

Protokół nr 57/2010
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej
w Suwałkach w dniu 19 października 2010 roku w Urzędzie Miejskim
w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1, w sali nr 26, w godz. od 15¹⁵ do 16³⁰.

Obecni członkowie Komisji:

1. Ryszard Ołów – przewodniczący,
2. Roman Dębski,
3. Krzysztof Ołowniuk,
4. Ryszard Perkowski – wiceprzewodniczący,
5. Stanisław Sieczkowski,
6. Sławomir Szeszko,
7. Tadeusz Szymańczyk,
8. Tadeusz Zamaro,

w posiedzeniu udział wzięli:

1. Czesław Renkiewicz – z-ca prezydenta,
2. Małgorzata Włoskowska – nacz. Wydz. AGP,
3. Andrzej Kordowski – nacz. Wydz. GR,
4. Eugeniusz Przybysz – nacz. Wydz. OSGK,
5. Łukasz Kurzyna – nacz. Wydz. SR,
6. Elżbieta Bogdan – Wydz. SO,
7. Wiktor Raczkowski – prezes PNT-PW,
8. Wiesław Osewski – prezes Sp. Targowiska Miejskie.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Do protokołu nr 56/2010 posiedzenia Komisji z dnia 21 września 2010 roku nie wniesiono uwag, wobec czego protokół został przyjęty.

Posiedzeniu przewodniczył **Ryszard Ołów** – powitał zebranych i zapytał o uwagi do porządku obrad przesłanego wraz z materiałami.

Andrzej Kordowski wniósł o zaopiniowanie działek przeznaczonych do planu sprzedaży położonych przy ul. Nowomiejskiej i Świerkowej.

Czesław Renkiewicz wniósł o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Ryszard Ołów zaproponował omówienie działek w punkcie nr 4, a projektu uchwały w punkcie nr 18 porządku. Radni w głosowaniu: „za” – 8 przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie przyjęcia do planu sprzedaży działki ozn. nr geod. 11049/9

o powierzchni 0,0672 ha położonej w Suwałkach przy ul. Noniewicza – zbycie w drodze zamiany na działki ozn. nr geod. 11051/8, 11060/3, 11061/2 i 11062/1 o łącznej powierzchni 0,0533 ha, położone w Suwałkach przy ul. Noniewicza.

2. Zaopiniowanie przyjęcia do planu sprzedaży nieruchomości ozn. działkami nr geod. 20492/6, 20573/1 i 20492/8, położonymi przy ul. Szwajcaria – w drodze zamiany na działki nr 20575/1, 20674/1 i 20571/1.
3. Zaopiniowanie przyjęcia do planu sprzedaży nieruchomości zabudowanych garażami, ozn. działkami nr geod. 10837, 10841, 10857 i 10862, położonymi przy ul. Waryńskiego – w drodze zamiany na działki garażowe, położone przy ul. Noniewicza (serce Suwałk).
4. Zaopiniowanie przyjęcia do planu sprzedaży działek ozn. nr geod. 22844/20, 22844/6, 22844/7, 22844/13 i 22846/5 o łącznej powierzchni 1,0721 ha, położonych w Suwałkach przy ul. Nowomiejskiej i Świerkowej.
5. Przyjęcie informacji z działalności Parku Naukowo – Technologicznego Polska – Wschód w Suwałkach Sp. z o.o. w 2009 roku.
6. Przyjęcie informacji z działalności Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Spółka z o.o. za 2009 r.
7. Przyjęcie informacji z konsultacji społecznych Programu Współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2011.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2011.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zamiaru przystąpienia Gminy Miasto Suwałki do realizacji projektu pod nazwą: *„Rozwój turystycznej infrastruktury rowerowej w litewsko – polsko – rosyjskim regionie przygranicznym”* realizowanego w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa – Polska – Rosja 2007 – 2013.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zamiaru przystąpienia Gminy Miasto Suwałki do realizacji projektu pod nazwą: *„Poprawa infrastruktury publicznej w celu zwiększenia atrakcyjności turystycznej w regionie transgranicznym”* realizowanego w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa – Polska – Rosja 2007 – 2013.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zamiaru przystąpienia Gminy Miasto Suwałki do realizacji projektu pod nazwą: *„Uporządkowanie obszarów publicznych w celu zwiększenia atrakcyjności turystycznej w*

regionie transgranicznym” realizowanego w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa – Polska 2007 – 2013.

