

z dnia 23 grudnia 2015 r.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2015 r, poz. 1515), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r, poz. 1774, poz. 1777), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałk (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. **oznaczona działkami nr 32123/8 i 32446/13 o łącznej powierzchni 0,0595 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Tarnobrzeskiej, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/445/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30.10.2013 roku. Na ww. nieruchomości znajdują się sieci wodociągowe i kanalizacyjne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielem sieci. **Cena wywoławcza: 73 000 zł brutto** (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące złotych).
2. **oznaczona działką nr 32282/21 o powierzchni 0,1180 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Zamojskiej, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/445/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30.10.2013 roku. Na ww. nieruchomości znajdują się sieci energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. **Cena wywoławcza: 170 000 zł brutto** (słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych).
3. **oznaczona działką nr 24819/5 o powierzchni 0,5679 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Północnej, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00004992/1. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** Na ww. nieruchomości znajdują się sieci energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielem sieci. **Cena: 194 049 zł brutto** (słownie: sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące czterdzieści dziewięć złotych).
4. **oznaczona działką nr 11532/1 o powierzchni 0,0024 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Chłodnej, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00019942/4. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** Na nieruchomości znajduje się sieć ciepłownicza.

Nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz właściciela sieci, polegającej na znoszeniu sieci ciepłej, a w tym na prawie dojścia i dojazdu w celu naprawy, remontu, konserwacji, modernizacji i rozbudowy. **Cena: 3 917 zł** brutto (słownie: trzy tysiące dziewięćset siedemnaście złotych).

5. **oznaczone działkami nr 32503/1, 32518/6, 32591/15 o łącznej powierzchni 0,0261 ha**, położone w Suwałkach przy ul. Nowosądeckiej, posiadające urządzone księgi wieczyste nr SU1S/00030587/0 i SU1S/00030588/7. **Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego. Cena: 28 983 zł** brutto (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt trzy złote).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz