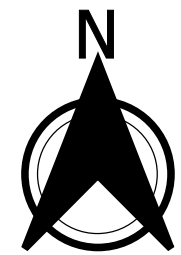




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCEGO OBSZAR OGRANICZONY ULICĄ 100-LECIA NIEPODLEGŁOŚCI, TERENEM KOLEJOWYM, ULICĄ STANISŁAWA STANISZEWSKIEGO ORAZ GRANICAMI DZIAŁEK O NUMERACH: 33804/2, 33804/1 I 33829/2 W SUWAŁKACH

SKALA 1:1000

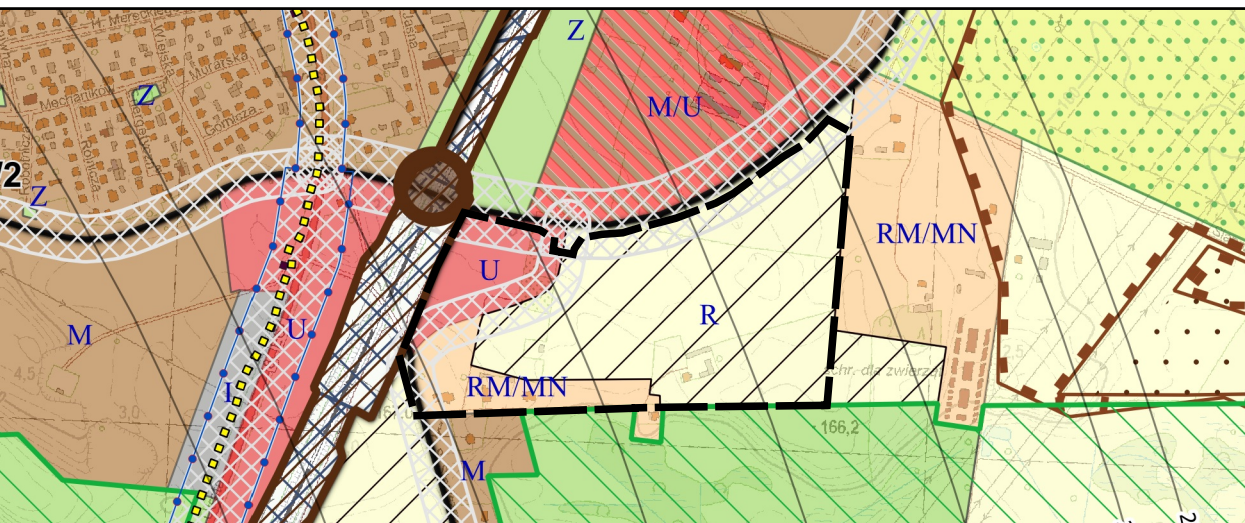


Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XVI/180/2025
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia 30 lipca 2025 r.

