

Protokół nr 26/2026

**z posiedzenia Komisji Finansowo – Budżetowej Rady Miejskiej w Suwałkach,
które odbyło się w dniu 22 stycznia 2026 r. w godz. od 15:30 do 16:50 w sali nr 146
Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.**

Obecni członkowie Komisji:

1. Kamil Lauryn – Przewodniczący Komisji
2. Bogdan Bezdziecki
3. Zbigniew Roman De-Mezer
4. Karol Korneluk
5. Piotr Rydzewski

Nieobecni członkowie Komisji:

1. Sylwester Cimochoński
2. Anna Ruszewska

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Roman Rynkowski – Zastępca Prezydenta Miasta
2. Marcin Bonisławski – Zastępca Prezydenta Miasta
3. Monika Podziewska – Naczelnik Wydziału Budżetu i Finansów
4. Paweł Perkowski – Naczelnik Wydziału Inwestycji
5. Jerzy Gałązka – p.o. Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska
6. Marcin Szypulski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
7. Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydziału Architektury
8. Leszek Lewoc – Dyrektor MOPR w Suwałkach
9. Tomasz Ostrowski – Prezes ZBM w Suwałkach TBS Sp. z o.o.
– Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Kamil Lauryn – Przewodniczący Komisji powitał zebranych i przypomniał, że porządek posiedzenia został przesłany wraz z materiałami komisyjnymi.

Uwag nie wniesiono, wobec czego radni jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie Protokołu nr 25/2025 z posiedzenia Komisji Finansowo - Budżetowej Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 18 grudnia 2025 r.
2. Przyjęcie planu pracy Komisji Finansowo-Budżetowej Rady Miejskiej w Suwałkach na 2026 rok.
3. Informacja z realizacji programu pn.: „Ograniczanie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” w 2025 r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2026-2030.
5. Zaopiniowanie Programu remontów i modernizacji placów zabaw w Mieście Suwałki na lata 2026-2030.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Suwałk dotyczących Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego.

7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia programu działań zmierzających do poprawy warunków życia mieszkańców miasta Suwałki pn. "Suwalska Karta Mieszkańca".
8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Programu osłonowego w zakresie zmniejszenia wydatków mieszkańców Miasta Suwałk z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na lata 2025-2027.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Tadeusza Kościuszki, Gen. Józefa Dwernickiego, Teofila Noniewicza, a od południa fragmentem ulicy Muzycznej i działkami o nr 11505/1, 11505/5, 11505/6 w Suwałkach.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Gen. K. Pułaskiego, Świerkową, Modrzewiową, Grabową i Gen. Z. Podhorskiego w Suwałkach w odniesieniu do terenu 17U.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2026 rok.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Suwałki na lata 2026-2030 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2026-2041. Wolne wnioski.

Ad pkt. 1

Przyjęcie Protokołu nr 25/2025 z posiedzenia Komisji Finansowo - Budżetowej Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 18 grudnia 2025 r.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i wniosków, w związku z tym protokół został przyjęty przez akklamację.

Ad pkt. 2

Przyjęcie planu pracy Komisji Finansowo-Budżetowej Rady Miejskiej w Suwałkach na 2026 rok.

– Plan pracy stanowi *załącznik nr 2* do protokołu.

Członkowie Komisji nie zgłosili pytań i wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała Plan pracy Komisji Finansowo-Budżetowej Rady Miejskiej w Suwałkach na 2026 rok.

Ad pkt. 3

Informacja z realizacji programu pn.: „Ograniczanie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” w 2025 r.

– Informacja stanowi *załącznik nr 3* do protokołu.

Bogdan Bezdziecki zapytał czym może być spowodowany drastyczny spadek zainteresowania programem. Dodał, że być może potrzebna jest akcja informacyjna, aby dotrzeć do potencjalnych beneficjentów. Na pewno warto dotrzeć do mieszkańców z informacją, że program miejski różni się od programu krajowego i nie ma tutaj zagrożeń, jakie w tym ogólnokrajowym programie się pojawiły np. dalsza możliwość podłączenia

do sieci gazowej.

