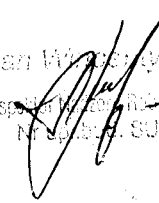


Suwałki 16.02.2010r.

PROTOKÓŁ

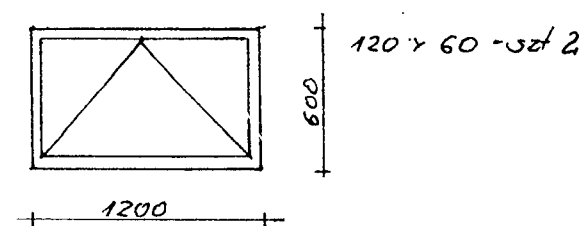
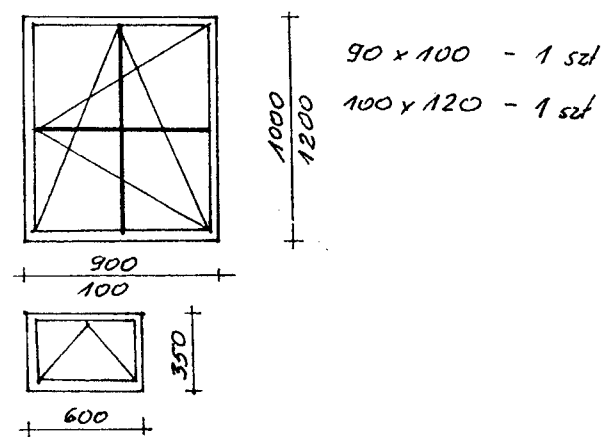
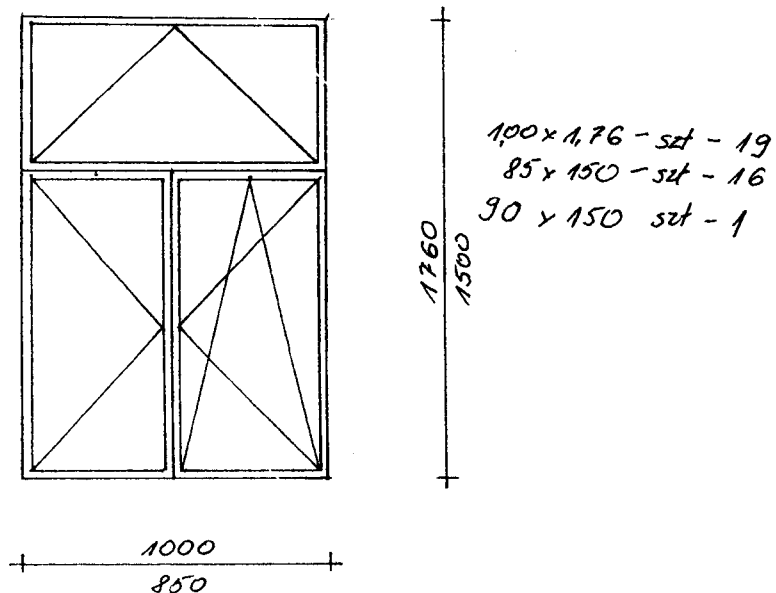
Typowania robót do przedmiaru przeprowadzenia prac remontowych na budynku **Kościuszki 76** w Suwałkach – zgodnie z orzeczeniem technicznym odnośnie przyczyn powstawania pęknięć na ścianie zewnętrznej, odnowienie elewacji, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej oraz wykonaniu utwardzenia placu wewnętrznego.

- prowadzenie dokumentacji przebiegu prac konserwatorskich na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków pod nr 123
- ręczne odkrywanie odcinkami ścian fundamentowych
- uzupełnienie ścian fundamentowych – wzmocnienie
- wykonanie izolacji pionowej
- roboty na klatce schodowej
- malowanie pokrycia dachu oficyny
- główki kominowe obrobić blachą powlekaną
- wykonanie orynnowania i montaż rur spustowych z profili stalowych powlekanych
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- skucie tynku elewacji wewnętrznej
- odtworzenie tynku kat. III
- montaż profili elewacyjnych
- malowanie elewacji farbą silikatową – kolorystyka zbliżona do istniejącej
- wykonanie studzienek rewizyjnych
- utwardzenie placu
- prowadzenie dziennika budowy-remontu
- wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z wymogami i przepisami technicznymi robót tynkarskich elewacyjnych i montażu stolarki okiennej oraz z zachowaniem przepisów BHP odnośnie pracy na wysokości.