12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w ciągu ulicy L. Waryńskiego na odcinku między ulicami: T. Kościuszki i T. Noniewicza w Suwałkach.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, Chłodną, T. Noniewicza, a od strony północnej granicami działek: 11507/1, 11507/2, 11515/2, 11516/2.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Suwałk uprawnień do ustalania stawek opłat za przyjmowanie odpadów do unieszkodliwiania i odzysku w miejskich instalacjach.
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Targowiska Miejskie Spółka z o. o. w Suwałkach nieruchomości położonej w Suwałkach przy ul. Bakalarzewskiej, oznaczonej nr geodezyjnym 31334/9.
16. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobów mienia gminnego Miasta Suwałk.
17. Wypracowanie i przyjęcie Sprawozdania Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach za okres kadencji 2006 – 2010.
18. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
19. Wolne wnioski.

Ad pkt. 1 – zestawienie z wykazem działki przeznaczonej do planu sprzedaży ozn. nr geod. 11049/9 o powierzchni 0,0672 ha położonej w Suwałkach przy ul. Noniewicza – stanowi **załącznik nr 2 do protokołu**.

Andrzej Kordowski udzielił wyjaśnień odnośnie włączenia do planu sprzedaży wymienionej działki i zamiany na określone działki.

działka ozn. nr geod. 11049/9 o pow. 0,0672 ha – zamiana na działki ozn. nr geod. 11051/8, 11060/3, 11061/2 i 11062/1 o łącznej pow. 0,0533 ha
głosowanie: za – 8 radnych /jednomyślnie/ – opinia pozytywna;

Komisja pozytywnie zaopiniowała przyjęcie do planu sprzedaży działki ozn. nr geod. 11049/9 o powierzchni 0,0672 ha położonej w Suwałkach przy ul.

Noniewiczza – zbycie w drodze zamiany na działki ozn. nr geod. 11051/8, 11060/3, 11061/2 i 11062/1 o łącznej powierzchni 0,0533 ha, położone w Suwałkach przy ul. Noniewiczza – stanowi **załącznik nr 3 do protokołu**.

Ad pkt. 2 – zestawienie wykazu działek przeznaczonych do planu sprzedaży ozn. nr geod. 20492/6, 20573/1 i 20492/8 – zamiana na działki nr 20575/1, 20674/1 i 20571/1 – stanowi **załącznik nr 4 do protokołu**.

Andrzej Kordowski udzielił wyjaśnień odnośnie włączenia do planu sprzedaży wymienionych działek i ich zamiany. Dodał, że zamiana zostanie dokonana na zasadzie trzech odrębnych umów.

dz. ozn. nr geod. 20492/6, 20573/1 i 20492/8 – zamiana na działki nr 20575/1, 20674/1 i 20571/1

głosowanie: za – 8 radnych /jednomyślnie/ – opinia pozytywna;

Komisja pozytywnie zaopiniowała przyjęcie do planu sprzedaży nieruchomości oznaczonych działkami nr geodezyjny 20492/6, 20573/1 i 20492/8, położonymi przy ul. Szwajcaria – zbycie w drodze zamiany na działki nr 20575/1, 20574/1, 20572/1 i 20571/1, przeznaczone pod drogi, przy czym zamiany te nastąpią w drodze trzech umów – opinia stanowi **załącznik nr 5 do protokołu**.

Ad pkt. 3 – zestawienie wykazu działek przeznaczonych do planu sprzedaży ozn. nr geod. 10837, 10841, 10857 i 10862 – stanowi **zał. nr 6 do protokołu**.

Andrzej Kordowski udzielił wyjaśnień odnośnie włączenia do planu sprzedaży wymienionych działek i ich zamiany. Dodał, że zamiana zostanie dokonana na zasadzie czterech odrębnych umów.

działki nr geod. 10837, 10841, 10857 i 10862,

głosowanie: za – 8 radnych /jednomyślnie/ – opinia pozytywna;

Komisja pozytywnie zaopiniowała przyjęcie do planu sprzedaży nieruchomości zabudowanych garażami, oznaczonych działkami o nr geod. 10837, 10841, 10857 i 10862, położonymi przy ul. Waryńskiego – w drodze zamiany na działki garażowe oznaczone nr geod. 11062/7, 11062/8, 11062/9 i 11062/11 położone przy ul. Noniewiczza (serce Suwałk) – przeznaczone na cele publiczne, przy czym zamiany te nastąpią w drodze czterech umów – opinia stanowi **załącznik nr 7 do protokołu**.

