

GKOŚ.6220.26.2026.DK

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 1a, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) (ustawy ooś), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz §3 ust. 1 pkt 37 lit c, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Eco-Container Przemysław Jadeszko, [REDAKTOWANE] w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu produkcji betonu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr geod. 32741/32, 32741/38 32741/44, 32741/45 obręb 8 M. Suwałki przy ul. Turkusowej, gmina Miasto Suwałki, pow. Suwałki, woj. podlaskie

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu produkcji betonu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr geod. 32741/32, 32741/38, 32741/44, 32741/45 obręb 8 M. Suwałki, przy ul. Turkusowej, gmina Miasto Suwałki, pow. Suwałki, woj. podlaskie.**
- II. Wskazuję na konieczność uwzględnienia następujących działań określonych przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie:**
  1. zaprojektować uszczelnienie terenu, na którym zlokalizowane będą instalacje, miejsca magazynowe surowców oraz place manewrowe i drogi wewnętrzne z wyprofilowaniem utwardzonej nawierzchni z odpowiednim spadkiem w kierunku wpustów deszczowych,
  2. wody opadowe i roztopowe z powierzchni narażonych na zanieczyszczenie, przed odprowadzeniem ich do odbiornika (studni chłonnych, sieci kanalizacji deszczowej), skierować do urządzenia podczyszczającego (osadnik, separator),
  3. układ technologiczny betoniarni należy zaprojektować w taki sposób, aby wody z jej płukania (wody popłuczne) mogły być później wykorzystywane do produkcji betonu.

**Uzasadnienie**

Eco-Container Przemysław Jadeszko, [REDAKTOWANE], dnia 03 lutego 2026 r. wystąpił do tut. Organu z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu produkcji betonu wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr geod. 32741/32, 32741/38 32741/44, 32741/45 obręb 8 w Suwałkach przy ul. Turkusowej.

Do wniosku dołączono Kartę informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w postaci papierowej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś tj. obszar, na który będzie

oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie wymienione jest w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w §3 ust. 1 pkt 37 lit. c, jako przedsięwzięcie potencjalnie mogące oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla przedmiotowego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowym przypadku jest Prezydent Miasta Suwałk.

W oparciu o § 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Organ prowadzący postępowanie administracyjne, w związku z tym, że ilość stron postępowania przekraczała 10, obwieszczeniem z dnia 12 lutego 2026 r. zawiadomił strony, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia umieszczając obwieszczenie w internecie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (II piętro). Organ zapewnił również możliwość zapoznania się z dokumentami sprawy telefonicznie lub środkami łączności elektronicznej oraz możliwość składania w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w pok. 210, uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suwałkach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, bądź jej braku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, dnia 25 lutego 2026 r. postanowieniem nr WSTI.4220.14.2026.JW, po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj, skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznał, że odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Suwałkach, opinią Nr 10.O.NZ.2026 z dnia 26 lutego 2026 r., wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu produkcji betonu wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr geod. 32741/32, 32741/38 32741/44, 32741/45 obręb 8 w Suwałkach przy ul. Turkusowej, mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia w stosunku do najbliższej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej oraz ujęć wody, a także zasięg oddziaływania i skalę generowania oddziaływania na środowisko w tym zdrowie ludzi, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie, pismem z dnia 23 lutego 2026 r. znak: BA.ZZŚ.4130.68.2026.AN, wystąpił do Prezydenta Miasta Suwałk o wezwanie inwestora do złożenia wyjaśnień w zakresie planowanego przedsięwzięcia. Dnia 24 lutego 2026 r. Organ

przekazał ww. pismo inwestorowi. Dnia 16 marca 2026r. Organ otrzymał odpowiedź od wnioskodawcy i 17 marca 2026 r. przesłał ją Zarządowi Zlewni w Augustowie.