Jan Włodarczyk Zaręba
Insp. Nadz. Budowlanych
Nr upraw. SUW-66/31

Wymiana stolarki okiennej Kościuszki 76

1. Profil PCV pięciokomorowy – kolor biały
2. Zestaw dwu szybowy – wsp. $K=1,0$ W(m2K)
3. Okucia obwiedniowe
4. Możliwość wentylacji – nawietrzaki okienne



Jan Wincenty Zaręba
Inspektor Nadzoru Technicznego
Nadzór ds. OCV-200/01

Budynek mieszkalno - usługowy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0212/01 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm	m3	0,830
2	KNR 4-01 0203/01 Uzupełnienie betonu w elementach konstrukcyjnych niezbrojonych ław i stóp fundamentowych	m3	0,320
3	KNR 4-01 0104/03 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii IV	m3	4,560
4	KNR 2-02 0604/02 Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych	m2	3,150
5	KNR 4-01 0201/02 Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej ław fundamentowych	m2	5,850
6	KNR 4-01 0202/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o średnicy 8mm	kg	25,000
7	KNR 4-01 0619/05 Odgrzybianie przy użyciu szczotek stalowych ścian trudno dostępnych o powierzchni do 5m2	m2	4,500
8	KNR 4-01 0203/01 Uzupełnienie betonu w elementach konstrukcyjnych niezbrojonych ław i stóp fundamentowych	m3	1,910
9	KNR 2-02 0603/07 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	5,400
10	KNR 2-02 0603/08 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	5,400
11	KNR 4-01 0105/03 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii IV	m3	3,300
12	KNR 4-01 0213/01 Wykonanie opaski betonowej przy budynku o szerokości 50cm grubości 15cm i wierzchnią warstwą grubości 2cm na podłożu gruntowym	m2	5,500
13	KNR 4-01 0701/02 Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej Elewacja wschodnia $(10.73*7.7)-(1.0*1.76*5+1.57*1.76+0.9*2.1*2+10*2.15+1.23*2.5)$	m2	42,703
	razem	m2	42,703
14	KNR 4-04 0504/03 Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	4,270
15	KNR 4-01 0307/02 Przemurowanie ciągle pęknięć przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m	10,000
16	KNR 4-01 0308/02 Naprawa uszkodzonych w murze do 3 cegieł	szt	15,000
17	KNR 2-02 0125/05 Założenie belek stalowych z osiatkowaniem	kg	22,200
18	KNR 4-01 0314/02 Przemurowanie przesklepień łukowych otworów o szerokości i grubości 2 1/2x1 1/2 cegły	m	1,300
19	KNR 4-01 0726/03 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów	m2	42,703
20	KNR 4-01 0733/03 Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10mm tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych o powierzchni pogrubienia w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich, loggiach, balkonach	m2	42,703
21	KNR 2-02 1118/01 Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej	m2	4,270
22	KNR 2-02 1118/05 Posadzki z płytek o wymiarach 15x15cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2	4,270
23	KNR 2 1405/02 Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową	m2	42,703
24	KNR 4-01 0701/04 Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy wapiennej Elewacja północna $(23.1+1.29+2.27+4.07)*6.5-(1.1*0.9+0.9*1.48*21+0.9*2.1+1.1*2.15)$ Elewacja południowa $(24.1+0.62+2.9)*7.6-(1.0*1.76*16+1.4*2.5+1.2*2.7)$	m2	166,528
		m2	175,012
	razem	m2	341,540
25	KNR 4-01 0619/03 Odgrzybianie przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2	m2	341,540
26	KNR 4-01 0726/03 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów		