Marcin Bonisławski – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że w ciągu 10 lat funkcjonowania tego programu, zrealizowano 549 inwestycji. Dodatkowo Miasto realizuje program Ciepłe Mieszkanie, gdzie pozyskuje środki zewnętrzne na termomodernizację budynków wielolokalowych. Miasto prowadzi też punkt konsultacyjny w ramach programu Czyste Powietrze i w tym programie udało się zrealizować 200 inwestycji.

Dodał, że spadek zainteresowania wynika być może z tego, że do programu Czyste powietrze wprowadzano zmiany zapisów i rozpoczęto kontrole. Konkretny powód trudno jednak wskazać.

Zastępca Prezydenta Miasta dodał, że Miasto świadomie dopuszcza podłączenie do sieci gazowej. W programie miejskim bariera wejścia jest też mniejsza niż w programie centralnym, bo tam trzeba dysponować odpowiednim audytem energetycznym.

Bogdan Bezdziecki zapytał czy Miasto i PEC analizowało przyłącza do sieci miejskiej w ramach programu. Powiedział, że wie, że są to koszty, ale może warto byłoby pomyśleć o jakimś dodatkowym elemencie wsparcia, żeby te koszty obniżyć. Dodał, że według niego, to najlepsze rozwiązanie docelowe i dla Miasta i dla mieszkańców.

Marcin Bonisławski – Zastępca Prezydenta Miasta przyznał, że najlepszym rozwiązaniem jest podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej. Kilka lat temu była przeprowadzona analiza, gdzie nie ma możliwości podłączenia ciepła systemowego. Wówczas okazało się, że łatwiej i taniej jest z podłączeniem się do sieci gazowej. Przyłącze PEC zwraca się w ciągu ok. 30 lat, więc nawet jeśli jest możliwość w miarę łatwego przyłączenia się, to horyzont zwrotu nakładów jest bardzo długi.

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej uwag i wniosków, w związku z czym Informacja z realizacji programu pn.: „Ograniczanie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” w 2025 r., *została przyjęta*.

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2026-2030.
– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 4* do protokołu.

Tomasz Ostrowski – Prezes ZBM w Suwałkach TBS Sp. z o.o. wyjaśnił, że obowiązek przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na kolejne 5 lat wynika z ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Program ten został stworzony w oparciu o obowiązujący program rewitalizacji Miasta Suwałk do 2030 roku.

Dodał, że Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2026-2030 swoim zakresem obejmuje m.in. prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy w poszczególnych latach, z podziałem na najem socjalny lokali i pozostałe lokale mieszkalne, analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata, planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach, zasady polityki czynszowej i warunki obniżania czynszu, wsparcie dla Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach, źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach, wysokość kosztów w

kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także koszty inwestycyjne, opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

W planie remontowanym została ujęta modernizacja budynków, w szczególności zabytkowych, jednak tutaj potrzebna jest zgoda od Miejskiego Konserwatora Ochrony Zabytków oraz pozyskanie dofinansowania zewnętrznego na remont. ZBM planuje również remont elewacji dwóch budynków komunalnych przy ul. Franciszkańskiej. Kwestia sprzedaży lokali mieszkalnych utrzymuje się na poziomie z poprzedniego okresu 5-letniego.

Kamil Lauryn zapytał o zapotrzebowanie na lokale mieszkalne i najem lokali socjalnych. Zapotrzebowanie w okresie do 2030 roku określono na 225 mieszkań. Deficyt mieszkaniowy wynosić będzie ponad 70. Zapytał, jakie są plany na funkcjonowanie zasobu komunalnego, ponieważ cały czas widać trend spadkowy, jeżeli chodzi o lokale. Czy Spółka nie powinna szukać źródeł wsparcia na budownictwo komunalne.

Tomasz Ostrowski – Prezes ZBM w Suwałkach TBS Sp. z o.o. odpowiedział, że jednym ze sposobów redukcji tego deficytu jest budowa budynku komunalnego, jednak byłaby ona najbardziej opłacalna w przypadku uzyskania dofinansowania w wysokości ok. 80% z Banku Gospodarstwa Krajowego z funduszu dopłat. Przy takim założeniu byłoby to możliwe. Kilka lat temu, ZBM robił rozeznanie w tym temacie, jednak wówczas możliwe do uzyskania dofinansowanie nie było wystarczające. Na pewno trzeba będzie wrócić do tematu budowy budynku komunalnego, socjalnego, który miałby niskie koszty eksploatacji. Dodał, że społeczeństwo się starzeje, wobec czego odzysk mieszkań jest też zauważalny.