Opinią Nr BA.ZZŚ.4130.68.2026.AN z dnia 31 marca 2026 r. Zarząd Zlewni w Augustowie, stwierdził, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w zakresie wpływu na stan jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych oraz osiągnięcie określonych dla nich celów środowiskowych w przypadku przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu produkcji betonu wraz z infrastrukturą techniczną na działkach o nr geod. 32741/32, 32741/38 32741/44, 32741/45 obręb 8 w Suwałkach przy ul. Turkusowej.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej przyjętym uchwałą Nr LXVIII/900/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 marca 2024r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego poz. 1860. Zgodnie z ww. planem planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w granicach 1P - tereny produkcji. Biorąc powyższe pod uwagę planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Stosownie do art. 63 ww. ustawy, Organ przeanalizował rodzaj, zakres i usytuowanie przedsięwzięcia oraz rodzaj i skalę jego możliwego oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie zakładu produkcji betonu. Z wytworzonego betonu towarowego, w zakładzie produkowane będą zbiorniki betonowe: szamba betonowe, zbiorniki na deszczówkę, piwnice ogrodowe oraz kanały samochodowe. Proces produkcji prefabrykowanych zbiorników betonowych obejmuje przygotowanie mieszanki betonowej, formowanie elementów w formach technologicznych, ich dojrzewanie oraz demontaż form i ewentualną obróbkę wykończeniową.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach o nr geod. 32741/32, 32741/38, 32741/44, 32741/45 o łącznej powierzchni - 7 406,3 m<sup>2</sup> obręb nr 8 w Suwałkach przy ul. Turkusowej. Na działkach znajdował się zakład produkcji prefabrykatów dla budownictwa mieszkaniowego FADOM. Obecnie na działkach inwestycyjnych znajdują się jedynie fundamenty torowiska byłej suwnicy. Na terenie objętym opracowaniem nie ma zieleni wysokiej. Istniejące tereny zieleni (trawniki) są w formie pasów wzdłuż ogrodzenia od strony ul. Turkusowej i od strony północno-zachodniej. Przy projektowanym budynku planuje się zwiększenie powierzchni trawnika. Teren przedsięwzięcia, jak i otoczenie tworzą część rozwojowej strefy przemysłowej, głównych obszarów inwestycyjnych miasta.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się realizację:

- węzła betoniarskiego przeznaczonego do produkcji mieszanek betonowych ELKON QUICK MASTER - 60 o wydajności 55 m<sup>3</sup> betonu/godz.,
- dwóch silosów na cement służących do magazynowania surowca sypkiego:
- nr 1 - skręcany silos ELKON o pojemności 75 ton, cylindryczny o średnicy 360 cm i wysokości całkowitej 12,67 m, ustawiony na 4 stalowych nogach;
- nr 2 - spawany silos o pojemności 70 ton, cylindryczny o średnicy 302 cm i wysokości całkowitej 13,70 m, ustawiony na 4 stalowych nogach,
- boksów (zasieków) na kruszywa o różnych frakcjach- zespół 4 boksów ograniczonych ścianami oporowymi z bloków betonowych BLOKBET, wysokość ścian 180 cm. Pojemność boksów- 2 boksy o pojemności 170 m<sup>3</sup> każdy, 2 boksy o pojemności 60 m<sup>3</sup> każdy,
- budynku biurowo-socjalnego przeznaczonego na potrzeby administracyjne oraz socjalne pracowników,
- suwnicy wykorzystywanej w procesach technologicznych i obsłudze materiałowej,
- niezbędnej infrastruktury technicznej, w tym instalacji energetycznych, wodno-kanalizacyjnych, komunikacyjnych oraz placów manewrowych i dróg wewnętrznych.

Podstawowe surowce do produkcji betonu:

- cement – dozowany do mieszalnika zgodnie z recepturą (około 600 kg na cykl produkcyjny),
- kruszywa mineralne – magazynowane w zasobnikach o łącznej pojemności typowo  $4 \times 15 \text{ m}^3$  lub  $3 \times 20 \text{ m}^3$ , dozowane proporcjonalnie do receptury betonu,
- dodatki chemiczne – dozowane w ilościach zgodnych z recepturą mieszanki (typowo do kilku dziesiątek litrów na  $1 \text{ m}^3$  betonu).

Zakład będzie wyposażony w nowoczesne urządzenia technologiczne, umożliwiające prowadzenie procesu produkcji betonu w sposób zautomatyzowany i kontrolowany. Kruszywa oraz cement będą dostarczane z zewnętrznych źródeł. Silosy ELKON posiadają filtry z dodatkowymi powłokami wykazującymi skuteczność wychwytywania i ograniczenia emisji pyłu na poziomie  $>99\%$  i mogą ponadto zredukować emisję do poniżej  $1-5 \text{ mg/Nm}^3$ , redukując w ten sposób emisję cementu do atmosfery i chroniąc środowisko. W trakcie eksploatacji planowanego węzła betoniarskiego, przewiduje się zużycie wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii w ilościach typowych dla tego typu instalacji.