Ad pkt. 4 – zestawienie wykazu działek przeznaczonych do planu sprzedaży ozn. nr geod. 22844/20, 22844/6, 22844/7, 22844/13 i 22846/5 – stanowi **załącznik nr 8 do protokołu**.

Działki ozn. nr geod. 22844/20, 22844/6, 22844/7, 22844/13 i 22846/5
głosowanie: za – 8 radnych /jednomyślnie/ – opinia pozytywna;

Komisja pozytywnie zaopiniowała przyjęcie do planu sprzedaży działek ozn. nr geod. 22844/20, 22844/6, 22844/7, 22844/13 i 22846/5 o łącznej powierzchni 1,0721 ha, położonych w Suwałkach przy ul. Nowomiejskiej i Świerkowej, stanowiących własność Miasta Suwałki – zbycie w drodze zamiany w trybie art. 98 b ustawy o gospodarce nieruchomościami – opinia stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Ad pkt. 5 – informacja z działalności Parku Naukowo – Technologicznego Polska – Wschód w Suwałkach Sp. z o.o. w 2009 roku – stanowi **załącznik nr 10 do protokołu**.

Radni nie wnieśli uwag do *Informacji ...* wobec czego **Ryszard Ołów** stwierdził, że *Informacja...* została przyjęta przez Komisję.

Ad pkt. 6 – informacja z działalności Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Spółka z o.o. za 2009 r. – stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**

Radni nie wnieśli uwag do *Informacji ...* – **Ryszard Ołów** stwierdził, że *Informacja...* została przyjęta przez Komisję.

Ad pkt. 7 – informacja z konsultacji społecznych Programu Współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2011 – stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**

Radni nie wnieśli uwag do *Informacji ...* – **Ryszard Ołów** stwierdził, że *Informacja...* została przyjęta przez Komisję.

Ad pkt. 8 – projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2011 – stanowi **zał. nr 13 do protokołu**.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2011 – stanowi **załącznik nr 14 do protokołu**.

Ad pkt. 9 – projekt uchwały w sprawie zamiaru przystąpienia Gminy Miasto Suwałki do realizacji projektu pod nazwą: *„Rozwój turystycznej infrastruktury rowerowej w litewsko – polsko – rosyjskim regionie przygranicznym”* realizowanego w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa – Polska – Rosja 2007 – 2013 – stanowi **załącznik nr 15 do protokołu.**

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zamiaru przystąpienia Gminy Miasto Suwałki do realizacji projektu pod nazwą: *„Rozwój turystycznej infrastruktury rowerowej w litewsko – polsko – rosyjskim regionie przygranicznym”* realizowanego w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa – Polska – Rosja 2007 – 2013 – opinia stanowi **załącznik nr 16 do protokołu.**

Ad pkt. 10 – projekt uchwały w sprawie zamiaru przystąpienia Gminy Miasto Suwałki do realizacji projektu pod nazwą: *„Poprawa infrastruktury publicznej w celu zwiększenia atrakcyjności turystycznej w regionie transgranicznym”* realizowanego w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa – Polska – Rosja 2007 – 2013 – stanowi **załącznik nr 17 do protokołu.**

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja na posiedzeniu w dniu 19 października 2010 roku pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zamiaru przystąpienia Gminy Miasto Suwałki do realizacji projektu pod nazwą: *„Poprawa infrastruktury publicznej w celu zwiększenia atrakcyjności turystycznej w regionie transgranicznym”* realizowanego w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa – Polska – Rosja 2007 – 2013 – opinia stanowi **załącznik nr 18 do protokołu.**

Ad pkt. 11 – projekt uchwały w sprawie zamiaru przystąpienia Gminy Miasto Suwałki do realizacji projektu pod nazwą: *„Uporządkowanie obszarów publicznych w celu zwiększenia atrakcyjności turystycznej w regionie transgranicznym”* realizowanego w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa – Polska 2007 – 2013 – stanowi **załącznik nr 19 do protokołu.**

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zamiaru przystąpienia Gminy Miasto Suwałki do realizacji projektu pod nazwą: *„Uporządkowanie obszarów publicznych w celu zwiększenia atrakcyjności turystycznej w regionie transgranicznym”* realizowanego w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa – Polska 2007 – 2013 – opinia stanowi **załącznik nr 20 do protokołu.**

Ad pkt. 12 – projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w ciągu ulicy L. Waryńskiego na odcinku między ulicami: T. Kościuszki i T. Noniewicza w Suwałkach – stanowi *załącznik nr 21 do protokołu*.