Kamil Lauryn powiedział, że rzeczywiście, społeczeństwo się starzeje i wielu mieszkańców boryka się z problemem braku windy w bloku. Mieszkając na wyższych piętrach, starsi ludzie mają problem nawet ze zwykłym wyjściem na zewnątrz. Zapytał, czy ZBM nie rozważa budowy mieszkań o niskiej kondygnacji, aby te starsze osoby mogły zamienić swoje mieszkanie znajdujące się na wyższych piętrach na mieszkanie w tym budynku.

Tomasz Ostrowski odpowiedział, że z osobami, które mają orzeczoną np. 3 czy 4 stopień niepełnosprawności czy z osobami, które mają problem z poruszaniem się, ZBM dokonuje zamiany mieszkań. W lutym i w marcu br. w trakcie zebrań wspólnot mieszkaniowych zostaną przedstawione oferty dostosowania poszczególnych budynków do budowy windy. Jest to jednak koszt ok. 0,5 mln zł a temat budowy windy w budynku, który najczęściej jest po obrysie, a teren wokół jest miejskie, więc temat jest złożony.

Członkowie Komisji nie zgłosili pytań i wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało –	5 radnych
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2026-2030.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie Programu remontów i modernizacji placów zabaw w Mieście Suwałki na lata 2026-2030.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Marcin Bonisławski – Zastępca Prezydenta Miasta Suwałk powiedział, że w odpowiedzi na postulaty m.in. radnych Rady Miejskiej, został opracowany program remontów i modernizacji placów zabaw na terenie miasta zarządzanych przez Zarząd Dróg i Zieleni, Zarząd Budynków Mieszkalnych, Ośrodek Sportu i Rekreacji, jednostki oświatowe. Głównym kryterium jest stan techniczny oraz możliwości finansowe miasta. W 2026 r. w budżecie przeznaczono na modernizacje i remonty placów zabaw 400 tys. zł. W pierwszej kolejności wyremontowany ma być plac zabaw w Parku Północnym i w Szkole Podstawowej nr 11. Miasto planuje pozyskać dodatkowe środki na ten cel ze źródeł zewnętrznych.

Kamil Lauryn wspomniał, że wspólnie z kilkoma radnymi zainicjował temat potrzeby remontów i modernizacji placów zabaw w mieście. Podziękował za prężne działania w tym zakresie.

Członkowie Komisji nie zgłosili pytań i wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała Program remontów i modernizacji placów zabaw w Mieście Suwałki na lata 2026-2030.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Suwałk dotyczących Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Marcin Bonisławski – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że projekt uchwały wychodzi naprzeciw głosom, które pojawiały się w ciągu ostatnich kilku lat funkcjonowania Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego. Jeżeli chodzi o uchwałę to proponuje się kilka zmian m.in. wprowadzenia podziału na projekty małe i duże, skreślenia § 5 ust. 3 pkt 1 lit. b, czyli ograniczenia do 30 m, które w dużym stopniu wyłącza wiele obszarów na terenie miasta oraz zmiana dotycząca zwiększenia precyzji lokalizacyjnej projektów realizowanych w ramach SBO. Dodał, że zakłada się również zmianę harmonogramu, aby przyspieszyć proces realizacyjny.

Karol Korneluk zapytał czy ten projekt uchwały nie powinien zostać poddany konsultacjom społecznym np. z Suwalską Radą Działalności Pożytku Publicznego. Następnie zapytał, na jakim etapie będą poruszane przez Zespół, wątpliwości dotyczące

składanych projektów.

Marcin Bonisławski – Zastępca Prezydenta Miasta przyznał, że projekt tej uchwały rzeczywiście nie był konsultowany z SRDPP.