Emisja pyłu atmosferycznego ograniczona zostanie przez filtry workowe przy silosach cementowych i stanowiskach dozowania kruszyw, a transport surowców odbywać się będzie w systemach zamkniętych lub częściowo zamkniętych. Przy zastosowaniu tych rozwiązań emisja pyłu do atmosfery będzie minimalna i nie przekroczy standardów określonych w przepisach ochrony powietrza. Maksymalne dobowe zużycie wody technologicznej wyniesie ok.  $22 \text{ m}^3/\text{dobę}$ , pobieranej ze studni głębinowej i dozowanej precyzyjnie według receptury betonowej. Ścieki technologiczne (wody popłuczne, mieszanka niespełniająca wymagań) będą poddawane recyklingowi i ponownie wykorzystywane w produkcji. Ścieki bytowe z budynku biurowo-socjalnego będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej przebiegającej w ul. Turkusowej. Teren produkcyjny, place manewrowe i składowiska materiałów budowlanych będą utwardzone i szczelne, co zabezpieczy przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu. Odpady powstałe podczas budowy i eksploatacji (odpady budowlane, opakowania, zużyte filtry, dodatki chemiczne) będą magazynowane selektywnie w pojemnikach szczelnych i oznakowanych, na podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się substancji do środowiska. Pomieszczenia magazynowe będą wyposażone w szczelne posadzki i progi, zapobiegające wydostaniu się odpadów poza teren magazynowania. Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia. Hałas generowany przez mieszalnik, suwnicę, urządzenia transportowe i pomocnicze nie przekracza poziomów typowych dla zakładów przemysłowych o podobnej charakterystyce. Urządzenia będą eksploatowane zgodnie z normami akustycznymi, utrzymywane w stanie technicznym minimalizującym drgania i hałas, a praca zakładu oraz dostawy będą prowadzone w dni robocze od 7:00 do 15:00, a suwnica oraz urządzenia będą wyposażone w tłumiki drgań i elementy redukujące hałas. Przy zastosowaniu powyższych rozwiązań technicznych i organizacyjnych, z uwagi na skalę i zakres planowanej inwestycji przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji i energii, czy hałasu jest minimalna, kontrolowana i typowa dla zakładów produkcji betonu o podobnej wydajności. Planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do kumulowania oddziaływań, powodujących ponadnormatywne oddziaływanie, a proponowane rozwiązania technologiczne i organizacyjne ograniczają negatywne efekty środowiskowe.

Przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii- przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 138).

Analizując usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla

środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych, w odniesieniu do zapisów zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku..., uwzględniając rodzaj, charakter przedsięwzięcia, jego lokalizację w istniejącej zabudowie oraz planowane działania ograniczające negatywny wpływ na środowisko stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, górskie i leśne, wybrzeży, obszary, na których zostały przekroczone standardy jakości środowiska, obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, a także obszary objęte ochroną, w tym strefie ochronnej ujęcia wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych lub przylegające do jezior, obszary ochrony uzdrowiskowej. Wymienione obiekty przyrodnicze nie występują w rejonie przedsięwzięcia. Teren przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy *Prawo wodne* oraz poza granicami udokumentowanych głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP).

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza granicami obszarów chronionych zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026r., poz. 13t.j.). Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w tym poza obszarami Natura 2000 oraz działania minimalizujące negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze. Zakres, jak również położenie w stosunku do obszarów Natura 2000 wykluczają bezpośredni, jak i pośredni wpływ na warunki ekologiczne tych obszarów. Przez teren inwestycji nie przebiegają korytarze ekologiczne.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (II aktualizacja PGW), wprowadzonym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Dz. U. z 2023r. poz. 300), teren przedsięwzięcia znajduje się w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych *Blizna* o kodzie RW200009262247 oraz zlewni jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200032. Stan ilościowy i chemiczny JCWPd o kodzie PLGW200032 został określony jako dobry i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cele środowiskowe dla JCWPd GW200032 to dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Zgodnie z danymi IIaPGW JCWP RW200009262247 to naturalna, monitorowana część wód, której stan wód (ogólny) oceniono jako zły (słaby stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cele środowiskowe wskazane w IIaPGW dla JCWP RW200009262247 to osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Dla JCWP RW200009262247 ustanowiono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych. Odnośnie obszarów chronionych, o których mowa w art. 16 pkt 32 ustawy *Prawo wodne*, zgodnie z danymi IIaPGW JCWP *Blizna* nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz nie jest przeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia ww. JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych. Na obszarze zlewni JCWP RW200009262247 znajdują się obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, jednakże omawiana inwestycja będzie realizowana poza ich granicami.

