



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POŁUDNIOWEGO REJONU ULICY GRUNWALDZKIEJ W SUWAŁKACH

SKALA 1:1000
0 20 40 60 80 100 m



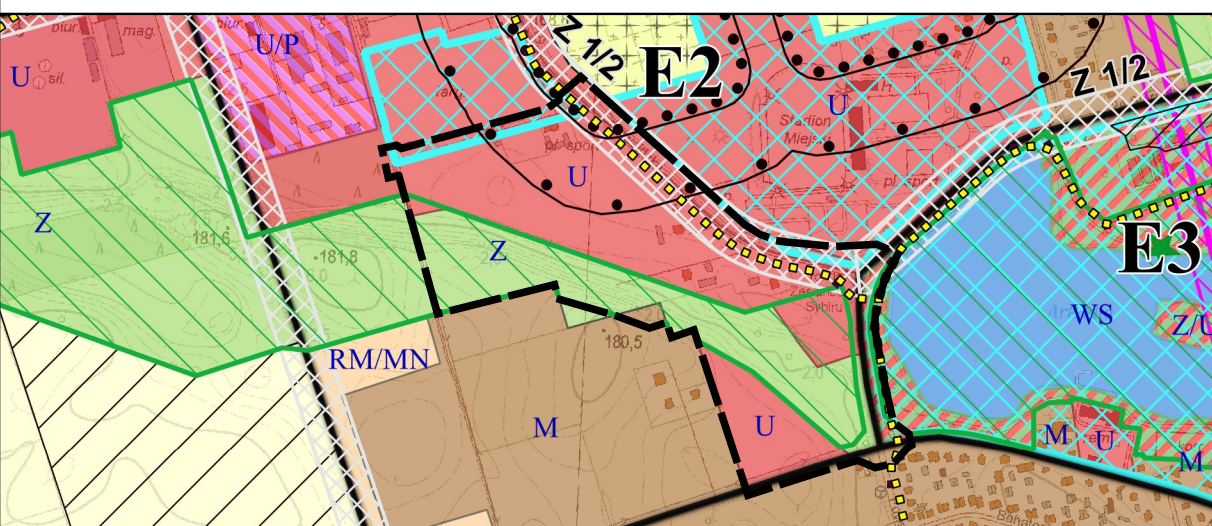
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XV/164/2025
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia 25 czerwca 2025 r.

LEGENDA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM
PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZY - 50 M
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZY - 150 M
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBYWIAZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM
PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH
ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- KDZ TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KDL TEREN DROGI LOKALNEJ
- KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KR TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- U TEREN USŁUG
- MNW-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- ZP-U TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ LUB USŁUG
- ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- 12 LINIE WYMIAROWE

Wyrys z rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta Suwałk uchwalonego uchwałą Nr XLV/575/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia 27 kwietnia 2022 r.



Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- PRZEZNACZENIE TERENU
- M - tereny zabudowy mieszkaniowej
 - RM/MN - tereny zabudowy zagrodowej, przekształcenia w kierunku mieszkaniowej
 - U - tereny zabudowy usługowej
 - U/P - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
 - R - tereny rolne
 - Z - tereny zieleni
 - Z/U - tereny zieleni z usługami
 - WS - tereny wód powierzchniowych
 - ZC - tereny cmentarzy
 - Obszary potencjalnych przekształceń

INFRASTRUKTURA DROGOWA, KOLEJOWA I LOTNICZA

Z 1/2 Trasy dróg zbiorczych

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- Radiolinia RTCN Suwałki_Krzemieniucho - SLR Kamień
- Pas ochronny radiolinii RTCN Suwałki_Krzemieniucho - SLR Kamień
- Istniejąca Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej

FORMY OCHRONY PRZYRODY

- Pomniki przyrody

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Urbanistyczne jednostki strukturalno-przestrzenne
- Ciągi ekologiczne
- Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Strefa ochrony sanitarnej od cmentarzy - 150 m
- Strefa ochrony sanitarnej od cmentarzy - 50 m



Część graficzną planu miejscowego sporządzono na mapie zasadniczej w postaci wektorowej, w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 8, pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego PL.PZGiK.7656