Czesław Renkiewicz poinformował, iż w dniu 18 października 2010 r. do tutejszego Urzędu wpłynęła negatywna opinia Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej (pismo znak: DRI-075-745/10(16) z dnia 11 października 2010r.) do projektu niniejszego planu, w której podniesiono, iż jest on sprzeczny z art. 46 ust 1 ustawy o wspieraniu usług i sieci telekomunikacyjnych w zakresie:

- § 6 ust. 1 pkt 15 ustaleń projektu definiujących usługi nieuciążliwe jako takie, których ewentualna uciążliwość bądź szkodliwość dla środowiska nie wykracza poza granice obiektu lub działki;

- § 18 ust. 1 pkt 5 ustaleń projektu, wprowadzającego zakaz budowy anten, masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej, radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych i radiolokacyjnych;

W związku z powyższym, w zakresie § 6 ust. 1 pkt 15 projektu planu Prezes Urzędu Komunikacji Elektronicznej wnosi, o wprowadzenie wyjątku dla inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, zgodnych z przepisami odrębnymi i o usunięcie § 18 ust.1 pkt.5 w całości.

W związku z przytoczoną opinią wniósł autopoprawkę polegającą na rozszerzeniu zapisu § 6 ust. 1 pkt 15 projektu planu o wyrażenie „za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.”

Dodał, iż wniosek o usunięcie zakazu, o którym mowa w § 18 ust. 1 pkt 5 został również uwzględniony i zapis ten został usunięty z projektu planu przed przekazaniem materiałów Radzie Miejskiej.

Radni przyjęli wyjaśnienie, nie zgłosili uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w ciągu ulicy L. Waryńskiego na odcinku między ulicami: T. Kościuszki i T. Noniewicza w Suwałkach– stanowi *załącznik nr 22 do protokołu*.

Ad pkt. 13 – projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, Chłodną, T. Noniewicza, a od strony północnej granicami działek: 11507/1, 11507/2, 11515/2, 11516/2– stanowi *załącznik nr 23 do protokołu*.

Małgorzata Włoskowska poinformowała, że w sprawie przedmiotowego projektu uchwały nie wpłynęła jeszcze opinia Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej, decyzja powinna być wydana do 19 października br.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, Chłodną, T. Noniewicza, a od strony północnej granicami działek: 11507/1, 11507/2, 11515/2, 11516/2 – opinia stanowi ***załącznik nr 24 do protokołu***

Ad pkt. 14 – projekt uchwały w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Suwałk uprawnień do ustalania stawek opłat za przyjmowanie odpadów do unieszkodliwiania i odzysku w miejskich instalacjach – stanowi ***załącznik nr 25 do protokołu***.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Suwałk uprawnień do ustalania stawek opłat za przyjmowanie odpadów do unieszkodliwiania i odzysku w miejskich instalacjach – opinia stanowi ***załącznik nr 26 do protokołu***

Ad pkt. 15 – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Targowiska Miejskie Spółka z o. o. w Suwałkach nieruchomości położonej w Suwałkach przy ul. Bakalarzewskiej, oznaczonej nr geodezyjnym 31334/9 – stanowi ***załącznik nr 27 do protokołu***.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Targowiska Miejskie Spółka z o. o. w Suwałkach nieruchomości położonej w Suwałkach przy ul. Bakalarzewskiej, oznaczonej nr geodezyjnym 31334/9 – opinia stanowi ***załącznik nr 28 do protokołu***.

Ad pkt. 16 – projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobów mienia gminnego Miasta Suwałk – stanowi ***załącznik nr 29 do protokołu***.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobów mienia gminnego Miasta Suwałk – opinia stanowi ***załącznik nr 30 do protokołu***.

Ad pkt. 17 – wypracowanie i przyjęcie sprawozdanie Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach za okres kadencji 2006 – 2010.

Radni w głosowaniu: „za” – 8 /jednomyślnie/ przyjęli sprawozdanie Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach za okres kadencji 2006 – 2010 – stanowi ono *załącznik nr 31 do protokołu*.

Ad pkt. 18 – projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – stanowi *załącznik nr 32 do protokołu*.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednomyślnie/ Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – opinia stanowi *załącznik nr 33 do protokołu*.

Ad pkt. 19 – wolne wnioski.

Wolnych wniosków nie zgłoszono i na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Ewa Kasjanowicz
Podinspektor BRM

Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Gospodarczego

Ryszard Ołów