Stosownie do zapisów Opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnieniu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Organ nałożył na inwestora działania wpisane w sentencji decyzji w pkt. II, 1-3.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność ustalono, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości i nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm środowiska poza teren, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Wnioskowane przedsięwzięcie nie będzie powodować kumulacji oddziaływań z innymi przedsięwzięciami. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania).

Biorąc pod uwagę specyfikę przedsięwzięcia, jego lokalizację, ocenia się, że realizacja nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych dla ww. jednolitych części wód powierzchniowych oraz jednolitych części wód podziemnych. Nie będzie również negatywnie oddziaływać na pozostałe obszary i elementy środowiska przyrodniczego, w tym obszary szczególnie wrażliwe na zanieczyszczenie wód.

Na podstawie art. 10 Kpa, obwieszczeniem z dnia 02 kwietnia 2026r. (obwieszczenie opublikowano w Bip-ie dnia 08.04.2026r.) poinformowano strony o skompletowaniu akt sprawy, z którymi strony postępowania mogły zapoznać się oraz zgłosić ewentualne uwagi i wnioski w przedmiocie zamierzonego przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie, w związku z powyższym rozstrzygnięcie sprawy nastąpiło w oparciu o materiał dowodowy znajdujący się w aktach sprawy.

Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, jego położenie oraz możliwe oddziaływanie Organ podzielił stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suwałkach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, że przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego oddziaływania na środowisko i mieszkańców i również stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dane o niniejszym postanowieniu zostaną włączone do publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie.

### **Pouczenie**

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

3. W przypadku, gdy realizacja prac wiąże się z naruszeniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie gatunkowej, należy uzyskać zezwolenie na odstępstwa od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody, wydawane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku bądź Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.
  4. Od wydanej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Suwałkach, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Suwałk, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
  5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
  6. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
- Załącznik Nr 1 Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Eco-Container Przemysław Jadeszko,
2. Pozostałe strony postępowania z uwagi na ilość przekraczającą 10 osób, zgodnie z ustawą należy powiadomić w drodze obwieszczenia,
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku  
Wydział Spraw Terenowych I w Suwałkach, ul. Utrata 9A, 16-400 Suwałki,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Suwałkach  
ul. Utrata 9A, 16-400 Suwałki,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Augustowie  
ul. 29 Listopada 5, 16-300 Augustów

*Oplatę skarbową w wysokości 205 zł od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (skarbowej (Dz.U. z 2025 poz. 1154 t.j.), opłacono w formie przelewu na konto Urzędu Miejskiego w Suwałkach*

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie zakładu produkcji betonu. Z wytworzonego betonu towarowego, w zakładzie produkowane będą zbiorniki betonowe: szamba betonowe, zbiorniki na deszczówkę, piwnice ogrodowe oraz kanały samochodowe. Proces produkcji prefabrykowanych zbiorników betonowych obejmuje przygotowanie mieszanki betonowej, formowanie elementów w formach technologicznych, ich dojrzewanie oraz demontaż form i ewentualną obróbkę wykończeniową.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach o nr geod. 32741/32, 32741/38, 32741/44, 32741/45 o łącznej powierzchni - 7 406,3 m<sup>2</sup> obręb nr 8 w Suwałkach przy ul. Turkusowej.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się realizację:

