

z dnia ... kwietnia 2016 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk  
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r, poz. 446), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urż.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

- 1. oznaczona działkami nr 33915/37 i 33920/24 o łącznej powierzchni 0,1055 ha**, położonymi w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadającymi urządzone księgi wieczyste nr SU1S/00006299/7 i SU1S/00007957/5. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi lokalnej, oznaczonej na planie 3KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga lokalna 3KD jest nie urządzona. Działka nie jest uzbrojona w media. Rozpoczęta została budowa sieci wod-kan. **Cena wywoławcza: 80 000 zł brutto** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych).
- 2. oznaczona działką nr 33920/25 o powierzchni 0,0958 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzone księgę wieczystą nr SU1S/00007957/5. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi lokalnej, oznaczonej na planie 3KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga lokalna 3KD jest nie urządzona. Działka nie jest uzbrojona w media. Rozpoczęta została budowa sieci wod-kan. **Cena wywoławcza: 75 000 zł brutto** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych).
- 3. oznaczona działką nr 33920/26 o powierzchni 0,0957 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzone księgę wieczystą nr SU1S/00007957/5. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi lokalnej, oznaczonej na planie 3KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga lokalna 3KD jest nie urządzona. Działka nie jest uzbrojona w media. Rozpoczęta została budowa sieci wod-kan. **Cena wywoławcza: 75 000 zł brutto** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych).
- 4. oznaczona działką nr 33920/27 o powierzchni 0,0958 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzone księgę wieczystą nr SU1S/00007957/5. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi lokalnej, oznaczonej na planie 3KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga lokalna 3KD jest nie urządzona. Działka nie jest uzbrojona

w media. Rozpoczęta została budowa sieci wod-kan. **Cena wywoławcza: 75 000 zł brutto** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych).

5. **oznaczona działką nr 33920/28 o powierzchni 0,0956 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00007957/5. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi lokalnej, oznaczonej na planie 3KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga lokalna 3KD jest nie urządzona. Działka nie jest uzbrojona w media. Rozpoczęta została budowa sieci wod-kan. **Cena wywoławcza: 75 000 zł brutto** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych).
6. **oznaczona działką nr 33915/21 o powierzchni 0,1006 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi dojazdowej, oznaczonej na planie 27KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga dojazdowa 27KD jest nie urządzona. Działka nie jest uzbrojona w media. Rozpoczęta została budowa sieci wod-kan. **Cena wywoławcza: 80 000 zł brutto** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych).
7. **oznaczona działką nr 33915/22 o powierzchni 0,1019 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi dojazdowej, oznaczonej na planie 27KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga dojazdowa 27KD jest nie urządzona. Działka nie jest uzbrojona w media. Rozpoczęta została budowa sieci wod-kan. **Cena wywoławcza: 80 000 zł brutto** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych).
8. **oznaczona działkami nr 33914/35 i 33915/23 o łącznej powierzchni 0,1020 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi dojazdowej, oznaczonej na planie 27KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga dojazdowa 27KD jest nie urządzona. Działka nie jest uzbrojona w media. Rozpoczęta została budowa sieci wod-kan. **Cena wywoławcza: 80 000 zł brutto** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych).
9. **oznaczona działką nr 33914/36 o powierzchni 0,1021 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi dojazdowej, oznaczonej na planie 27KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga dojazdowa 27KD jest nie urządzona. Działka nie jest uzbrojona w media. Rozpoczęta została budowa sieci wod-kan. **Cena wywoławcza: 80 000 zł brutto** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych).

10. **oznaczona działką nr 33914/37 o powierzchni 0,1022 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi dojazdowej, oznaczonej na planie 27KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga dojazdowa 27KD jest nie urządzona. Działka nie jest uzbrojona w media. Rozpoczęta została budowa sieci wod-kan. **Cena wywoławcza: 80 000 zł brutto** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych).
11. **oznaczona działką nr 33914/38 o powierzchni 0,1023 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi dojazdowej, oznaczonej na planie 27KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga dojazdowa 27KD jest nie urządzona. Działka nie jest uzbrojona w media. Rozpoczęta została budowa sieci wod-kan. **Cena wywoławcza: 80 000 zł brutto** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych).
12. **oznaczona działką nr 33914/39 o powierzchni 0,1024 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Staniszewskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00006299/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z projektowanej drogi dojazdowej, oznaczonej na planie 27KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga dojazdowa 27KD jest nie urządzona. Działka nie jest uzbrojona w media. Rozpoczęta została budowa sieci wod-kan. **Cena wywoławcza: 80 000 zł brutto** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zmianami) mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl), na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

PREZYDENT  
Czesław Benkiewicz