

z dnia 04 lutego 2015 r.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594, 645, 1318, Dz.U. z 2014 r., poz. 379, 1072), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 518, 659, 805, 822, 906, 1200), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. **lokal – garaż o powierzchni użytkowej 16,47 m²** oznaczony jako segment G II, boks 23 usytuowany na piętrze budynku murowanego w Suwałkach przy ul. Moniuszki. Do garażu przynależy udział wynoszący ½ części we własności działki oznaczonej numerem geodezyjnym 23869 o powierzchni 0,0019 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00030262/6. Odrębna własność garażu zostanie ustanowiona w akcie notarialnym zawierającym umowę sprzedaży. Nakłady poniesione na budowę garażu nie są własnością Miasta Suwałk, wartość ich wynosi 18 840 zł (słownie: osiemnaście tysięcy osiemset czterdzieści złotych). **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 20 100 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy sto złotych).**
2. **oznaczona działką o numerze geod. 21872/1 o powierzchni 0,0066 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Reymonta, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00003377/7. Przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowi część nieruchomości komunalnej, przylegającej do gruntu oznaczonego działką nr 21873/2. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego. Cena nieruchomości wynosi brutto 6 098 zł (słownie: sześć tysięcy dziewięćdziesiąt osiem złotych).**
3. **oznaczona działkami o numerach geod. 24815/6, 24815/3, 24815/4, 24819/3 o łącznej powierzchni 0,6917 ha**, położonymi w Suwałkach przy ul. Północnej, posiadającymi urzędzone księgi wieczyste nr SU1S/00018089/9 i SU1S/0004992/1. Przedmiotowe działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość, stanowią część nieruchomości komunalnej, przylegającej do gruntu oznaczonego działkami nr 24815/2, 24816/3, 24817, 24818/17 i 24818/18. Na nieruchomości zlokalizowane są sieci energetyczne, kanalizacyjne i wodociągowe, w związku z czym nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego. Cena nieruchomości wynosi brutto 270 977 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt siedem złotych).**
4. **oznaczona działkami o numerach geod. 24493/1 i 24476/4 o łącznej powierzchni 0,0104 ha**, położonymi w Suwałkach przy ul. Północnej, posiadającymi urzędzone księgi wieczyste nr SU1S/00066407/6 i SU1S/00029496/5. Przedmiotowe działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość, stanowią część nieruchomości komunalnej, przylegającej do gruntu oznaczonego działką nr 24491 i 24492. **Nieruchomość**

przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego. Cena nieruchomości wynosi brutto 12 446 zł (słownie: dwanaście tysięcy czterysta czterdzieści sześć złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku, poz. 518 ze zm.) mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
Czesław Henkiewicz