

UCHWAŁA NR XIX/220/2025
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 24 listopada 2025 r.

w sprawie nabycia odrębnej własności lokali

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się Prezydentowi Miasta Suwałk zgodę na nabycie odrębnej własności następujących lokali mieszkalnych:

- 1) nr 2 o powierzchni użytkowej 27,90 m², położonego przy ulicy 1 Maja 17 A,
- 2) nr 3 o powierzchni użytkowej 48,00 m², położonego przy ulicy 1 Maja 17 A.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Suwałkach

Zdzisław Przełomiec

UZASADNIENIE

Sprzedaż mieszkań wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej na rzecz dotychczasowych najemców, realizowana przez Miasto Suwałki w związku z zapisami w księdze wieczystej nr SU1S/00024734/1, wymaga wcześniejszego wyodrębnienia (nieodpłatnego nabycia) tych lokali z przypisaniem do nich Miasta Suwałki jako właściciela. W księdze wieczystej nr SU1S/00024734/1, prowadzonej dla nieruchomości nr geod. 10516 w części związanej z niewyodrębnionymi lokalami jako współwłaściciele wpisani są: Miasto Suwałki w udz. 2/45, Zakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Suwałkach w udz. 9/45 oraz Fabryka Mebli „FORTE” w udz. 1/45.

Podjęcie uchwały podyktowane jest umożliwieniem sprzedaży własności tych lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców.