



Suwałki, dnia 09 marca 2026 r.

GR.6840.32.2026.JS

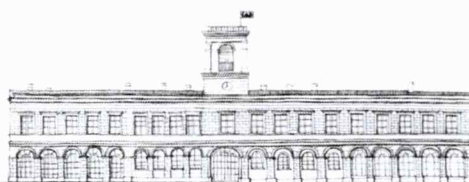
Pan
Jacek Juskiewicz
Radny Rady Miasta Suwałk

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 25.02.2026 roku dotyczącą problemów związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego przez nabywców działek w ramach programu „Działki budowlane dla młodych w Suwałkach” w związku z wpisaną hipoteką na rzecz Miasta Suwałk oraz zgłaszanym przez nabywców brakiem uzbrojenia terenu i słupków geodezyjnych, uprzejmie wyjaśniam:

Rada Miejska w Suwałkach podjęła w dniu 27.11.2024r. uchwałę NR VII/96/2024 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w ramach „Działki budowlane dla młodych w Suwałkach” w celu wspierania rozwoju budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego ludzi młodych.

Osoba lub osoby, które wygrały przetarg i spełniają określone w uchwale kryteria mogą złożyć wniosek o udzielenie bonifikaty na formularzu, który został ustalony Zarządzeniem nr 129/2025 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 07 kwietnia 2025 r. w sprawie ustalenia formularza wniosku o udzielenie bonifikaty w ramach programu „Działki budowlane dla młodych w Suwałkach”. We wniosku nabywca zobowiązuje się do ustanowienia hipoteki umownej w księdze wieczystej nabywanej nieruchomości. Informacje dotyczące zasad, kryteriów i warunków na jakich udzielane są bonifikaty zawarte są w uchwale oraz zarządzeniu Prezydenta Miasta Suwałk, a ponadto każde ogłoszenie o przetargu je również zawierało. Wnioskodawcy zatem mieli dostęp do pełni informacji przed przystąpieniem do przetargu, w tym także dotyczących formy zabezpieczenia bonifikaty ze strony Miasta. W związku ze zgłaszanymi przez nabywców problemami związanymi z wpisaną hipoteką Prezydent Miasta Suwałk zorganizował spotkanie z przedstawicielami banków, które mają swoją siedzibę w Suwałkach i jego okolicach. O wynikach przeprowadzonych rozmów osoby zainteresowane zostaną poinformowane na spotkaniu, które będzie zorganizowane w tym celu w najbliższym czasie.

Jeżeli chodzi o uzbrojenie terenu to informuję, że dokumentacja projektowa jest obecnie w opracowaniu. Termin wykonania przedmiotowego opracowania przypada na dzień 27.05.2026 r. Po jej opracowaniu będzie istniała możliwość wydania warunków przyłączenia przez gestora sieci dla planowanych budynków jednorodzinnych oraz opracowywania projektu zagospodarowania terenu w nawiązaniu do układu drogowego.



W przypadku, gdy nabywca nieruchomości ma problem z odnalezieniem słupka granicznego w terenie i zgłosi to do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, pracownik tego wydziału wskazuje jego położenie na gruncie. Jeżeli zaistniałaby sytuacja, że stabilizacja punktu granicznego w jakimś miejscu zostałaby zniszczona, zostanie wówczas odtworzona przez geodetę uprawnionego.



PREZYDENT
Czesław Renniewicz

Załączniki:

- Zarządzenie nr 129/2025 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 07 kwietnia 2025 r. w sprawie ustalenia formularza wniosku o udzielenie bonifikaty w ramach programu „Działki budowlane dla młodych w Suwałkach”
- przykładowe ogłoszenie przetargu

ZARZĄDZENIE NR 129/ 2025
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 7 kwietnia 2025 r.

w sprawie ustalenia formularza wniosku o udzielenie bonifikaty w ramach programu
„Działki budowlane dla młodych w Suwałkach”

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz § 4 uchwały nr VIII/96/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w ramach "Działki budowlane dla młodych w Suwałkach" (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 03.12.2024 r. poz. 5437), zarządzam co następuje:

1. Ustalam formularz wniosku nabywcy/nabywców nieruchomości o udzielenie bonifikaty w ramach programu „Działki budowlane dla młodych w Suwałkach” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
2. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Suwałk odpowiedzialnemu za nadzór nad sprawami z zakresu nieruchomości komunalnych oraz Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach.
3. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz na tablicy ogłoszeń UM w Suwałkach.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 129/ 2025
Prezydenta Miasta Suwałk
z dnia 7 kwietnia 2025 r.

