Prezydent Miasta Suwałk Suwałki, dnia 29 listopada 2024 r.

OŚ.6220.40.2024.DK

**DECYZJA**

**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, art. 84 ust. 1 i 1a, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) (ustawy ooś), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572) oraz §3 ust. 2 pkt 2 i §3 ust. 1 pkt 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku E100 POWER MAX Sp. z o.o. ul. Pory 78/7, 02-757 Warszawa, w imieniu której, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, wystąpiła Pani Aleksandra Komorniczak - Firma Projektowo-Usługowa „KONTUR” Sp. z o.o. ul. Św. Wawrzyńca 34, 60-541 Poznań, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o identyfikatorze 206301\_1.0003.31258/5, położonej przy ul. Zachodniej w Suwałkach

1. **Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o identyfikatorze 206301\_1.0003.31258/5, położonej przy ul. Zachodniej w Suwałkach.**
2. **Wskazuję na konieczność uwzględnienia następujących działań określonych przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie:**
3. Na podstawie rozpoznanych warunków hydrogeologicznych zaprojektować, zrealizować i eksploatować przedsięwzięcie w sposób wykluczający przedostawanie się jakichkolwiek zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
4. Do prac używać sprawnego technicznie sprzętu, kontrolować na bieżąco stan techniczny wykorzystywanych maszyn i urządzeń, tak aby były w pełni sprawne technicznie.
5. Wydzielić na placu budowy miejsca awaryjnych napraw sprzętu – z uszczelnionym podłożem, zabezpieczającym skutecznie środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
6. Opracować efektywną procedurę postępowania w przypadku wycieku płynów eksploatacyjnych z użytkowanego sprzętu technicznego (ze szczególnym uwzględnieniem dostępności środków zapobiegających rozprzestrzenianiu zanieczyszczeń – zestawy adsorbentów oraz absorbentów).
7. Zaplecze budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty (tymczasowe zbiorniki bezodpływowe), których zawartość powinna być systematycznie usuwana przez uprawnione podmioty i wywożona do oczyszczalni ścieków.
8. Prace organizować w sposób zapobiegający lub minimalizujący ilość powstających odpadów. Powstające odpady segregować i składować w wydzielonych miejscach, w odpowiednich pojemnikach oraz zapewniać ich regularny odbiór przez upoważnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą pojawić się w czasie robót, segregować i oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, a następnie przekazywać do specjalistycznych podmiotów zajmujących się ich utylizacją.
9. Wykonać szczelne nawierzchnie stanowisk tankowania, miejsca spustu paliwa, placów manewrowych, dojazdów, miejsc postojowych.
10. Wykonać szczelne, dwupłaszczowe zbiorniki magazynowania paliwa, wyposażone w system ciągłego monitorowania szczelności przestrzeni międzypłaszczowej i sygnalizacji wycieku paliwa.
11. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie ściekami bytowymi wytwarzanymi na terenie przedsiębiorstwa.
12. System odprowadzania wód opadowych i roztopowych z nawierzchni utwardzonych wyposażyć w odpowiednie urządzenia oczyszczające.
13. Zapewnić pełną sprawność wykonanych urządzeń oczyszczających wody opadowe i roztopowe poprzez ich regularną kontrolę, oczyszczanie i serwisowanie. Bezzwłocznie usuwać wszelkie awarie.
14. W rejonie stacji paliw należy przewidzieć wykonanie lokalnego systemu monitoringu wód podziemnych (piezometry monitoringowe).
15. Utrzymywać całość obiektów i instalacji w należytej sprawności oraz przeprowadzać systematyczne kontrole stanu technicznego wykorzystywanych urządzeń.

**UZASADNIENIE**

E100 POWER MAX Sp. z o.o. ul. Pory 78/7, 02-757 Warszawa, w imieniu której na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Pani Aleksandra Komorniczak - Firma Projektowo-Usługowa „KONTUR” Sp. z o.o. ul. Św. Wawrzyńca 34, 60-541 Poznań, dnia 24 września 2024 r. wystąpiła do tut. Organu z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o identyfikatorze 206301\_1.0003.31258/5, położonej przy ul. Zachodniej w Suwałkach.