Budynek mieszkalno - usługowy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
27	KNR 4-01 0621/03 Odgrzybianie dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni do 5m2 metodą smarowania	m2	341,540
28	KNR 2-02u2 1025/04 Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5m2 0,9*1,5+1,57*1,76+(1,0*1,76)*19+(0,85*1,5)*16+1,1*1,1 okna w szczytach i dachu (1,2*0,6)*2+1,2*1,0+(0,5*0,5)*2 okienko piewniczne 0,4*0,4	m2 m2 m2 razem	341,540 59,163 3,140 1,600 63,903
29	KNR 4-01 0354/04 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 42+2	szt razem	44,000 44,000
30	KNR 2-02 1204/04 Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednostronne o powierzchni ponad 2m2 - analogia-antywłamaniowe 1,2*2,1+1,0*2,05+0,7*2,0+1,2*1,7	m2 razem	8,010 8,010
31	KNR 4-01 0354/05 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2	m2	8,010
32	KNR 4-01 0535/04 Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 23,1+4,07+24,1+2,9+10,73	m razem	64,900 64,900
33	KNR 2-02w 0514/02 Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm pas podrynnowy (23,67+4,07+2,9+24,1)*0,3	m2 razem	16,422 16,422
34	KNR 4-01 0535/06 Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 7,0*5+7,5*4	m razem	65,000 65,000
35	KNR 2-02u2 0547/01 Montaż rynien dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 170mm łączonych na klej - analogia-rynnna stalowa powlekana	m	64,900
36	KNR 2-02w 0529/01 Montaż z gotowych rur spustowych okrągłych o średnicy 10cm z blachy stalowej ocynkowanej-analogia- rury stalowe powlekane	m	65,000
37	KNR 2-02w 1603/01 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m 42,703+341,540	m2 razem	384,243 384,243
38	KNR 4-01 1212/02 Malowanie dwukrotne powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie - analogia -dach oficyny 4,07*4,5+23,67*6,4	m2 razem	169,803 169,803
39	KNR 4-01w97 0212/03 Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm 0,8*2,1*0,175+2,7*1,1*0,175+3,3*1,4*0,175+3,9*1,7*0,175+1,3*0,5*0,175+1,3*0,8*0,175	m3 razem	3,078 3,078
40	KNR 2-02 0218/01 Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 3,087	m3 razem	3,087 3,087
41	KNR 2-02w 2113/01 Stopnie zewnętrzne ze skał osadowych okładzinowe proste, stopnice grubości 6cm szerokości do 0,5m 3,9+1,7*2+3,3+1,4*2+2,7+1,1*2+2,1+0,8*2+1,3*2	m razem	24,600 24,600
42	KNR 2-02w 2113/03 Stopnie zewnętrzne ze skał osadowych okładzinowe proste, podstopnice grubości 6cm szerokości do 0,15m 3,9+1,7*2+3,3+1,4*2+2,7+1,1*2+2,1+0,8*2+1,3*2	m razem	24,600 24,600
43	KNR 4-01w97 0722/02 Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach, loggiach, balkonach (23,1+4,07+24,1)*0,5	m2 razem	25,635 25,635
44	KNR 2-02w 1519/03 Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową zawierającą kwarc 42,703+341,54+25,635	m2 razem	409,878 409,878
45	KNR 4-01 0531/02 Uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej kołnierzy kominów i ścian, świetlików dachów krytych papą, dachówką płaską - obróbka kominów blachą powlekana kominy (1,56+0,56+4,78+1,61)*1,4+(0,5*8)*1,4	m2 razem	17,514 17,514
46	KNR 4-01 0535/08 Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku podokienniki okienne (0,9*22)*0,2+(1,0*23)*0,2+1,23*0,2+(0,6*0,2)*3+1,57*0,2	m2	9,480

Budynek mieszkalno - usługowy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	razem	m2	9,480
47	KNR 2-18 0614/06 Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o średnicy 1200mm i głębokości 3m wykonywane metodą studniarską w gruncie kategorii IV	szt	2,000
48	KNR 2-18 0621/04 Płyty żelbetowe o średnicy 1600mm ze skrzynkami włączowymi	kpl	2,000
49	KNR 2-18 0108/05 Rurociągi ciśnieniowe z polichlorku winylu (PCW) o średnicy zewnętrznej 225mm 4,5+6+6	m	16,500
	razem	m	16,500
50	KNR 2-01 0317/05 Wykopy liniowe o szerokości 0,8-1,5m o ścianach pionowych (w gruntach suchych), z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym, wykopy o głębokości do 3,0m grunt kategorii III-IV 1,8*1,2*16,5	m3	35,640
	razem	m3	35,640
51	KNR 2-01 0320/02 Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III-IV	m3	35,640
52	KNR 2-31u1 0511/04 Chodniki i place z betonowej kostki brukowej o grubości 6 i 8cm ponad 50szt kostki na 1m2 27*6,5	m2	175,500
	razem	m2	175,500
53	KNR 2-31 0101/01 Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV 175,5*0,2	m2	35,100
	razem	m2	35,100
54	KNR 2-31 0104/01 Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie	m2	175,000
55	KNR 2-31 0105/01 Warstwy podsypkowe piaskowe o grubości po zagęszczeniu 3cm zagęszczane ręcznie	m2	175,500
56	KNR 2-31 0606/03 Ścieki z elementów betonowych o grubości 15cm na podsypce cementowo-piaskowej 23,0	m	23,000
	razem	m	23,000
57	KNR 2-31 0407/04 Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 6,96	m	6,960
	razem	m	6,960
58	KNR 19-01 0819/06 Wykonanie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 35cm 23,67+24,1+10,73+4,07+2,9+1,29	m	66,760
	razem	m	66,760
59	KNR 4-01 0108/11 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 341,54*0,03+63,903*0,08+8,01*0,08+175,5*0,2 4,34	m3	51,099
		m3	4,340
	razem	m3	55,439
60	KNR 4-01 0108/12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 341,54*0,03+63,903+8,01*0,08+175,5*0,2 4,34	m3	109,890
		m3	4,340
	razem	m3	114,230
61	Kalkulacja indywidualna Utylizacja gruzu 341,54*0,03+63,903*0,08+8,01*0,08+175,5*0,2 4,34	m3	51,099
		m3	4,340
	razem	m3	55,439

Jan Włodarczyk Zaręba
 Inżynier Budowlany
 NIP 141-010-010-01