

Suwałki, dnia 21.04.2026 r.
(miejscowość)

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE radnego gminy

według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i pełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja niżej podpisany(a), SYLWESTER CIMOCHOWSKI,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)
urodzony(a) 05 KWIETNIA 1986R. w SUWAŁKACH

ZNB. Nieruchomości s.c. – zarządzanie nieruchomościami – współwłaściciel,

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 51056,45 zł – przynależność z innymi osobami; 50840,00 zł – majątek odrębny, osobisty
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 1150 Forintów, 160 EURO - majątek odrębny, osobisty
- papiery wartościowe: 9215,00 zł – polisa na życie – majątek osobisty, odrębny, Plan Inwestycyjny (ETF: Core S&P 500) o wartości 296,90 zł – majątek odrębny, osobisty, Moje IKE (2 szt. akcje Orlen) o wartości 192,12 zł – majątek odrębny, osobisty

II.

1. Dom o powierzchni: ----- m², o wartości: nie dotyczy
tytuł prawny: -----
2. Mieszkanie o powierzchni: 36,45 m², o wartości: 291600,00 zł
tytuł prawny: współwłasność z osobami innymi
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy, powierzchnia: -----
o wartości: -----
rodzaj zabudowy: -----
tytuł prawny: -----

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

BIURO RADY MIEJSKIEJ
WPŁYNĘŁO
data 21.04.2026 r.

[Podpis]

4. Inne nieruchomości:

- a) Lokal usługowy parterowy z piwnicą o łącznej pow. 70 m² położony o wartości szacunkowej 236000,00 zł – **współwłasność z osobami innymi**;
- b) Działki o numerach geodezyjnych o łącznej powierzchni 170 m² o wartości szacunkowej 55000,00 zł – **współwłasność z osobami innymi**;
- c) **Udział wynoszący 1/31 w działkach stanowiących wewnętrzną drogę dojazdową o numerach geodezyjnych o łącznej powierzchni 3825 m² w miejscowości o wartości szacunkowej 920,00 zł – współwłasność z osobami innymi**;
- d) Działka o numerze geodezyjnym o łącznej powierzchni 348 m² w miejscowości o wartości szacunkowej 92000,00 zł – **współwłasność z osobami innymi**;
- e) Lokal niemieskalny (komórka lokatorska) o powierzchni użytkowej 2,56 m², położony o wartości 5000,00 zł – **współwłasność z osobami innymi**;
- f) ½ udziału w lokalu niemieskalnym (garaż) położonym o powierzchni użytkowej 33,29 m² o wartości szacunkowej 48000,00 zł – **współwłasność z osobami innymi**;
- g) Udział wynoszący 3645/468723 w działkach o numerach o łącznej powierzchni 3790 m². Udział związany ze współwłasnością lokalu mieszkalnego o wartości szacunkowej 2947,00 zł – **współwłasność z osobami innymi**;
- h) Udział wynoszący 256/468723 w działkach o numerach o łącznej powierzchni 3790 m². Udział związany ze współwłasnością lokalu niemieskalnego (komórki lokatorskiej) o wartości szacunkowej 206,00 zł – **współwłasność z osobami innymi**;
- i) ½ udziału wynoszącego 3329/468723 w działkach o numerach o łącznej powierzchni 3790 m². Udział związany ze współwłasnością lokalu niemieskalnego (garaż) o wartości szacunkowej 1345,00 zł – **współwłasność z osobami innymi**.

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów: 5 szt. akcji zwykłych firmy Wigry Suwałki S.A. – **majątek odrębny, osobisty**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: **Nie**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **Nie**

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **Nie**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **Nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

Nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce: **Nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **Nie dotyczy**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:
Orlen SA 8 szt. o wartości 768,48 zł, Cyfrowy Polsat 90 szt. o wartości 1099,35 zł, PCF Group 235 szt. o wartości 916,50 zł, Ten Square Games SA 5 szt o wartości 454,00 zł, PZU 15 szt. o wartości 1002,90 zł, Ambra 70 szt. o wartości 1191,40 zł, Pure Biologics 85 szt. o wartości 298,69 zł – **majątek odrębny, osobisty**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **brak dochodu**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostki samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **Nie dotyczy**



VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): zarządzanie nieruchomościami, sprzątanie budynków

- osobiście: -----

- wspólnie z innymi osobami: TAK – ZNB. Nieruchomości spółka cywilna

Z tego tytułu osiągnąłem w okresie 01.01.2025 do 31.12.2025 przychód i dochód w wysokości: przychód: 438518,21 zł, dochód: 136156,50 zł – majątek odrębny, osobisty

3. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): Nie dotyczy

- osobiście: Nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami: Nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: Nie dotyczy

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): Nie

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): Nie
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): Nie
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): Nie

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: Nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: Umowa (Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Suwałkach) – 15083,90 zł (majątek odrębny, osobisty), Urząd Miejski w Suwałkach, dieta Radnego – 38329,42 zł (majątek odrębny, osobisty).

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 zł (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): Opel Corsa, 2010 rok – 8.000 zł (współwłasność z innymi osobami), Mercedes-Benz E, 2012 rok – 32.000 zł (współwłasność z innymi osobami), Toyota Yaris, 2019 rok – 40.000zł (współwłasność z innymi osobami), Przyczepa kempingowa Hobby, 1999 rok – 15.000 zł (majątek odrębny, osobisty)

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 zł, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- Leasing na zakup samochodu AUDI Q7 2016 r. w ING BANK ŚLĄSKI S.A do dnia 15.11.2026 r. – do spłaty 50 718,36 zł brutto (**współwłasność z innymi osobami**)

- Pożyczka na zakup lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz ½ udziału w garażu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w Agencji Rozwoju Regionalnego ARES w Suwałkach do dnia 06.10.2030 roku – do spłaty 247000,01 zł brutto (**współwłasność z innymi osobami**)



CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Suwałki, 21.04.2026 r.
(miejscowość, data)

Sylwester Cimochowski
(podpis)