**w sprawie ustalenia formularza wniosku o udzielenie bonifikaty w ramach programu
„Działki budowlane dla młodych w Suwałkach”**

.....
(miejscowość, data)

.....
Imię/imiona i nazwisko wnioskodawcy/-ów

.....
adres do korespondencji

.....
PESEL wnioskodawcy/-ów

.....
Numer telefonu kontaktowego (dobrowolnie, w celu ułatwienia kontaktu)

Prezydent Miasta Suwałk
ul. Adama Mickiewicza 1
16-400 Suwałki

W N I O S E K

o udzielenie bonifikaty w ramach programu „Działki budowlane dla młodych w Suwałkach”

1. Niniejszym, działając w imieniu własnym, na podstawie uchwały Nr VIII/96/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w ramach „Działki budowlane dla młodych w Suwałkach” (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 03.12.2024 r. poz. 5437, dalej: Uchwała)

w n o s z ę / w n o s i m y

o udzielenie przez Prezydenta Miasta Suwałk ustalonemu/ustalonym w wyniku przetargu nabywcy/nabywcom nieruchomości w skład której wchodzi działka o numerze położona w Obrębie nr 7 w Suwałkach, bonifikaty w wysokości 50% od ceny netto sprzedaży nieruchomości.

2. Działając w dobrej wierze, oświadczam/my, że spełniam/spelniamy wszystkie warunki udzielania bonifikaty wskazane w Uchwale:

1) zaznaczyć właściwe:

- a) nie ukończyłam/em 40 lat;
- b) w przypadku małżeństw - nie ukończyliśmy/jedno z nas nie ukończyło 40 lat;

2) nie jestem/nie jesteśmy właścicielem/ami lub współwłaścicielem/ami w udziale ½ lub większym nieruchomości gruntowej położonej w Mieście Suwałki zabudowanej lub niezabudowanej przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe;

3) zobowiązuję/emy się do zakończenia zabudowy nabywanej nieruchomości budynkiem mieszkalnym nie później niż w ciągu 6 lat od dnia zawarcia umowy przeniesienia prawa własności nieruchomości w formie aktu notarialnego.

Jestem/śmy świadoma(-my)/mi, że w celu nabycia nieruchomości z bonifikatą oświadczenia wymienione w podpunktach 1 i 2 muszą być również spełnione i aktualne według stanu na dzień zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

3. Zobowiązuję/emy się do:

a) ustanowienia hipoteki umownej w Księdze Wieczystej nabywanej nieruchomości do kwoty równej 150% kwocie udzielonej bonifikaty w celu zabezpieczenia wierzytelności pieniężnej Miasta Suwałk wynikającej z wierzytelności przyszłej, jako zabezpieczenie ewentualnego zwrotu na rzecz Miasta Suwałki udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami, przy czym hipoteka ta zabezpieczy zobowiązanie główne, odsetki, przyznane koszty postępowania, koszty windykacji, koszty zastępstwa procesowego oraz inne roszczenia o świadczenia uboczne;

b) złożenia w akcie notarialnym oświadczenia o poddaniu się egzekucji z aktu notarialnego na podstawie art. 777 § 1 pkt 5 kpc do kwoty równej 150% kwocie udzielonej bonifikaty;

c) uzyskania w terminie do 3 miesięcy od dnia zakończenia zabudowy w rozumieniu § 2 ust. 2 Uchwały, Suwalskiej Karty Mieszkańca i do jej posiadania nieprzerwanie przez okres od dnia jej uzyskania do dnia upływu 10 lat licząc od dnia nabycia nieruchomości.

4. Jestem/śmy świadoma(-my)/mi, że **Miasto Suwałki zażąda zwrotu kwoty równej kwocie udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji** na zasadach określonych w ustawie z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) **w przypadku gdy:**

1) nie zakończono zabudowy nabywanej nieruchomości budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w ciągu 6 lat od dnia zawarcia umowy przeniesienia prawa własności nieruchomości w formie aktu notarialnego;

lub

2) właściciel/właściciele nieruchomości zbędzie/zbędą nieruchomość przed upływem 10 lat, licząc od dnia nabycia nieruchomości;

lub

3) w terminie do 3 miesięcy od dnia zakończenia zabudowy w rozumieniu § 2 ust. 2 Uchwały, nie uzyskam/uzyskamy Suwalskiej Karty Mieszkańca i nie będę/będziemy jej posiadaczem/posiadaczami nieprzerwanie przez okres od dnia jej uzyskania do dnia upływu 10 lat licząc od dnia nabycia nieruchomości.

