

Protokół nr 45/09  
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej  
w Suwałkach w dniu 17 listopada 2009 roku w Urzędzie Miejskim  
w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1, w sali nr 26, w godz. od 15<sup>15</sup> do 16<sup>30</sup>.

*Obecni członkowie Komisji:*

1. Ryszard Ołów – przewodniczący,
2. Roman Dębski,
3. Krzysztof Ołowniuk,
4. Ryszard Perkowski – wiceprzewodniczący,
5. Stanisław Sieczkowski,
6. Sławomir Szeszko,
7. Tadeusz Szymańczyk,
8. Tadeusz Zamaro,

*w posiedzeniu udział wzięli:*

1. Czesław Renkiewicz – zastępca prezydenta,
2. Andrzej Kordowski – nacz. Wydz. GR,
3. Małgorzata Włoskowska – nacz. Wydz. AGP,
4. Justyna Wołagiewicz – Wydz. AGP,
5. Eugeniusz Przybysz – nacz. Wydz. OSGK,
6. Marek Malesiński – Wydz. Komunikacji,
7. Marian Luto – dyr. ZBM,
8. Romuald Koleśnik – dyr. MDI,
9. Tomasz Drejer – MDI.

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Do protokołu nr 44/09 posiedzenia Komisji z dnia 20 października 2009 r. nie wniesiono uwag, wobec czego protokół został przyjęty.

Posiedzeniu przewodniczył **Ryszard Ołów**. W związku z tym, że radnym były przesyłane dodatkowe materiały, to zaproponował omówienie zagadnień później dostarczonych w punktach od 6 do 8, przed „wolnymi wnioskami”. Radni w głosowaniu: „za” – 6 /jednomyślnie/ przyjęli następujący porządek:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia liczby nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką, przeznaczonych do wydania w 2010 roku.
2. Zaopiniowanie przyjęcia do planu sprzedaży działek.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą lokali mieszkalnych z zasobów mienia gminnego Miasta Suwałki.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, Wigierską, T. Noniewicza oraz rzeką Czarną Hańczą w Suwałkach.

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bulwarową, Sikorskiego, Kościuszki, Narutowicza i Podhorskiego w Suwałkach.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VII/55/07 z dnia 21 lutego 2007 r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2007 – 2015.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VIII/70/07 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Suwałki.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Miejska Dyrekcja Inwestycji w Suwałkach.
9. Wolne wnioski.

**Ad pkt. 1** – projekt uchwały w sprawie określenia liczby nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką, przeznaczonych do wydania w 2010 roku – stanowi **załącznik nr 2 do protokołu**.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 6 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia liczby nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką, przeznaczonych do wydania w 2010 roku – opinia stanowi **załącznik nr 3 do protokołu**.

**Ad pkt. 2** – wykaz działek przeznaczonych do planu sprzedaży – stanowi **załącznik nr 4 do protokołu**.

**Andrzej Kordowski** przedstawił działki przeznaczone do zbycia z uwagą, że przy działce nr 11145/3 należy zaznaczyć, iż może być sprzedana w drodze przetargu:

*1/ nr geod. 11145/3 o pow. 0,0365 ha – zbycie w drodze zamiany na działkę nr 11149/1 o pow. 0,0319 ha lub sprzedaż w drodze przetargu,*  
głosowanie: za – 8 radnych /jednomyślnie/ - opinia pozytywna;

*2/ nr geod. 22849/44 i nr 22849/45 o pow. 0,3720 ha*  
głosowanie: za – 8 radnych /jednomyślnie/ - opinia pozytywna;

3/ nr geod. 11179 o pow. 0,0377 ha

głosowanie: za – 8 radnych /jednomyślnie/ - opinia pozytywna;

Opinia stanowi **załącznik nr 5 do protokołu**:

„Komisja na posiedzeniu w dniu 17 listopada 2009 r. pozytywnie zaopiniowała przyjęcie do planu sprzedaży wymienione działki:

1/ nr geod. 11145/3 o pow. 0,0365 ha położonej przy ul. Noniewiczza 39 – zbycie w drodze zamiany na działkę nr 11149/1 o pow. 0,0319 ha przeznaczoną pod drogę publiczną lub sprzedaż w drodze przetargu;

2/ nr geod. 22849/44 i nr 22849/45 o pow. 0,3720 ha położonej przy ul. Pułaskiego na terenie byłej jednostki wojskowej – zbycie w drodze przetargu na cele zabudowy usługowej o charakterze ogólnomiejskim i ponadregionalnym;

3/ nr geod. 11179 o pow. 0,0377 ha położonej przy zbiegu ul. Krótkiej i ul. Noniewiczza – zbycie w drodze przetargu na cele zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkalnej.”

Zestawienie dotyczące użyczenia Biblioteki Publicznej im. Marii Konopnickiej w Suwałkach lokalu użytkowego – stanowi **załącznik nr 6 do protokołu**.

**Ryszard Ołów** zwrócił uwagę, że wymieniony obiekt wchodzi we wspólnotę, więc trzeba będzie płacić udziałem za opłaty bieżące – ta opłata obecnie wynosi 1,36 zł/m<sup>2</sup>. Trzeba mieć świadomość, że Biblioteka będzie musiała ponosić koszty na rzecz wspólnoty za swój udział. W umowie użyczenia taki zapis będzie miał miejsce.

**Andrzej Kordowski** – użyczenie obejmuje nieodpłatne udostępnienie tego lokalu, ale nie mówi o tym, że samorząd będzie ponosił koszty.