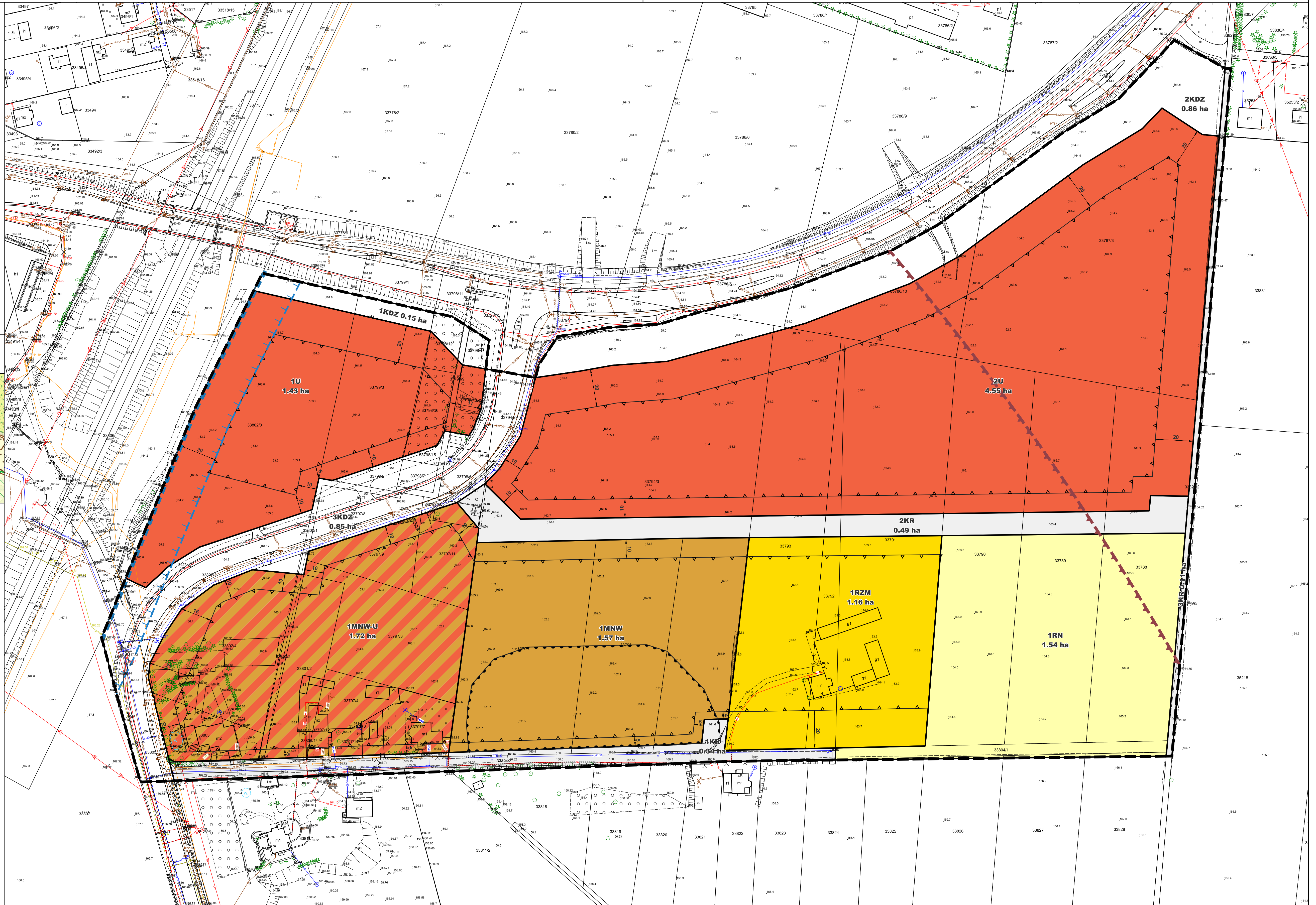
LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICA TERENU KOLEJOWEGO ZAMKNIĘTEGO
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD TERENU KOLEJOWEGO
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ OBIEKTU TECHNICZNEGO ZLOKALIZOWANEGO NA TERENIE WOJSKOWYM ZAMKNIĘTYM O PROMIENIU 1500 m
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MNW** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNW-U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- U** TEREN USŁUG
- KDZ** TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KR** TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- RN** TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- RZM** TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- Linie wymiarowe

Wyrys z rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk uchwalonego uchwałą Nr XLV/575/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 kwietnia 2022 r.



- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- PRZEZNACZENIE TERENU**
 - M - tereny zabudowy mieszkaniowej
 - M/U - tereny zabudowy mieszkalno-usługowej
 - RM/MN - tereny zabudowy zagrodowej, przekształcenia w kierunku mieszkaniowej
 - U - tereny zabudowy usługowej
 - U/P - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
 - R - tereny rolne
 - Z - tereny zieleni
 - ZD - tereny ogrodów działkowych
 - I - tereny infrastruktury technicznej i drogowej
 - Obszary potencjalnych przekształceń
- INFRASTRUKTURA DROGOWA, KOLEJOWA I LOTNICZA**
 - Docelowy korytarz Rail Baltica
 - Skrzyżowania linii kolejowej z drogami
 - G 2/2 Trasa drogi głównej
 - Z 1/2 Trasy dróg zbiorczych
 - 220— Powierzchnie ograniczające przeszkody dla lotniska Suwałki (wartości w m n.p.m.)
 - Istniejąca Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej
 - Projektowana Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej
 - Udokumentowane złoża kopalin
- ZŁOŻA KOPALIN, TERENY I OBSZARY GÓRNICZE**
 - Udokumentowane złoża kopalin
- POZOSTAŁE OZNACZENIA**
 - Urbanistyczne jednostki strukturalno-przestrzenne
 - Ciągi ekologiczne
 - Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji i rekultywacji
 - Trasy dróg, dla których opracowano mapę akustyczną
- Tereny zamknięte**
 - kolejowe



Część graficzna planu miejscowego sporządzono na mapie zasadniczej w postaci wektorowej, w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 8, pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego PL.PZGIK.7656