5. Informuję/my, że **oświadczenia złożone w niniejszym wniosku są ofertą** w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23.04.1960 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) **woli zawarcia umowy przeniesienia prawa własności nieruchomości w formie aktu notarialnego w zakresie warunków umownych określonych w niniejszym wniosku.**

6. Oświadczam/my, że **jestem/jesteśmy związani oświadczeniami zawartymi w niniejszym wniosku przez okres 90 dni od dnia złożenia niniejszego wniosku**, a odstąpienie przeze mnie/przez nas od któregośkolwiek z tych warunków będzie równoznaczne z brakiem możliwości przyznania wnioskowanej bonifikaty w dniu zawarcia umowy przeniesienia prawa własności nieruchomości w formie aktu notarialnego.

7. Jestem/śmy świadoma(-my)/mi, że wpis hipoteczny o którym mowa w pkt 3a niniejszego wniosku, będzie korzystał z pierwszeństwa i nie będzie możliwości zmiany kolejności tego wpisu przez okres, w którym Miastu Suwałki będzie przysługiwało roszczenie o zwrot udzielonej bonifikaty.

8. Jestem/śmy świadoma(-my)/mi, że złożenie niniejszego wniosku nie jest równoznaczne z obowiązkiem Prezydenta Miasta Suwałk udzielenia bonifikaty, a bonifikata będzie dopiero przyznana po pozytywnym zweryfikowaniu przez Prezydenta Miasta Suwałk.

.....
Podpis/-y wnioskodawcy/-ów

Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie numeru telefonu

Na podstawie art. 6 ust. 1 lit a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)(Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1) wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Urząd Miejski w Suwałkach moich danych osobowych w postaci numeru telefonu w celu ułatwienia kontaktu i przekazywania istnych informacji dotyczących złożonego wniosku o udzielenie bonifikaty w ramach programu „Działki budowlane dla młodych w Suwałkach”. Jestem świadomy, że mam prawo w dowolnym momencie wycofać zgodę. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Aby wycofać zgodę na przetwarzanie danych osobowych należy złożyć oświadczenie o wycofaniu zgody na adres siedziby administratora danych osobowych (ul. A. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki) zawierające imię i nazwisko, adres korespondencyjny oraz do jakiej sprawy była wyrażona zgoda.

.....
Data i czytelny podpis (imię i nazwisko)

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) - (RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Suwałkach z siedzibą przy ul. Adama Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, tel. 87 562 80 00, e-mail: org@um.suwalki.pl, reprezentowany przez Prezydenta Miasta Suwałk.
2. W sprawie ochrony danych osobowych, osoby, których dane dotyczą mogą kontaktować się z inspektorem ochrony danych (IOD poprzez: pocztę tradycyjną adres: IOD Urząd Miejski w Suwałkach, ul. Adama Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, pocztę elektroniczną adres e-mail: iod@um.suwalki.pl, telefonicznie: 87 562 82 08.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz § 4 uchwały nr VIII/96/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w ramach "Działki budowlane dla młodych w Suwałkach" (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 03.12.2024 r. poz. 5437). Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia procedury rozpatrzenia wniosku o udzielenie bonifikaty w ramach programu „Działki budowlane dla młodych w Suwałkach”. Natomiast Pani/Pana dane osobowe w postaci numer telefonu będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO (dobrowolnej zgody na przetwarzanie danych osobowych) w celu ułatwienia kontaktu podczas rozpatrywania złożonego wniosku. W związku z tym, że Pani/Pana numer telefonu przetwarzany będzie na podstawie zgody o której mowa w art. 6 ust. 1 lit. a) RODO przysługuje Pani/Panu prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przez jej wycofaniem.
4. Pani/Pana dane osobowe od momentu pozyskania będą przechowywane przez okres wynikający z regulacji prawnych takich jak: kategorii archiwalnej dokumentacji, określonej w jednolitym rzeczowym wykazie akt dla organów gmin i związków gminnych.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą udostępniane podmiotom innym niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do: żądania dostępu do danych osobowych na podstawie art. 15 RODO, prawo żądania sprostowania danych na podstawie art. 16 RODO, prawo usunięcia danych na zasadach przewidzianych w art. 17 RODO, prawo żądania ograniczenia przetwarzania zgodnie z art. 18 RODO, prawo wycofania zgody w dowolnym momencie – w stosunku do danych przetwarzanych na jej podstawie; prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych (Urząd Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe i jesteście Państwo zobowiązani do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie pozostawienie wniosku bez rozpoznania. Podanie numeru telefonu jest dobrowolne i nie jesteście Państwo zobowiązani do jego podania. Niepodanie numeru telefonu spowoduje, że Urząd, nie będzie mógł w razie takiej konieczności w szybkim czasie skontaktować się z Państwem w sprawie złożonego wniosku.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.