Jeśli chodzi o weryfikację projektów wyjaśnił, że została wprowadzona zmiana na formularzu zgłoszeniowym projektów dotycząca tego, że wnioskodawcy mają podać dokładny numer geodezyjny działki, na której ma powstać projekt. Został też wprowadzony zapis dotyczący oceny potencjalnej uciążliwości tego projektu dla sąsiedztwa i proponowane środki zaradcze. Kolejna zmiana dotyczy listy mieszkańców popierających propozycję projektu, gdzie wnioskodawcy również są zobowiązani do podania numeru geodezyjnego działki i odniesienia się do tych potencjalnych uciążliwości. Dodatkowo, w § 10 uchwały, został dodany zapis, w którym jest fakultatywna możliwość realizacji spotkań informacyjno - konsultacyjnych z mieszkańcami w sytuacji, gdy Zespół będzie miał wątpliwości odnośnie ewentualnej uciążliwości danego projektu.

Karol Korneluk dopytał czy procedury związane z przygotowaniem projektu przetargu będą trwały w roku poprzedzającym, aby zdążyć z realizacją.

Marcin Bonisławski – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że w obecnym harmonogramie procedura zaczyna się od 22 kwietnia, natomiast teraz będzie się to rozpoczynało od 2 marca. Kolejne etapy też zostają skrócone, wobec czego początek fazy realizacyjnej mógłby rozpocząć się tuż po wakacjach.

Bogdan Bezdziecki powiedział, że cieszą go zmiany wprowadzone w projekcie uchwały dotyczące możliwości konsultacji z mieszkańcami odnośnie konkretnych wniosków i lokalizacji. Pojawiały się problemy związane z lokalizacją niektórych projektów, wobec czego potrzebne są rozmowy z mieszkańcami, którzy mieszkają w sąsiedztwie planowanych inwestycji. Dodał, że na pewno trzeba się zastanowić czy narzędzia ujęte w uchwale będą wystarczające i adekwatne. Może warto pomyśleć nad obowiązkiem przeprowadzenia wstępnych konsultacji. Zgodził się z wypowiedzią radnego Karola Korneluka, że projekt uchwały powinien być skonsultowany z Suwalską Radą Działalności Pożytku Publicznego. Jeśli chodzi o 30 m powiedział, że warto nad tą sprawą jeszcze się zastanowić i pomyśleć nad alternatywą.

Marcin Bonisławski – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że jest Zespół, który ocenia projekty. Należy się przyglądać każdemu projektowi, żeby nie dopuścić do sytuacji, które budzą wątpliwości wśród mieszkańców. Dodał, że w całej Polsce widoczny jest kryzys budżetu obywatelskiego. Coraz mniej ludzi bierze w tym udział, ponieważ pojawiają się różne zastrzeżenia dotyczące realizacji tych inicjatyw społecznych m.in. w zakresie głosowania. Zaproponował, aby na razie zobaczyć, jak będzie działał ten budżet w oparciu o zmienioną uchwałę i później wprowadzić ewentualnie kolejne zmiany.

Roman Rynkowski – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że konsultował się z mec. Pawłem Michalskim, który zaznaczył, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym nie ma konieczności konsultowania projektu uchwały z radą działalności pożytku publicznego.

Kamil Lauryn podkreślił, że cieszy się z wprowadzonych zmian, ponieważ wiele grup społecznych zgłaszało do radnych, że przez zapis o 30 m nie może skorzystać z SBO i zaważać o inwestycje w swoim najbliższym otoczeniu. Po wprowadzeniu zmian w

zapisach uchwały będą mieli możliwość skorzystania. Dodał, że największym problemem SBO jest głosowanie i nad tym trzeba się zastanowić.

Marcin Bonisławski – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że zgodnie z ogólnopolską analizą budżetu obywatelskiego, jednym z głównych problemów jest proces głosowania. W większych miastach działają organizacje, które zmonopolizowały listy głosowania a co za tym idzie, ten budżet obywatelski staje się coraz mniej obywatelski a coraz bardziej instytucjonalizowany.

Członkowie Komisji nie zgłosili pytań i wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 2 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 3 radnych

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Suwałk dotyczących Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 9* do protokołu.

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia programu działań zmierzających do poprawy warunków życia mieszkańców miasta Suwałki pn. "Suwalska Karta Mieszkańca".

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 10* do protokołu.

Roman Rynkowski – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że w tabeli został dodany punkt dotyczący zakupu biletów na Odlotowe Suwałki Air Show. W projekcie została wprowadzona ulga w wysokości 10%.

