

**ZARZĄDZENIE NR 313/2015**  
**Z DNIA 5 sierpnia 2015 R.**

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na cele rolnicze.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594, 645, 1318, Dz.U. z 2014 r. poz. 379, 1072, Dz.U. z 2015 r. poz. 1045), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 782, 985, 1039), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) oraz uchwałą nr X/105/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 lipca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat, z a r z ą d z a m, co następuje:

**§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki:**

1. **część działki** ozn. nr geod: **22519** o powierzchni **0,0350 ha**, położonej w Suwałkach przy ul. Szwajcaria, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0350 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2018 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 8 zł** (słownie: osiem złotych).

2. **działka** ozn. nr geod: **32662/12** o powierzchni **15,8375 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Kapitana Mieczysława Wojczyńskiego, obręb nr 7, sklasyfikowana jako pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 1,1077 ha, grunty orne klasy V o pow. 0,0027 ha, grunty orne klasy VI o pow. 14,7233 ha, nieużytki o pow. 0,0038 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2018 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie lotniska w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/534/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 kwietnia 2014 r. (opublikowana w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 13 maja 2014 r., poz. 1915) przedmiotowa działka zawiera się w konturach oznaczonych symbolami: 2KD - linie rozgraniczające wyznaczające pas drogi klasy "G" - głównej, 9KD/KP - linie rozgraniczające pas drogi publicznej klasy „L” - lokalna i zespół parkingów, 17KP/U - teren parkingów i zabudowy usługowej, 19KL - linie rozgraniczające wyznaczające teren lotniska.

**Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 9 880,15 zł** (słownie: dziewięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych piętnaście groszy).

§.2 Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PREZYDENT

*Czesław Bankiewicz*