Prezydent Miasta Suwałk
ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż następującej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk:

1. Oznaczona działką nr 31946/4 o powierzchni 0,1094 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach w Obrębie nr 7, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00031671/3. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego południowo - zachodniego rejonu ulicy Zastawie w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą LXVI/871/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31.01.2024 roku, objęta jest konturem 5MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Cena wywoławcza: 228 000 zł (słownie: dwieście dwadzieścia osiem tysięcy złotych).

Wadium: 22 800 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące osiemset złotych).

2. Oznaczona działką nr 31946/12 o powierzchni 0,1175 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach w Obrębie nr 7, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00031671/3. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego południowo - zachodniego rejonu ulicy Zastawie w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą LXVI/871/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31.01.2024 roku, objęta jest konturem 6MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Cena wywoławcza: 244 000 zł (słownie: dwieście czterdzieści cztery tysiące złotych).

Wadium: 24 400 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące czterysta złotych).

3. Oznaczona działką nr 31946/13 o powierzchni 0,1175 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach w Obrębie nr 7, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00031671/3. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego południowo - zachodniego rejonu ulicy Zastawie w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą LXVI/871/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31.01.2024 roku, objęta jest konturem 6MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Cena wywoławcza: 244 000 zł (słownie: dwieście czterdzieści cztery tysiące złotych).

Wadium: 24 400 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące czterysta złotych).

Przetarg przeprowadzony zostanie na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Działki będące przedmiotem przetargu objęte są Uchwałą nr VIII/96/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2024 roku w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w ramach „Działki budowlane dla młodych w Suwałkach” (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2024 r. poz. 5437).

Osoba/y, która/e wygra/ją przetarg oraz spełnia/ją następujące warunki:

1) nabywca nieruchomości nie ukończył w dniu sprzedaży nieruchomości 40 lat lub jeżeli nabywcami nieruchomości są małżonkowie, warunek uważa się za spełniony gdy co najmniej jeden z małżonków nie ukończył 40 lat w dniu sprzedaży nieruchomości;

2) zakończenie zabudowy nabywanej nieruchomości budynkiem mieszkalnym nastąpi nie później niż w ciągu 6 lat od dnia zawarcia umowy przeniesienia prawa własności nieruchomości w formie aktu notarialnego;

3) nabywca nieruchomości nie może być właścicielem lub współwłaścicielem w udziale $\frac{1}{2}$ lub większym nieruchomości gruntowej położonej w mieście Suwałki zabudowanej lub niezabudowanej przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe (jeżeli nabywcami nieruchomości będą małżonkowie, warunek uważa się za spełniony gdy każdy z małżonków nie jest właścicielem lub współwłaścicielem w udziale $\frac{1}{2}$ lub większym nieruchomości gruntowej położonej w mieście Suwałki zabudowanej lub niezabudowanej przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe);

może/mogą złożyć wniosek o udzielenie bonifikaty na formularzu, który został ustalony Zarządzeniem nr 129/2025 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 07 kwietnia 2025 r. w sprawie ustalenia formularza wniosku o udzielenie bonifikaty w ramach programu „Działki budowlane dla młodych w Suwałkach”.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 września 2025 roku o godz. 09⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 w sali nr 26.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr 76 1240 5211 1111 0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach **do dnia 05 września 2025 roku. W tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Urzędu.** W tytule przelewu należy podać numer działki, której dotyczy wadium. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu;
- złożenie, przed otwarciem przetargu, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz przedmiotem przetargu;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego ze współmałżonków – przedłożenie pisemnej zgody drugiego małżonka na nabycie nieruchomości z podpisem notarialnie poświadczonym. Osoby pozostające w związku małżeńskim, a zamierzające nabyć nieruchomość z majątku odrębnego zobowiązane są złożyć stosowne oświadczenie. Osoby nie pozostające w związku małżeńskim zobowiązane są złożyć komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu pisemne oświadczenie, iż nie pozostają w związku małżeńskim.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1, pokój nr 141; telefon (87) 562-81-41.

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Radosław Wysocki