Do wniosku dołączono Kartę informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w postaci papierowej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś tj. obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariancie zaproponowanym przez wnioskodawcę, mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie wymienione jest w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), wymienionych w §3 ust. 1 pkt 34 lit b, c i pkt 35 lit b, c obejmujące:

34) instalacje do dystrybucji:

b) produktów naftowych,

c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego;

35) instalacje do podziemnego magazynowania:

b) produktów naftowych,

c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi,

– inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m3 oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m3,

jako przedsięwzięcie potencjalnie mogące oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dla przedmiotowego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowym przypadku jest Prezydent Miasta Suwałk.

W oparciu o § 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w dniu 30 września 2024 r. Organ prowadzący postępowanie administracyjne, w związku z tym, że ilość stron postępowania przekraczała 10, obwieszczeniem zawiadomił strony, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia umieszczając obwieszczenie w internecie oraz [na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (II piętro).](http://www.um.suwalki.pl/) Organ zapewnił również możliwość zapoznania się z dokumentami sprawy telefonicznie lub środkami łączności elektronicznej oraz możliwość składania w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w pok. 210, uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suwałkach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, dnia postanowieniem Nr WSTI.4220.71.2024.BK z dnia 18 października 2024 r., po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj, skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznał, że odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Suwałkach, opinią Nr 75.O.NZ.2024 z dnia 18 października 2024r., po przeanalizowaniu informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter inwestycji i jej lokalizację uznał, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią z dnia 14 października 2024 r. nr BI.ZZŚ.4901.219.2024., stwierdził, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o identyfikatorze 206301\_1.0003.31258/5, położonej przy ul. Zachodniej w Suwałkach, nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w zakresie wpływu na stan wód oraz osiągnięcie określonych dla nich celów środowiskowych. Jednocześnie ww. Organ wskazał rozwiązania ukierunkowane na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem do umieszczenia w decyzji środowiskowej.

Teren przedsięwzięcia objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XXXV/430/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2017 r. terenu ograniczonego ulicami: Bakałarzewską, Mieszka I, Filipowską i granicami administracyjnymi miasta Suwałk. Teren przeznaczony pod inwestycje oznaczony jest symbolem 22 U/P jako teren z funkcją usługowo – produkcyjną.

Stosownie do art. 63 ww. ustawy, Organ przeanalizował rodzaj, zakres i usytuowanie przedsięwzięcia oraz rodzaj i skalę jego możliwego oddziaływania. Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o identyfikatorze 206301\_1.0003.31258/5, położonej przy ul. Zachodniej w Suwałkach.

Działka inwestycyjna posiada powierzchnię 1,00 ha, jest niezabudowana i nie występują na niej drzewa ani krzewy wymagające wycinki. Teren planowanej inwestycji zostanie powiązany komunikacyjnie z głównymi ciągami komunikacyjnymi, a dojazd na planowaną stację paliw odbywać się będzie z istniejącego zjazdu z drogi gminnej, ulicy Zachodniej, poprzez działkę nr 31258/6.

Bezpośrednie otoczenie planowanej inwestycji obejmuje:

a) od strony zachodniej - tereny zagospodarowane rolniczo, przeznaczone w MPZP pod rozwój działalności gospodarczej oraz droga krajowa S61,

b) od strony wschodniej – ulica zachodnia, a za nią tereny przeznaczone pod zabudowę zagrodową,

c) od strony południowej oraz północnej – tereny zagospodarowane rolniczo, przeznaczone w MPZP pod rozwój działalności gospodarczej.

