

z dnia ... marca 2016 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2015 r, poz. 1515, 1045, 1890), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałk (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. **oznaczona działką nr 24626/2 o powierzchni 0,7648 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Wylotowej, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00063532/0, zabudowana budynkiem hali produkcyjnej z częścią administracyjno – socjalną. Budynek przeznaczony jest do rozbiórki na wniosek i koszt nabywcy. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy usługowej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr L/554/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.06.2014 roku. Na nieruchomości znajdują się sieci wodociągowe, kanalizacyjne i energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania wyżej opisanych sieci z nową inwestycją, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielami poszczególnych sieci. **Cena wywoławcza: 442 000 zł** (słownie: czterysta czterdzieści dwa tysiące złotych).
2. **oznaczona działkami nr 25762/8 i 22849/58 o łącznej powierzchni 0,0537 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Pułaskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00026090/8. Na ww. nieruchomości znajduje się część budynku dwukondygnacyjnego o powierzchni użytkowej 94,00 m². **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** Na ww. nieruchomości znajdują się sieci: wodociągowa, energetyczna i ciepłownicza. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. **Cena: 122 000 zł** (słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące złotych).
3. **oznaczona działką nr 35236/45 o powierzchni 0,0011 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Piłskiej, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** **Cena: 1 353 zł** (słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt trzy złote).
4. **oznaczona działką nr 35236/46 o powierzchni 0,0025 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Piłskiej, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** **Cena: 3 077 zł** (słownie: trzy tysiące siedemdziesiąt siedem złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

PREZYDENT

Czesław Renkiewicz