

**UCHWAŁA NR XX/231/2025
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 22 grudnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości
przeznaczonej na cel publiczny na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji
w Suwałkach Sp z o. o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881; z 2025 r. poz. 1080 i 1077) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałki, oznaczonej działką numer geodezyjny **22771/2 o powierzchni 0,0668 ha**, położonej przy ul. Północnej w Suwałkach, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00036859/2 na rzecz PWiK w Suwałkach Sp. z o. o. z przeznaczeniem na realizację celu publicznego budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Suwałkach

Zdzisław Przelomiec

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 37 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonej na cel publiczny wymaga zgody rady gminy. Projekt uchwały dotyczy zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałki, oznaczonej działką o numerze geodezyjnym 22771/2 o powierzchni 0,0668 ha, położonej przy ul. Północnej w Suwałkach.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o. o. zwróciło się o sprzedaż nieruchomości, na której znajduje się awaryjna studnia głębinowa, która dotychczas nie była przez Spółkę wykorzystywana. Po sprawdzeniu stanu przedmiotowej studni i jakości wody z niej wydobywanej, stwierdzono możliwość wpięcia tej studni w miejską sieć wodociągową. Po modernizacji istniejącej awaryjnej studni głębinowej oraz budowie odcinka sieci wodociągowej w ul. Północnej inwestycja ta będzie wykorzystywana w przypadku awarii sieci wodociągowej, zwiększonego zapotrzebowania na wodę bądź wystąpienia innych zagrożeń. Studnia będzie stanowiła rezerwowe źródło zasilania w wodę mieszkańców Suwałk.