

ZARZĄDZENIE NR ...⁶³... /2015
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK
Z DNIA^{4. lutego}..... 2015 R.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594, 645, 1318, Dz.U. z 2014 r., poz. 379, 1072), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 518, 659, 805, 822, 906, 1200), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki:

1. **działka ozn. nr geod: 20682 o powierzchni 3,4828 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, przy ul.Krzywólka, obręb nr 2, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 0,5844 ha, grunty orne klasy VI o pow. 2,8984 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Część przedmiotowej działki wchodzi w pas drogowy obwodnicy Miasta Suwałk.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 696 zł (słownie: sześćset dziewięćdziesiąt sześć złotych).

2. **działka ozn. nr geod: 20677 o powierzchni 2,4630 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, przy ul.Krzywólka, obręb nr 2, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 0,4989 ha, grunty orne klasy VI o pow. 1,9641 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Część przedmiotowej działki wchodzi w pas drogowy obwodnicy Miasta Suwałk.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 493 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt trzy złote).

3. **działka ozn. nr geod: 20678 o powierzchni 2,4217 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, przy ul.Krzywólka, obręb nr 2, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 0,4577 ha, grunty orne klasy VI o pow. 1,9640 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad

racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Część przedmiotowej działki wchodzi w pas drogowy obwodnicy Miasta Suwałk.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 484 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt cztery złote).

4. **działka** ozn. nr geod: **20679** o powierzchni **1,4740 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, przy ul. Krzywólka, obręb nr 2, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 0,2585 ha, grunty orne klasy VI o pow. 1,2155 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Część przedmiotowej działki wchodzi w pas drogowy obwodnicy Miasta Suwałk.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 295 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt pięć złotych).

5. **działka** ozn. nr geod: **22589** o powierzchni **1,3226 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, przy ul. Pułaskiego, obręb nr 4, sklasyfikowana jako grunty orne klasy IVb o pow. 1,3226 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Szwajcaria Wschód w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/252/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 sierpnia 2012 r., opublikowana w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 18.09.2012 r., poz. 2603, przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 39R,ZN – tereny upraw rolnych, zieleni nieurządzonej śródpolnej.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 264 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt cztery złote).

6. **działki** ozn. nr geod: **20903, 20904** o łącznej powierzchni **1,2668 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach, przy ul. Pułaskiego, obręb nr 1, sklasyfikowane jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,9413 ha, grunty orne klasy V o pow. 0,3255 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowe działki wchodzą w pas drogowy obwodnicy Miasta Suwałk.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 253 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt trzy złote).

7. **działki** ozn. nr geod: **22543, 22582** o łącznej powierzchni **2,2450 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach, przy ul. Pułaskiego, obręb nr 1, sklasyfikowane jako grunty orne klasy IVb o pow. 2,2450 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w**

drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r. Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowe działki wchodzą w pas drogowy obwodnicy Miasta Suwałk.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 449 zł (słownie: czterysta czterdzieści dziewięć złotych).

8. **działka** ozn. nr geod: **31273** o powierzchni **1,9375 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, przy ul. Bakalarzewskiej, obręb nr 3, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 1,9375 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka wchodzi w pas drogowy obwodnicy Miasta Suwałk.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 387 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt siedem złotych).

9. **działka** ozn. nr geod: **31266/2** o powierzchni **3,1200 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, przy ul. Bakalarzewskiej, obręb nr 3, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 3,1200 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka wchodzi w pas drogowy obwodnicy Miasta Suwałk.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 624 zł (słownie: sześćset dwadzieścia cztery złote).

10. **działki** ozn. nr geod: **31268, 31269** o łącznej powierzchni **4,2526 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach, przy ul. Bakalarzewskiej, obręb nr 3, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 4,1935 ha, nieużytki o pow. 0,0591 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowe działki wchodzą w pas drogowy obwodnicy Miasta Suwałk.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 850 zł (słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych).

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej

wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PREZYDENT
Czesław Herkiewicz