Karol Korneluk powiedział, że będzie głosował przeciwko temu rozwiązaniu, ponieważ 10% to zdecydowanie za mała zniżka. Podkreślił, że trzeba wykazać się większą aktywnością w pozyskiwaniu sponsorów a nie obciążać tą imprezą mieszkańców miasta.

Roman Rynkowski – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że pozyskanie sponsora na jakąkolwiek imprezę nie jest łatwym zadaniem. Wyraził nadzieję, że uda się jeszcze znaleźć chętnych sponsorów. Jeśli będą warunki finansowe, to zostaną zaproponowane większe zniżki na zakup biletów na Air Show dla mieszkańców.

Członkowie Komisji nie zgłosili pytań i wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 2 radnych

przeciw – 3 radnych

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia programu działań zmierzających do poprawy warunków życia mieszkańców miasta Suwałki pn. "Suwalska Karta Mieszkańca".

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 11* do protokołu.

Ad pkt. 8

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia

Programu osłonowego w zakresie zmniejszenia wydatków mieszkańców Miasta Suwałk z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na lata 2025-2027.
– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 12* do protokołu.

Roman Rynkowski – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że o zmianę w tym zakresie wnioskował radny Zbigniew De-Mezer. Jeżeli chodzi o dochód wnioskodawców progi pozostały bez zmian, natomiast kwoty świadczeń miesięcznych zmieniły się o 5 zł. Skutek finansowy to wzrost o 115 tys. zł, czyli łącznie wydatki zamkną się w kwocie 296,8 tys. zł przy założeniu, że osób, które chcą skorzystać z programu będzie podobna liczba, jak w roku 2025, kiedy z programu skorzystało 738 osób.

Bogdan Bezdziecki powiedział, że jak najbardziej kierunek zwiększający kwotę jest dobry, ale wątpliwości budzi pozostawienie progów dochodowych na niezmiennym poziomie. Wszelkie świadczenia są waloryzowane i one wzrastają, więc osób mieszczących się w progu może być mniej.

Członkowie Komisji nie zgłosili pytań i wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 4 radnych
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 1 radny

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Programu osłonowego w zakresie zmniejszenia wydatków mieszkańców Miasta Suwałk z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na lata 2025-2027.
– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 13* do protokołu.

Ad pkt. 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Tadeusza Kościuszki, Gen. Józefa Dwernickiego, Teofila Noniewicza, a od południa fragmentem ulicy Muzycznej i działkami o nr 11505/1, 11505/5, 11505/6 w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 14* do protokołu.

Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydziału Architektury wyjaśniła, że plan jest odpowiedzią na wnioski i kwestię uporządkowania zabudowy wewnątrz. Omówiła pokrótce uwagi, które wpłynęły do planu. Uwagi, które nie zostały uwzględnione dotyczyły m.in. zwiększenia wysokości zabudowy wzdłuż ul. Muzycznej, możliwości ocieplenia zabytkowych budynków od zewnątrz czy fotowoltaiki na gruncie. Z kolei uwagi uwzględnione dotyczyły m.in. zmiany intensywności zabudowy, większej ilości usług w stosunku do powierzchni mieszkalnej, zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej czy zmniejszenia wskaźnika miejsc postojowych. Szczegółowe informacje zawarte są w uzasadnieniu do uchwały.

Bogdan Bezdziecki zapytał o fotowoltaikę na budynkach zabytkowych – czy wynika to z tego, że nie dopuszcza takiej możliwości miejscowy plan czy jest to decyzja konserwatora zabytków i może być odrębna od uwarunkowań planu. Są w mieście obiekty objęte nadzorem, na których jest fotowoltaika.

Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydziału Architektury wyjaśniała, że są takie dyrektywy na stronach Wojewódzkiego Konserwatora zabytków, aby nie wydawać zezwoleń na fotowoltaikę na budynkach. Czasami jest wydawana zgoda na fotowoltaikę

od strony wnętrza. Dodała, że wiele zależy od konkretnego obiektu.