- węzła betoniarskiego przeznaczonego do produkcji mieszanek betonowych ELKON QUICK MASTER - 60 o wydajności 55 m<sup>3</sup> betonu/godz.,
- dwóch silosów na cement służących do magazynowania surowca sypkiego:
- nr 1 - skręcany silos ELKON o pojemności 75 ton, cylindryczny o średnicy 360 cm i wysokości całkowitej 12,67 m, ustawiony na 4 stalowych nogach;
- nr 2 - spawany silos o pojemności 70 ton, cylindryczny o średnicy 302 cm i wysokości całkowitej 13,70 m, ustawiony na 4 stalowych nogach,
- boksów (zasięków) na kruszywa o różnych frakcjach- zespół 4 boksów ograniczonych ścianami oporowymi z bloków betonowych BLOKBET, wysokość ścian 180 cm. Pojemność boksów- 2 boksy o pojemności 170 m<sup>3</sup> każdy, 2 boksy o pojemności 60 m<sup>3</sup> każdy,
- budynku biurowo-socjalnego przeznaczonego na potrzeby administracyjne oraz socjalne pracowników,
- suwnicy wykorzystywanej w procesach technologicznych i obsłudze materiałowej,
- niezbędnej infrastruktury technicznej, w tym instalacji energetycznych, wodno-kanalizacyjnych, komunikacyjnych oraz placów manewrowych i dróg wewnętrznych.

Podstawowe surowce do produkcji betonu:

- cement – dozowany do mieszalnika zgodnie z recepturą (około 600 kg na cykl produkcyjny),
- kruszywa mineralne – magazynowane w zasobnikach o łącznej pojemności typowo 4×15 m<sup>3</sup> lub 3×20 m<sup>3</sup>, dozowane proporcjonalnie do receptury betonu,
- dodatki chemiczne – dozowane w ilościach zgodnych z recepturą mieszanki (typowo do kilku dziesiątek litrów na 1 m<sup>3</sup> betonu).

Zakład będzie wyposażony w nowoczesne urządzenia technologiczne, umożliwiające prowadzenie procesu produkcji betonu w sposób zautomatyzowany i kontrolowany. Kruszywa oraz cement będą dostarczane z zewnętrznych źródeł. Silosy ELKON posiadają filtry z dodatkowymi powłokami wykazującymi skuteczność wychwytywania i ograniczenia emisji pyłu na poziomie >99% i mogą ponadto zredukować emisję do poniżej 1- 5 mg/Nm<sup>3</sup>, redukując w ten sposób emisję cementu do atmosfery i chroniąc środowisko. W trakcie eksploatacji planowanego węzła betoniarskiego, przewiduje się zużycie wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii w ilościach typowych dla tego typu instalacji.

Emisja pyłu atmosferycznego ograniczona zostanie przez filtry workowe przy silosach cementowych i stanowiskach dozowania kruszyw, a transport surowców odbywać się będzie w systemach zamkniętych lub częściowo zamkniętych. Przy zastosowaniu tych rozwiązań emisja pyłu do atmosfery będzie minimalna i nie przekroczy standardów określonych w przepisach

ochrony powietrza. Maksymalne dobowe zużycie wody technologicznej wyniesie ok. 22 m<sup>3</sup>/dobę, pobieranej ze studni głębinowej i dozowanej precyzyjnie według receptury betonowej. Ścieki technologiczne (wody popłuczne, mieszanka niespełniająca wymagań) będą poddawane recyklingowi i ponownie wykorzystywane w produkcji. Ścieki bytowe z budynku biurowo-socjalnego będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej przebiegającej w ul. Turkusowej. Teren produkcyjny, place manewrowe i składowiska materiałów budowlanych będą utwardzone i szczelne, co zabezpieczy przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu. Odpady powstałe podczas budowy i eksploatacji (odpady budowlane, opakowania, zużyte filtry, dodatki chemiczne) będą magazynowane selektywnie w pojemnikach szczelnych i oznakowanych, na podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się substancji do środowiska. Pomieszczenia magazynowe będą wyposażone w szczelne posadzki i progi, zapobiegające wydostaniu się odpadów poza teren magazynowania. Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia. Hałas generowany przez mieszalnik, suwnicę, urządzenia transportowe i pomocnicze nie przekracza poziomów typowych dla zakładów przemysłowych o podobnej charakterystyce. Urządzenia będą eksploatowane zgodnie z normami akustycznymi, utrzymywane w stanie technicznym minimalizującym drgania i hałas, a praca zakładu oraz dostawy będą prowadzone w dni robocze od 7:00 do 15:00, a suwnica oraz urządzenia będą wyposażone w tłumiki drgań i elementy redukujące hałas.