

WYKAZ Nr 13/2025

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), działając na podstawie § 3 ust. 1 umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia garażu, pomieszczenia gospodarczego, gruntu, /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu /zł/m ² , netto/	Informacje dodatkowe
1.	Emilii Plater	18,00	SU1S/00031628/7	10089	do 3 lat	garaż	7,00 zł/m ² miesięcznie	Garaż do wynajęcia w drodze przetargu.
2.	Wojska Polskiego 23	18,00	SU1S/00024784/6	32995/5	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	3,40 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze zostaje wynajęte bezprzetargowo na rzecz Pani Beaty Dzienisiewicz.
3.	Teofila Noniewicza	18,00	SU1S/00005644/4	11160	do 3 lat	grunt pod garażem wybudowanym ze środków własnych	4,70 zł/m ² miesięcznie	Grunt zostaje wydzierżawiony bezprzetargowo na rzecz Pana Dariusza Kierencewa.

Informacje dodatkowe:

- Najemca, Dzierżawca z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości opłacać będzie czynsz: w poz. 1, 2 i 3 do 10 dnia każdego miesiąca.
- Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie:
 - w dzienniku www.monitorurzedowy.pl
 - w Biuletynie Informacji Publicznej;
 - na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32, na okres w dniach 06 czerwca 2025 r. – 27 czerwca 2025 r. Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub tel. 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Tomasz Ostrowski
/-/ podpis nieczytelny