Członkowie Komisji nie zgłosili pytań i wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Tadeusza Kościuszki, Gen. Józefa Dwernickiego, Teofila Noniewicza, a od południa fragmentem ulicy Muzycznej i działkami o nr 11505/1, 11505/5, 11505/6 w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

Ad pkt. 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Gen. K. Pułaskiego, Świerkową, Modrzewiową, Grabową i Gen. Z. Podhorskiego w Suwałkach w odniesieniu do terenu 17U.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydziału Architektury wyjaśniła, że do projektu planu przystąpiono na wniosek właścicieli działki. Wniosek dotyczył częściowej zmiany ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w zakresie rozszerzenia lub zmiany zapisów i umożliwienia realizacji na tym terenie funkcji innych, niż dopuszczone w obowiązującym planie.

Członkowie Komisji nie zgłosili pytań i wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Gen. K. Pułaskiego, Świerkową, Modrzewiową, Grabową i Gen. Z. Podhorskiego w Suwałkach w odniesieniu do terenu 17U.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 17** do protokołu.

Ad pkt. 11

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2026 rok.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 18** do protokołu.

Monika Podziewska – Naczelnik Wydziału Budżetu i Finansów przedstawiła pokrótce projekt uchwały. W zakresie dochodów zmian nie ma dużo a największe dotyczą przesunięć pomiędzy paragrafami dochodów dostosowując je do odpowiednich klasyfikacji budżetowych. Wprowadzone zostały dochody z tytułu programu Ciepłe mieszkanie w wysokości ponad 600 tys. zł i taka sama kwota została ujęta po stronie wydatków ze względu na to, że po otrzymaniu pieniędzy z Funduszu Ochrony Środowiska, wypłacać będzie je Miasto. W zakresie wydatków największe zmiany obejmują zwiększenie wydatków z tytułu zadań inwestycyjnych, które były realizowane w 2025 r. i są w budżecie na 2026 r. Chodzi o zwiększenie wydatków o wartości, które

nie zostały zrealizowane w poprzednim roku. Pieniądze pochodzą z wolnych środków, które zostały w wyniku tego, że nie zrealizowano inwestycji w 2025 r. Wydatki te dotyczą również środków na projekty realizowane przez jednostki oświatowe, głównie Erasmus. Zostało również wprowadzone nowe zadanie do wykazu zadań inwestycyjnych, które dotyczy zagospodarowania terenu przy Zespole Szkół nr 4 oraz modernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 7.

W ramach wszystkich zmian, deficyt ulega zwiększeniu o kwotę ponad 3,4 mln zł.

Członkowie Komisji nie zgłosili pytań i wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało –	3 radnych
przeciw –	2 radnych
wstrzymało się od głosu –	0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2026 rok.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 19* do protokołu.

Ad pkt. 12

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Suwałki na lata 2026-2030 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2026-2041.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 20* do protokołu.

Monika Podziewska - Naczelnik Wydziału Budżetu i Finansów omówiła pokrótce projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili pytań i wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało –	3 radnych
przeciw –	2 radnych
wstrzymało się od głosu –	0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Suwałki na lata 2026-2030 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2026-2041.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 21* do protokołu.

Ad pkt. 13

Wolne wnioski.

Karol Korneluk poruszył temat spotkania dotyczącego przygotowań Strategii Rozwoju Kultury Miasta Suwałk do 2030 roku. Zapytał na jakiej podstawie został wyłoniony wykonawca tego raportu, kto jest odpowiedzialny za przygotowanie strategii i kto był odpowiedzialny za organizację spotkań z mieszkańcami.

Roman Rynkowski – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że zostało wyłonione konsorcjum firm, które zajęło się tym tematem. Badania wykonało IPSOS. Wszelka dokumentacja znajduje się w Wydziale Kultury Urzędu Miejskiego i można się z nią zapoznać.

Kamil Lauryn wspomniał, że do Przewodniczącego Komisji Finansowo-Budżetowej

wpłynęła skarga na działalność Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. Dodał, że z treścią skargi można się zapoznać w Biurze Rady Miejskiej. Skarga została skierowana również do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący podziękował wszystkim za obecność i merytoryczne głosy w dyskusji oraz zakończył posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

***Przewodniczący
Komisji Finansowo-Budżetowej
Rady Miejskiej w Suwałkach***

Kamil Lauryn

Protokół sporządziła: Anna Przybycień

Inspektor w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach