 100 mln zł rocznie.

Radni nie wniesli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 6 radnych /jednogłośnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Suwałki na lata 2010-2014 – opinia stanowi *załącznik nr 9 do protokołu*.

Ad pkt. 5 – projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Żeromskiego w Suwałkach – *stanowi załącznik nr 17 do prot. nr 4/2011posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej z dnia 15 lutego 2011 r.*

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 6 radnych /jednogłośnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała Komisja projekt uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Żeromskiego w Suwałkach – opinia stanowi *załącznik nr 10 do protokołu.*

Ad pkt. 6 – projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2011 rok – stanowi *załącznik nr 11 do protokołu.*

Wiesław Stelmach przedstawił dokonane zmiany w budżecie miasta na 2011 rok dotyczące zmniejszenia i zwiększenia planu dochodów, jak również zmniejszenia i zwiększenia planu wydatków budżetowych. Zmiany te zostały szczegółowo omówione w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 6 radnych /jednogłośnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2011 rok – opinia stanowi *załącznik nr 12 do protokołu.*

Ad pkt. 7 – projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Suwałki na lata 2011-2025 – stanowi *załącznik nr 13 do protokołu.*

Wiesław Stelmach wyjaśnił, że wszelkie zmiany w budżecie miasta będą wymagały zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Suwałki na lata 2011-2025 – dlatego projekt jest przedstawiony radnym do zaopiniowania.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 6 radnych /jednogłośnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Suwałki na lata 2011-2025 – opinia stanowi *załącznik nr 14 do protokołu.*

Ad pkt. 8 – projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych Komendzie Miejskiej Policji w Suwałkach – stanowi *załącznik nr 15 do protokołu.*

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 6 radnych /jednogłośnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie przekazania środków finansowych Komendzie Miejskiej Policji w Suwałkach – opinia stanowi *załącznik nr 16 do protokołu*.

Ad pkt. 9 – wolne wnioski.

Wolnych wniosków nie zgłoszono i na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Anna Prusinowska
Podinspektor BRM

Przewodniczący
Komisji Finansowo-Budżetowej
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Przetomic