

**UCHWAŁA NR XLIX/463/2010**  
**RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 23 czerwca 2010 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi osób reprezentowanych przez Helenę O. na działalność Prezydenta  
Miasta Suwałk.**

Na podstawie art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524) oraz § 55 ust. 5 Statutu Miasta (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2003 r. Nr 38, poz. 840 i z 2008 r. Nr 106, poz. 1098), Rada Miejska w Suwałkach uchwała, co następuje:

**§ 1.** Uznaje się skargę osób reprezentowanych przez Helenę O. na działalność Prezydenta Miasta Suwałk za bezzasadną.

**§ 2.** Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Suwałkach**

**Włodzimierz Marczewski**

### UZASADNIENIE

W dniu 27 maja 2010 r. do Biura Rady Miejskiej wpłynęła skarga osób reprezentowanych przez Helenę O. w sprawie wezwania do złożenia informacji dotyczącej podatku od nieruchomości położonej w Suwałkach przy ul. Zarzeczce.

W dniu 10 czerwca 2010 r. Zespół kontrolny otrzymał pismo z dnia 8 czerwca 2010 r. Skarbnika Miasta zawierające wyjaśnienia w powyższej sprawie. W dniu 11 czerwca 2010 r. została przeprowadzona rozmowa z mężem skarżącej w jego miejscu zamieszkania, w celu ustalenia zakresu skargi oraz jej zasadności. Biorąc pod uwagę ustalenia poczynione z przedstawicielem skarżących oraz wyjaśnienia Skarbnika Miasta Suwałk Zespół kontrolny stwierdził, że podstawą do wymiaru podatku zgodnie z art. 21 ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) stanowią dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków. Dane te mają walor dokumentu urzędowego, o którym mowa w art. 194 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8 poz. 60 z późn. zm.). W rejestrze gruntów miasta Suwałk- obręb 0007, widnieje działka o nr geodezyjnym 31355 i pow. 617 m<sup>2</sup>, a właścicielami są osoby skarżące. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) podatnikami podatku od nieruchomości są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne w tym podmioty nie posiadające osobowości prawnej, będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych. Zgodnie z cytowaną ustawą, jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów, to stanowi to odrębny przedmiot opodatkowania, a obowiązek podatkowy od nieruchomości lub obiektu budowlanego ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach lub posiadaczach.

Biorąc pod uwagę zebrany materiał i wyjaśnienia Zespół kontrolny nie dopatrył się uchybienia ze strony Prezydenta Miasta Suwałk i zaproponował powyższą skargę uznać za bezzasadną.