

**UCHWAŁA NR XV/170/2025**  
**RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa  
- Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego nieruchomości położonej przy ul. Utrata  
w Suwałkach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa - Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego nieruchomości gruntowej oznaczonej działką o numerze geodezyjnym 32945/14 o powierzchni 0,1960 ha (KW nr SU1S/00041222/4) stanowiącej własność Miasta Suwałk, położonej w Suwałkach przy ul. Utrata, z przeznaczeniem pod budowę siedziby Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Suwałkach, za cenę niższą o 20% od wartości rynkowej określonej w operacie szacunkowym.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Suwałkach

**Zdzisław Przełomiec**

## UZASADNIENIE

Dyrektor Oddziału Regionalnego w Białymstoku Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego zwrócił się do Prezydenta Miasta Suwałk o zaproponowanie nieruchomości na siedzibę Placówki Terenowej w Suwałkach, w związku z tym, że obecne warunki lokalowe, którymi dysponuje Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego nie zabezpieczają ich potrzeb. Miasto Suwałki wychodząc naprzeciw potrzebom KRUS, proponuje sprzedaż działki nr geod. 32945/14 o powierzchni 0,1960 ha, położonej przy ul. Utrata w Suwałkach na rzecz Skarbu Państwa - Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, za cenę niższą o 20% od wartości rynkowej określonej w operacie szacunkowym.

Placówka Terenowa w Suwałkach Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego byłaby położona w zwartym kompleksie instytucji sądowo-administracyjnych, w którym będą miały swoją siedzibę Sąd Rejonowy w Suwałkach, Prokuratura Okręgowa w Suwałkach oraz Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.