

**UCHWAŁA NR XIX/219/2025
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 24 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej
położonej przy ulicy 1 Maja 17A w Suwałkach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881; z 2025 r. poz. 1080 i 1077), Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej przy 1 Maja 17A w Suwałkach, oznaczonej działką nr geod. 10516 o powierzchni 0,0555 ha, dla której Sąd Rejonowy w Suwałkach, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SU1S/00024734/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Suwałkach

Zdzisław Przelomiec

UZASADNIENIE

Miasto Suwałki realizuje sprzedaż mieszkań na rzecz dotychczasowych najemców. W księdze wieczystej nr SU1S/00024734/1, prowadzonej dla nieruchomości nr geod. 10516 w części związanej z niewyodrębnionymi lokalami jako współwłaściciele wpisani są: Miasto Suwałki w udz. 2/45, Zakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Suwałkach w udz. 9/45 oraz Fabryka Mebli „FORTE” w udz. 1/45.

W związku z tym, aby ustanowić odrębną własność lokali z przypisanym udziałem w gruncie należy dokonać zniesienia współwłasności.