

**UCHWAŁA NR X/114/2025  
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 29 stycznia 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/99/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VII/81/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2024 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2025 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 5 ust. 1, ust. 3, ust. 4, art. 20b i art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70; z 2024 r. poz. 1635; z 2023 r. poz. 2291; z 2024 r. poz. 1572, 1757 oraz z 2023 r. poz. 1313) Rada Miejska w Suwałkach uchwała, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr VIII/99/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VII/81/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2024 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2024 r. poz. 5438) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 punkt 1 otrzymuje brzmienie:

"b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **31,50** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:

zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej odpowiadającej poniższym kodom Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) w zakresie:

- działalności gastronomicznej PKD 56.10.A, 56.11.Z, 56.30.Z,
- fryzjerstwa i pozostałych zabiegów kosmetycznych PKD 96.02.Z, 96.21.Z, 96.22.Z,
- sprzedaży detalicznej kwiatów PKD 47.76.Z, 47.76.A,
- działalności rozrywkowej i rekreacyjnej PKD 93.21.Z, 93.29.A,

i położonych na obszarze określonym w załączniku do niniejszej uchwały (w ramach aktywizacji centrum Miasta) nieprzekraczających 200 m<sup>2</sup> - **20,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej."

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

**§ 3.** Postanowienia niniejszej uchwały mają zastosowanie od dnia 1 stycznia 2025 r.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Suwałkach

**Zdzisław Przelomiec**

## UZASADNIENIE

W związku z wprowadzeniem z dniem 1 stycznia 2025 r. zmian w zakresie kodów Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) wynikających z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. z 2024 r. poz. 1936) zmianie ulega brzmienie § 1 pkt 1 uchwały Nr VIII/99/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VII/81/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2024 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2024 r. poz. 5438) wprowadzającego stawkę preferencyjną dla budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej odpowiadającej wskazanym kodom Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) dla wybranych branż i położonych w centrum Miasta Suwałk na obszarze określonym w załączniku do zmienianej uchwały nieprzekraczających 200 m<sup>2</sup> wynoszącej 20,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, poprzez dodanie kodów PKD wprowadzonych z dniem 1 stycznia 2025 r.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) w kontekście Uchwały Nr VIII/99/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VII/81/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2024 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2025 r. obowiązującej od dnia 1 stycznia 2025 r. zmianie uległy kody PKD w zakresie:

- działalności gastronomicznej z PKD 56.10.A na PKD 56.11.Z,
- fryzjerstwa i pozostałych zabiegów kosmetycznych z PKD 96.02.Z na PKD 96.21.Z działalność fryzjerska oraz PKD 96.22.Z pozostała działalność kosmetyczna,
- sprzedaży detalicznej kwiatów z PKD 47.76.Z na PKD 47.76.A.

Na podstawie § 2 pkt 1 ww. Rozporządzenia możliwe jest równoczesne stosowanie klasyfikacji PKD 2025 z klasyfikacją PKD 2007 do dnia 31 grudnia 2026 r., zatem zasadnym jest pozostawienie w treści stawki preferencyjnej dla wybranych branż dotychczasowych kodów PKD oraz dodanie kodów PKD wprowadzonych z dniem 1 stycznia 2025 r.

Wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok nie ulega zmianie.

Podjęcie przedmiotowej uchwały nie spowoduje negatywnych skutków finansowych dla budżetu miasta.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Z uwagi na okoliczność, iż zmiany dotyczą stawki preferencyjnej, działając zgodnie z art. 20b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia

2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 702 ze zm.) projekt niniejszej uchwały został przesłany Prezesowi UOKIK celem zaopiniowania.