

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: 24 Sierpnia, Powstańców Wielkopolskich, Zastawie, Wojska Polskiego i rzeką Czarną Hańczą w Suwałkach

Lp	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek ^{a)}	Treść wniosku	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Prezydenta Miasta		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4		5	6	7
1	10.04.2024	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku ul. Pułkowa 11 15-143 Białystok	Teren planu		●		
2	15.04.2024	Urząd Lotnictwa Cywilnego ul. M. Flisa 2 02-247 Warszawa	Teren planu		●		
3	22.04.2024	Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. K. Pułaskiego 73 16-400 Suwałki	Teren planu		●		
4	23.04.2024	PGE Dystrybucja Białystok SA. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Suwałki, ul. Piaskowa 1 16-400 Suwałki	Teren planu		●		
5	23.04.2024	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku, ul. Gen. S. Sosabowskiego 24, 15-182 Białystok	Teren planu		●		
6	26.04.2024	dane zanonimizowane	Działki o numerach ewid.: 31363/5, 31363/19	Przekształcenie działek o numerach ewid.: 31363/5, 31363/19 na mieszkaniowo-usługowe lub mieszkaniowe		●	

7	06.05.2024	dane zanonimizowane	Działka o numerze ewid.: 31362/10	Budowa budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej		●	
8	10.05.2024	Zarząd Województwa Podlaskiego za pośrednictwem PBPP w Białymstoku ul. Sienkiewicza 82 15-005 Białystok	Teren planu		●		
9	15.05.2024	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Białymstoku ul. Kawaleryjska 70/3 15-601 Białystok	Teren planu		●		
10	15.05.2024	dane zanonimizowane	Działki o numerach ewid.: 31363/16, 31363/3, 31386/2	1. Wysokość zabudowy do 4 kondygnacji. 2. Nie określanie maksymalnej wysokości w metrach. 3. Dach wysoki. 4. Utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej o wielkości 2% powierzchni działki. 5. Dopuszczenie włączenia do bilansu miejsc postojowych parkingów na terenach sąsiednich pod warunkiem uzyskania zgody właściciela terenu sąsiedniego, w wielkości do 100% wymaganych miejsc postojowych dla danej inwestycji. 6. Usunięcie zapisów: a) Kolorystykę budynków należy utrzymać w jasnych barwach, b) Zakazuje się stosowania na elewacjach elementów winylowych, blaszanych (za wyjątkiem parapetów i rynien spustowych).	1. ● 3. ● 6a. ● 6b. ●	2. ● 4. ● 5. ●	
11	17.05.2024	dane zanonimizowane	Działki o numerach ewid.: 30799/1, 30799/2	1. Umożliwienie wykupu działki 30799/1 będącej własnością UM Suwałki 2. Zmiana zapisów obowiązującego planu „<i>Utrzymuje się funkcję produkcji ogrodniczej i funkcję mieszkaniową. Docelowo przewiduje się realizację obiektów i urządzeń o funkcji sportowo-rekreacyjnej</i>”. Wprowadzenie zapisu z treści którego wynikać będzie możliwość funkcjonowania budynków usługowych bez określania ich kategorii oraz utrzymanie funkcji mieszkalnej z możliwością zabudowy zarówno budynków usługowych, jak i mieszkalnych. 3. Wykup przez UM Suwałki części działki nr 30799/2 (zgodnie z załącznikiem graficznym) lub zamiana na inną		1. ● 2. ● 3. ● 4. ●	

				działkę o podobnej powierzchni na terenie miasta z możliwością dopłaty różnicy w wartości. 4. Zwiększenie powierzchni zabudowy działki nr 30799/2 w stosunku do powierzchni terenu (obecnie maksimum wynosi 25%).			
12	17.05.2024	dane zanonimizowane	Działka o numerze ewid.: 30800/2	Umożliwienie realizacji: 1. zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wraz z ustaleniem szczegółowych warunków architektonicznych jej realizacji, 2. budynków garażowych i gospodarczych, 3. obiektów małej architektury oraz obiektów, sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej. Ustalenie: 4. maksymalnej powierzchni zabudowy do 25% , 5. minimalnej powierzchni biologicznie czynnej do 40% powierzchni działki, 6. zasad realizacji ogrodzeń, 7. ograniczeń w użytkowaniu terenu w strefie występowania pierwszego zwierciadła wód podziemnych.	3. ● 5. ● 7. ●	1. ● 2. ● 4. ● 6. ● 7. ●	Wniosek nr 7 uwzględniony w zakresie naniesienia na rysunek planu, nieuwzględniony w zakresie zawarcia ograniczeń, gdyż regulowane są one przez przepisy odrębne
13	17.05.2024	dane zanonimizowane	Działka o numerze ewid.: 31362/7	Umożliwienie realizacji zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej wraz ze szczegółowymi warunkami jej realizacji.		●	
14	20.05.2024	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Gen. W. Sikorskiego 14 16-400 Suwałki	Teren planu		●		
15	20.05.2024	dane zanonimizowane	Działki o numerach ewid.: 31387/1 31387/2	1. Zmiana linii zabudowy celem umożliwienia realizacji restauracji od strony ul. Zastawie i Wojska Polskiego. 2. Umożliwienie zabudowy ogniwami fotowoltaicznymi elewacji od strony zachodniej. 3. Dopuszczenie instalacji elektrowni wiatrowej wolnostojącej lub na dachu. 4. Montaż tarasu na dachu. 5. Dopuszczenie funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej od III pietra. 6. Zmiana wskaźnika miejsc postojowych – 1/1 lokal. 7. Zmniejszenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej – 5%.	1. ● 2. ● 4. ● 9. ●	3. ● 5. ● 6. ● 7. ● 8. ●	

				8. Zwiększenie wskaźnika zabudowy do 60%. 9. Zwiększenie intensywności zabudowy do 3,5.			
16	20.05.2024	dane zanonimizowane	Działka o numerze ewid.: 30800/1	Przeznaczenie działki na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		•	
17	20.05.2024	dane zanonimizowane	Działki o numerach ewid.: 31362/9 35755	Przeznaczenie działek na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej z usługami handlu.		•	
18	21.05.2024	Państwowy Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska ul. Ciołkowskiego 2/3 15-099 Białystok	Teren planu			•	
19	29.05.2024	Orange Polska Hurt Infrastruktura i Serwis Usług Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta Al. 29 Listopada 20 31-401 Kraków	Teren planu			•	

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

Z up. PREZYDENTA

 Marcin Bonisławski
 ZASTĘPCA PREZYDENTA
 (podpis Prezydenta Miasta)

*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy wniosek, np. numer działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwę ulicy, nazwę miejscowości.