

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 30 lat części nieruchomości o nr geodezyjnym 31363/27, której trwałym zarządcą jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Suwałkach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465,1572,1907 i 1940) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. 1145,1222,1717 i 1811) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu stanowiącego część działki o nr geodezyjnym 31363/27, o powierzchni 1807 m², położonej w Mieście Suwałki przy ul. Zastawie, Obręb 0007 w Suwałkach, oznaczonego w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, na rzecz Fundacji Sportowego Rozwoju (KRS nr 0001178391) pod budowę i eksploatację dwóch całorocznych kortów tenisowych.

§ 2. Oddanie przedmiotu dzierżawy następuje na okres 30 lat od podpisania stosownej umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia 2025 r.

31363/6

31363/7

31363/8

31363/9

31363/10

31363/11

31363/12

31363/13

31363/14

31363/15

31363/16

31363/17

31363/18

31363/19

31363/20

31363/21

31363/22

31363/23

31363/24

31363/25

31363/26

31363/27

31363/28

31363/29

31363/30

31363/31

31363/32

31363/33

31363/34

31363/35

31363/36

31363/37

31363/38

31363/39

31363/40

31363/41

31363/42

31363/43

31363/44

31363/45

31363/46

31363/47

31363/48

31363/49

31363/50

31363/51

31363/52

31363/53

31363/54

31363/55

31363/56

31363/57

31363/58

31363/59

31363/60

31363/61

31363/62

31363/63

31363/64

31363/65

31363/66

31363/67

31363/68

31363/69

31363/70

31363/71

31363/72

31363/73

31363/74

31363/75

31363/76

31363/77

31363/78

31363/79

31363/80

31363/81

31363/82

31363/83

31363/84

31363/85

31363/86

31363/87

31363/88

31363/89

31363/90

31363/91

31363/92

31363/93

31363/94

31363/95

31363/96

31363/97

31363/98

31363/99

31363/100

31363/101

31363/102

31363/103

31363/104

31363/105

31363/106

31363/107

31363/108

31363/109

31363/110

31363/111

31363/112

31363/113

31363/114

31363/115

31363/116

31363/117

31363/118

31363/119

31363/120

31363/121

31363/122

31363/123

31363/124

31363/125

31363/126

31363/127

31363/128

31363/129

31363/130

31363/131

31363/132

31363/133

31363/134

31363/135

31363/136

31363/137

31363/138

31363/139

31363/140

31363/141

31363/142

31363/143

31363/144

31363/145

31363/146

31363/147

31363/148

31363/149

31363/150

31363/151

31363/152

31363/153

31363/154

31363/155

31363/156

31363/157

31363/158

31363/159

31363/160

31363/161

31363/162

31363/163

31363/164

31363/165

31363/166

31363/167

31363/168

31363/169

31363/170

31363/171

31363/172

31363/173

31363/174

31363/175

31363/176

31363/177

31363/178

31363/179

31363/180

31363/181

31363/182

31363/183

31363/184

31363/185

31363/186

31363/187

31363/188

31363/189

31363/190

31363/191

31363/192

31363/193

31363/194

31363/195

31363/196

31363/197

31363/198

31363/199

31363/200

31363/201

31363/202

31363/203

31363/204

31363/205

31363/206

31363/207

31363/208

31363/209

31363/210

31363/211

31363/212

31363/213

31363/214

31363/215

31363/216

31363/217

31363/218

31363/219

31363/220

31363/221

31363/222

31363/223

31363/224

31363/225

31363/226

31363/227

31363/228

31363/229

31363/230

31363/231

31363/232

31363/233

31363/234

31363/235

31363/236

31363/237

31363/238

31363/239

31363/240

31363/241

31363/242

31363/243

31363/244

31363/245

31363/246

31363/247

31363/248

31363/249

31363/250

31363/251

31363/252

31363/253

31363/254

31363/255

31363/256

31363/257

31363/258

31363/259

31363/260

31363/261

31363/262

31363/263

31363/264

31363/265

31363/266

31363/267

31363/268

31363/269

31363/270

31363/271

31363/272

31363/273

31363/274

31363/275

31363/276

31363/277

31363/278

31363/279

31363/280

31363/281

31363/282

31363/283

31363/284

31363/285

31363/286

31363/287

31363/288

31363/289

31363/290

31363/291

31363/292

31363/293

UZASADNIENIE

Uchwała dotyczy gruntu stanowiącego część działki o nr geodezyjnym 31363/27, o powierzchni 1807 m², położonej w Mieście Suwałki przy ul. Zastawie, Obręb 0007 w Suwałkach, oznaczonego w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, będącego własnością Gminy Miasta Suwałki, oddanego w trwały zarząd na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji w Suwałkach.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy dzierżawy wymaga zgody rady gminy.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do rozpoczęcia przez Inwestora – Fundację Sportowego Rozwoju- procesu inwestycyjnego w celu budowy i następnie eksploatacji dwóch całorocznych kortów tenisowych.

Z wybudowanych całorocznych kortów tenisowych będą mogli swobodnie - na zasadach ustalonych przez Inwestora - korzystać mieszkańcy Miasta Suwałk oraz wszystkie inne osoby zainteresowane.

W tym stanie rzeczy, podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

PREZYDENT
Czesław Rąbkiński

Suwałki, dnia 12 czerwca 2025 r.