



Suwałki, dnia 10 marca 2025 r.

GK.7031.1.13.2025.MR

Pan

Andrzej Łuczaj

Radny

Rady Miejskiej w Suwałkach

W odpowiedzi na interpelację z dnia 26 lutego br., dotyczącą propozycji wprowadzenia poprawek w uchwale Rady Miejskiej Nr VII/76/2024 w Suwałkach z dnia 30 października 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty, przedstawiam swoje stanowisko w tej sprawie.

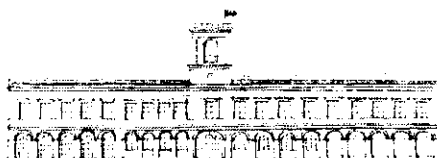
Na początku, wskazuję na aktualnie obowiązujące ograniczenia ustawowe w zakresie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wobec właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym wynikające z treści przepisów:

- 1) art. 4 ust. 2a pkt. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.) - Rada gminy może w regulaminie określić wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych **budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi** oraz zwolnić właścicieli takich nieruchomości, w całości lub w części, z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na te odpady
- 2) art. 6k ust. 4a ww. ustawy - Rada gminy, w drodze uchwały, zwalnia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych **budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi** kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, proporcjonalnie do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych.

Zatem w świetle ww. przepisów ustawowych nie jest możliwe wprowadzenie częściowego zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi w zakresie kompostowania odpadów w kompostownikach przydomowych w trybie zmiany zapisów uchwały Nr VII/76/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Zauważyć ponadto należy, iż przedmiotowa kwestia stanowiła również przedmiot odpowiedzi Ministra Klimatu i Środowiska znak DGO-OK.050.10.2022.MB 2008405.7147656.5759051 z dnia 24.03.2022 r. na interpelację Pana Posła Andrzeja Grzyba

BIURO RADY MIEJSKIEJ
WPŁYNĘŁO
Data 11.03.2025 r.
p. 97



w sprawie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej - K9INT32150. Podobnie Minister Klimatu i Środowiska w odpowiedzi znak DGO-OK.050.14.2022.MB 2063750.7431026.5987450 z dnia 06.05.2022 r. na interpelację Pana Posła Piotra Króla w sprawie rozszerzenia przepisów odnośnie ulg dotyczących kompostowania bioodpadów - K9INT33019.

Podkreślić należy, iż zgodnie z treścią przepisu art. 3 pkt 2a ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) przez **budynek mieszkalny jednorodzinny** należy rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.

A zatem, jeżeli budynek nie spełnia ww. warunków z uwagi na fakt, iż np. posiada więcej niż dwa lokale mieszkalne to należy uznać go za budynek mieszkalny wielorodzinny.

Aktualnie, zgodnie z § 3 pkt 2 uchwały Nr VII/76/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty, na terenie Miasta Suwałk obowiązuje częściowe zwolnienie z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych **budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi** kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym w wysokości 9,00 zł miesięcznie od gospodarstwa domowego. A zatem jedynie właściciele budynków mieszkalnych jednorodzinnych mogą skorzystać z częściowego zwolnienia z ww. opłaty w przypadku posiadania przydomowego kompostownika.

Informuję, że każdy przypadek dotyczący odpadów komunalnych w budynku jednorodzinnym jest analizowany indywidualnie, ponieważ znaczenie ma wiele elementów takich jak wspólna czy oddzielna deklaracja dla budynku, wspólne lub oddzielne miejsca gromadzenia odpadów oraz sprawy wydzielenia lub nie, oddzielnych lokali w jednym budynku.

W przypadku budynków mieszkalnych wielorodzinnych aktualnie nie ma możliwości wprowadzenia mocą uchwały Rady Miejskiej częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z tytułu kompostowania odpadów BIO.

Wszelkich informacji i pomocy w sprawach opłat i zwolnień w gospodarce odpadowej, udziela Wydział Podatków i Opłat Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Noniewicza 71A, tel. 87 5628262.

Z poważaniem

PREZIDENT
Czesław Rynkiewicz

