

ZARZĄDZENIE NR 312 /2015
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 5 sierpnia 2015 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 594, 645, 1318, z 2014 r., poz. 379, 1072, z 2015 r., poz. 1045), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 782, 985, 1039), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. **oznaczona działką nr 35236/4 o powierzchni 0,2021 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Gorzowskiej, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/284/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 24.10.2012 roku. Na działce znajdują się dwa budynki gospodarcze murowane, szopy drewniane, ogrodzenie i brama z prętów metalowych. Budowle te podlegać będą rozbiórce na wniosek i koszt inwestora. **Cena wywoławcza: 160 000 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych).
2. **oznaczona działką nr 34957 o powierzchni 0,0567 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Tarnobrzesckiej, posiadająca księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/445/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30.10.2013 roku. Na działce zlokalizowane są sieci: kanalizacyjna i wodociągowa. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w związku z awarią bądź konserwacją. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu właścicielem sieci. **Cena wywoławcza: 69 000 zł** brutto (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).
3. **oznaczona działką nr 22039 o powierzchni 0,0018 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Reja, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00031401/0. Przedmiotowa działka zabudowana jest garażem o powierzchni zabudowy 18 m². Nakłady poniesione na budowę garażu nie są własnością Miasta Suwałk, wartość ich wynosi 16 446 zł (słownie: szesnaście tysięcy czterysta czterdzieści sześć złotych). **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy garażowej z nakładami osób trzecich. Cena wywoławcza: 20 000 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 roku, poz. 782, 985) mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz