

POROZUMIENIE

o szczegółowych warunkach zadania pod nazwą „Budowa ul. Szymborskiej wraz z sieciami infrastruktury technicznej w Suwałkach”

zawarte w Suwałkach w dniu 10 października 2025 roku pomiędzy:

Miastem Suwałki z siedzibą: ul. A. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, zwanym dalej **Miastem** lub **Zamawiającym Wyznaczonym**, reprezentowanym przez:

Czesława Renkiewicza – Prezydenta Miasta Suwałki

przy kontrasygnacie

Anna Cyran – Skarbnika Miasta Suwałki.

a

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. z siedzibą: ul. Gen. Wł. Sikorskiego 14, 16-400 Suwałki, zwanym dalej **Spółką**, reprezentowaną przez:

Łukasza Kurzynę – Prezesa Zarządu

wspólnie zwanymi **Stronami**

o treści następującej:

PREAMBUŁA

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1320 ze zm. zwana dalej ustawą Pzp) Miasto Suwałki i Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. zawierają porozumienie w celu wspólnego przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „**Budowa ul. Szymborskiej wraz z sieciami infrastruktury technicznej w Suwałkach**”.

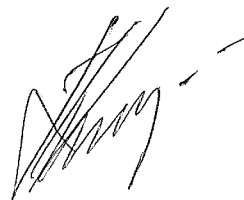
§ 1.

Strony zgodnie oświadczają, że w celu wspólnego przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia publicznego zawierają niniejsze porozumienie, którego przedmiotem jest:

- 1) ustalenie zasad wspólnego prowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia publicznego,
- 2) wyznaczenie spośród Stron Zamawiającego upoważnionego do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia w ich imieniu i na ich rzecz,
- 3) ustalenia zasad zabezpieczenia przez Strony środków finansowych związanych z udzieleniem zamówienia, jak i wzajemnych rozliczeń pomiędzy Stronami z tego tytułu, w tym pokrycia kosztów czynności postępowania.

§ 2.

1. Przedmiotem zamówienia udzielanego wspólnie jest zadanie polegające na budowie ul. Szymborskiej wraz z sieciami infrastruktury technicznej w Suwałkach.
2. Zakres robót sanitarnych określony został w załączniku nr 1 – kosztorys inwestorski i obejmuje między innymi:



- 1) budowę kanalizacji sanitarnej,
 - 2) budowę sieci wodociągowej.
3. Przedmiot zamówienia stanowi sumę zapotrzebowań poszczególnych Stron.

§ 3.

1. Prace o których mowa w § 2 zostaną wykonane na koszt i staraniem Miasta z partycypacją w kosztach realizacji przez Spółkę w wysokości kosztów wykonania zakresu określonego w załączniku nr 1 do niniejszego porozumienia, tj. wyłącznie w zakresie dotyczącym budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.
2. Spółka zobowiązuje się do zapłaty wykonawcy robót, opisanych w załączniku nr 1 pkt 2 - koszty niekwalifikowane (dot. budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej), wyłonionemu w drodze postępowania o zamówienie publiczne w wysokości 100% kosztów wykonania tych prac.
3. Umowa z wykonawcą wyłonionym w drodze postępowania o zamówienie publiczne zgodnie z ustawą Pzp zostanie zawarta przez Miasto oraz Spółkę jako częściowego płatnika wynagrodzenia na kwotę wynikającą z postępowania. Spółka jako częściowy płatnik będzie wykonywała zobowiązania z tytułu powyższej umowy wyłącznie w zakresie płatności za wykonane prace przy budowie infrastruktury określonej w ust. 2 niniejszego paragrafu. W związku z powyższym faktury wykonawcy będą wystawiane na Spółkę w tej części i doręczane bezpośrednio do Spółki.
4. Środki, o których mowa w ust. 2 będą przekazywane wykonawcy sukcesywnie w miarę postępu prac, w terminach i kwotach wynikających z umowy, o której mowa w ust. 2.
5. Po zakończeniu prac Miasto przekaze Spółce 1 egzemplarz dokumentacji powykonawczej dot. zakresu prac finansowanych przez Spółkę, tj. projekt powykonawczy, użyte materiały i inwentaryzację powykonawczą.

§ 4.

1. Strony wyznaczają Miasto Suwałki – zwane dalej Zamawiającym Wyznaczonym – jako Zamawiającego upoważnionego do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w ich imieniu i na ich rzecz.
2. Spółka upoważnia Zamawiającego Wyznaczonego do wykonywania wszelkich czynności niezbędnych do realizacji niniejszego porozumienia, w szczególności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania o udzielenie wspólnego zamówienia zastrzeżone w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego do kompetencji kierownika Zamawiającego, nie wyłączając reprezentowania Stron w postępowaniu odwoławczym i skargowym przed Krajową Izbą Odwoławczą, Sądem Okręgowym w Warszawie, sądami powszechnymi i Sądem Najwyższym.
3. W przypadku Spółki upoważnienie, o którym mowa w ust. 2 stanowi pełnomocnictwo w rozumieniu przepisów prawa cywilnego.
4. Zamawiający Wyznaczony zobowiązuje się przygotować i przeprowadzić postępowanie zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie, w szczególności z Ustawą Prawo zamówień publicznych.
5. Strony ustalają, że podjęte na podstawie niniejszego porozumienia działania w celu udzielenia zamówienia wspólnego są formą współpracy nieodpłatnej.
6. W przypadku konieczności uiszczenia opłat, wpisów lub kosztów postępowania, na skutek zastosowania przepisów Prawa zamówień publicznych o środkach ochrony prawnej, Strony zobowiązują się do ich pokrycia w równych wysokościach.



§ 5.

1. Wybór przez Zamawiającego Wyznaczonego wykonawcy lub wykonawców zamówienia wspólnego nastąpi w najkrótszym możliwym terminie.
2. Do prowadzenia postępowania stosowane będą wewnętrzne uregulowania dotyczące zamówień publicznych obowiązujące u Zamawiającego Wyznaczonego.
3. Zamawiający Wyznaczony powoła komisję przetargową.
4. Oszacowania wartości zamówienia dokona Zamawiający Wyznaczony uwzględniając dane i wymagania, o których mowa w § 6.
5. Opis przedmiotu zamówienia zostanie sporządzony przez Zamawiającego Wyznaczonego sumarycznie, na podstawie danych przedstawionych przez Strony. Zamawiający Wyznaczony jest uprawniony do modyfikacji opisu przekazanego przez Strony w zakresie dostosowania do zgodności z Prawem zamówień publicznych.
6. Wyboru trybu postępowania dokona Zamawiający Wyznaczony.
7. Zamawiający Wyznaczony sporządzi wzór umowy uwzględniając wymagania, o których mowa w § 6, pod warunkiem ich zgodności z prawem, w szczególności z przepisami Prawa zamówień publicznych.
8. Zamawiający Wyznaczony zobowiązany jest do informowania Spółka o zaawansowaniu przygotowań i prowadzenia przedmiotowego postępowania wspólnego.

§ 6.

1. Przed zawarciem niniejszego porozumienia Strony uzgodniły dane dotyczące przedmiotu zamówienia oraz wymagania dotyczące warunków umowy, w tym zasad i wysokości sfinansowania zamówienia przez Spółkę.
2. Strony ustalają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w pełnej wysokości przez wykonawcę na konto Zamawiającego Wyznaczonego.
3. Spółka upoważnia Zamawiającego Wyznaczonego do:
 - 1) samodzielnego dochodzenia roszczeń od Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz z tytułu gwarancji i rękojmi,
 - 2) samodzielnego wyrażenia zgody Wykonawcy na przeniesienie wierzytelności.

§ 7.

Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie sporządzona przez Zamawiającego Wyznaczonego w 5 egzemplarzach, po jednym dla Spółki i Wykonawcy, 3 dla Zamawiającego. Zamawiający Wyznaczony przekaże Stronom egzemplarze umowy niezwłocznie po podpisaniu.

§ 8.

1. Porozumienie niniejsze zawarte jest na czas określony, tj. do chwili podpisania umowy przez Strony i wykonawcę lub wykonawców.
2. Strony dopuszczają możliwość odstąpienia od niniejszego porozumienia do momentu wszczęcia przedmiotowego postępowania. Skuteczność odstąpienia uwarunkowana jest dokonaniem rozliczeń wzajemnych pomiędzy Stronami z tytułu tego odstąpienia.



§ 9.

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym porozumieniu zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Pzp.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszego porozumienia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego Wyznaczonego.

§ 10.

Jakakolwiek zmiana lub uzupełnienie treści niniejszego porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

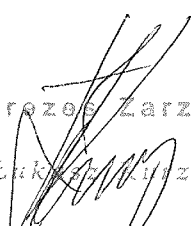
Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Spółki, dwa dla Miasta Suwałki.

§ 12.

Porozumienie niniejsze wchodzi w życie z dniem podpisania.

PODPISY STRON:


PREZYDENT
Miasta Suwałki
ANNA CHYBA
10.10.2025


Prezes Zarządu
Łukasz Kurzyński
PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI W SUWAŁKACH
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. gen. W. Sikorskiego 14, 16-400 Suwałki
tel. 87 567-60-53, 567-50-20
NIP 844-000-41-99 REGON 790011345
Sąd Rejonowy w Białymstoku KRS 0000091802
Kap. zakł. 74,889,000 zł