

z dnia 6. kwietnia 2016 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2015 r, poz. 1515, 1045, 1890), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałk (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) oraz uchwałą nr XVIII/202/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 marca 2016 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, stanowiącej w całości przedmiot najmu **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. **oznaczona działką nr 10231 o powierzchni 0,0036 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Noniewiczza, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00023353/9, zabudowana budynkiem garażowym murowanym o powierzchni zabudowy 22 m². **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy garażowej. Cena wywoławcza: 24 000 zł** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące złotych).
2. **oznaczona działką nr 24099 o powierzchni 0,0019 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Klonowej, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00027020/4, zabudowana budynkiem garażowym murowanym o powierzchni zabudowy 19 m². Nakłady poniesione na budowę garażu nie są własnością Miasta Suwałk, wartość ich wynosi 15 717 zł (słownie: piętnaście tysięcy siedemset siedemnaście złotych). **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy garażowej z nakładami osób trzecich. Cena wywoławcza: 19 000 zł** (słownie: dziewiętnaście tysięcy złotych).
3. **oznaczona działką nr 11842 o powierzchni 0,0024 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Ciesielskiej, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00028103/7, zabudowana budynkiem garażowym murowanym o powierzchni zabudowy 20 m². Nakłady poniesione na budowę garażu nie są własnością Miasta Suwałk, wartość ich wynosi 14 407 zł (słownie: czternaście tysięcy czterysta siedem złotych). **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy garażowej z nakładami osób trzecich. Cena wywoławcza: 20 000 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).
4. **oznaczona działkami nr 10444/8 i 10444/10 o łącznej powierzchni 0,0624 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Narutowicza 39, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00040497/5, zabudowana budynkami: mieszkalnym i gospodarczym, stanowiąca w całości przedmiot najmu. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy**. Na ww. nieruchomości znajdują się sieci wodociągowe i kanalizacyjne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii, konserwacji bądź rozbudowy. **Cena: 161 600 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt jeden tysięcy sześćset złotych).
5. **oznaczona działką nr 32643/33 o powierzchni 0,0357 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Buczka, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00033614/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków**

zagospodarowania gruntu przyległego. Cena: 32 679 zł brutto (słownie: trzydzieści dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt dziewięć złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

PREZYDENT
Czesław Benkiewicz