**Czesław Renkiewicz** – użyczenie jest potrzebne, żeby Biblioteka mogła złożyć wspólnie z Okręgiem Wileńskim wniosek o środki unijne. Program jest przygotowywany, ale żeby złożyć wniosek, Biblioteka musi mieć prawo dysponowania gruntem.

Głosowanie:

za - 7 radnych,

przeciw - 0,

wstrzymał się - 1 radny,

Opinia stanowi **załącznik nr 7 do protokołu**:

„Komisja na posiedzeniu w dniu 17 listopada 2009 roku pozytywnie zaopiniowała użyczenie Biblioteki Publicznej im. Marii Konopnickiej w Suwałkach – na okres dziesięciu lat – lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 175,38 m<sup>2</sup>, położonego przy ul. Witosa 4A na działce ozn. nr geod. 21665/11 o pow. 1,1108 ha, stanowiącej własność miasta Suwałk.”

**Ad pkt. 3** – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą lokali mieszkalnych z zasobów mienia gminnego Miasta Suwałki – stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą lokali mieszkalnych z zasobów mienia gminnego Miasta Suwałki – opinia stanowi *załącznik nr 9 do protokołu*.

**Ad pkt. 4** – projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, Wigierską, T. Noniewiczza oraz rzeką Czarną Hańczę w Suwałkach – stanowi *załącznik nr 10 do protokołu*.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, Wigierską, T. Noniewiczza oraz rzeką Czarną Hańczę w Suwałkach – opinia stanowi *załącznik nr 11 do protokołu*.

**Ad pkt. 5** – projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bulwarową, Sikorskiego, Kościuszki, Narutowicza i Podhorskiego w Suwałkach – stanowi *załącznik nr 12 do protokołu*.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bulwarową, Sikorskiego, Kościuszki, Narutowicza i Podhorskiego w Suwałkach – opinia stanowi *załącznik nr 13 do protokołu*.

**Ad pkt. 6** – projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VII/55/07 z dnia 21 lutego 2007 r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2007 – 2015 – stanowi *załącznik nr 14 do protokołu*.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VII/55/07 z dnia 21 lutego 2007 r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2007 – 2015 – opinia stanowi *załącznik nr 15 do protokołu*.

**Ad pkt. 7** – projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VIII/70/07 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Suwałki – stanowi *załącznik nr 16 do protokołu*.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VIII/70/07 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Suwałki – opinia stanowi *załącznik nr 17 do protokołu*.

**Ad pkt. 8** – projekt uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Miejska Dyrekcja Inwestycji w Suwałkach – stanowi *załącznik nr 18 do protokołu*.

W materiałach przesłanych z zawiadomieniem radni otrzymali projekt uchwały, który stanowi *załącznik nr 19 do protokołu*.

**Ryszard Ołów** poprosił o wskazanie zmian, jakie zostały wprowadzone w poprawionym projekcie uchwały.

**Czesław Renkiewicz** podał, że w poprzednim projekcie uchwały były wprowadzone opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych. Okazało się, że tego typu uchwała mogłaby być skutecznie zakwestionowana przez wojewodę, ponieważ opłaty są pobierane za drogi publiczne. Drogi wewnętrzne są określoną kategorią drogi, ale nie są drogami publicznymi, dlatego należało z poprzedniego projektu wyeliminować drogi wewnętrzne. Pozostała treść nie została zmieniona.

**Ryszard Ołów** przypomniał, że wcześniej był poruszany problem likwidacji kopert – jak to zagadnienie zostało potraktowane?

**Czesław Renkiewicz** – była rozważana wersja, aby zabronić organizacji kopert w centrum miasta, a dopuścić na pozostałym terenie. Jednak ustawa o drogach mówi o tym, że na prawa wyłączności na inne cele musi być określona stawka w uchwale rady miejskiej. Wyłączność na inne cele, to również tzw. koperty. Wydzielone miejsca parkingowe na prawach wyłączności nie są wprost określone w ustawie o drogach publicznych, więc nie można zabronić wykupywania tych miejsc. Wobec tego zaproponowana została dosyć wysoka stawka, żeby chętni nie blokowali miejsc i nie zajmowali pasa drogowego, a jeżeli zdecydują się, to za odpowiednią opłatą.

**Tadeusz Zamaro** zwrócił uwagę na problem parkowania przez osoby

niepełnosprawne – Wydział Komunikacji UM wydaje zaświadczenie o niepełnosprawności i wówczas kierujący pojazdem ma prawo korzystać z wyznaczonych miejsc. Jednak czy nie może dojść do sytuacji, że niepełnosprawny, na podstawie orzeczenia, wykupi na wyłączność miejsce za niską stawkę 5 gr/m<sup>2</sup>. Są różne stopnie niepełnosprawności i nie należy dopuścić do tego, aby przywileje były wykorzystywane przez osoby lekko dotknięte niepełnosprawnością.

**Czesław Renkiewicz** zadeklarował, że przeanalizuje problem i gdyby okazało się, że konieczne jest uściślenie, wówczas na sesji zostanie zgłoszona autopoprawka.

Radni nie wnieśli innych uwag i zapytań do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Miejska Dyrekcja Inwestycji w Suwałkach – stanowi *załącznik nr 20 do protokołu*.

**Ad pkt. 9** – wolne wnioski.

Wolnych wniosków nie zgłoszono i na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Anna Prusinowska

Podinspektor BRM

Przewodniczący Komisji  
Strategii i Rozwoju Gospodarczego

Ryszard Ołów