Na terenie wydzielonym pod zabudowę planowana jest budowa kompleksowej, całodobowej stacji paliw z budynkiem obsługi i wiatą nad dystrybutorami. Jako uzupełnienie infrastruktury zostanie wykonana część parkingowa oraz manewrowa. Dodatkowo utworzone zostaną min.: podziemny zbiornik V= 40 m3 na roztwór AdBlue, miejsce selektywnego gromadzenia odpadów stałych, podziemny, szczelny, retencyjny zbiornik z regulatorem przepływu na wody opadowe lub zbiornik retencyjno – infiltrujący na wody opadowe w przypadku braku możliwości technicznych na podłączenie do sieci kanalizacji deszczowej. podziemny zbiornik zapasu wody pożarowej o pojemności czynnej ok. 100 m3 wraz ze stanowiskiem czerpania wody; agregat prądotwórczy; totem oraz mikroinstalacja fotowoltaiczna na dachu o mocy do 50kW.

Do magazynowania paliw płynnych przewidziane są 3 podziemne, dwupłaszczowe, szczelne zbiorniki paliwowe o pojemności 100 m3 każdy. Budynek stacji paliw, przeznaczony dla pracowników stacji będzie zaopatrywany w wodę z projektowanego, indywidualnego ujęcia wody podziemnej, natomiast ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do szczelnego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne o pojemności do 10 m3 lub w przypadku uzyskania warunków technicznych do miejskiej kanalizacji sanitarnej. W przypadku uzyskania warunków technicznych przyłączenia, stacja paliw zostanie podłączona do sieci wodociągowej, zamiast poboru wody z indywidualnego źródła ujęcia wody podziemnej.

Zbiorniki wyposażone będą w szereg czujników i sond bezpieczeństwa, a także system ochrony katodowej, wykonane ze stali spełniające wszystkie wymogi, dotyczące przechowywania płynów szkodliwych dla wód gruntowych. Zamontowane zostaną na płytach fundamentowych (żelbetowych).

Planowane jest również wykonanie nasadzeń rodzimych gatunków pełniących funkcję zieleni izolacyjnej na wschodniej granicy działki.

Charakter prowadzonych prac podczas budowy stacji paliw będzie się wiązał z tymczasowym oddziaływaniem na komponenty środowiska tj.: emisję substancji do powietrza, emisję hałasu ze źródeł stacjonarnych i komunikacyjnych, wytwarzanie odpadów, masy ziemne i zbieranie i odprowadzanie ścieków z zaplecza budowy.

W początkowej fazie realizacji przedsięwzięcia będą następowały znaczne oddziaływania na powierzchnię ziemi, gdyż zostaną posadowione zbiorniki podziemne. Prace budowlane będą się opierać też na budowie sieci wewnętrznej kanalizacji i sieci wodociągowej doprowadzającej infrastrukturę do budowanego obiektu, sieci elektrycznej oraz utwardzeniu, co miejscowo zmieni także właściwości mechaniczne gruntów. Źródłem chwilowej emisji gazowej i pyłowej będą pracujące maszyny budowlane i pojazdy ciężarowe. Wykonawca robót zobowiązany będzie do przestrzegania zasad ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy. Wszelkie maszyny wykonujące pracę na wyznaczonym, ogrodzonym terenie budowy, będą musiały posiadać atesty jakości i bezpieczeństwa pracy, tak aby w maksymalny sposób wyeliminować prawdopodobieństwo wystąpienia awarii, mogącej spowodować jakiekolwiek zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego oraz powietrza. Na teren inwestycji w miarę możliwość będą dowożone gotowe półfabrykaty, co zminimalizuje uciążliwość akustyczną prac. Odpady niebezpieczne w postaci zużytego sorbentu i materiałów filtracyjnych, czy też pojemniki po olejach silnikowych, będą gromadzone w specjalnych, oznakowanych pojemnikach i przekazywane zewnętrznej firmie specjalistycznej zajmującej się zbieraniem, unieszkodliwianiem i przetwarzaniem odpadów niebezpiecznych.

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie powodowała emisje do środowiska przyrodniczego. Na stan jakości powietrza związany z funkcjonowaniem stacji paliw będą wpływały przede wszystkim rodzaj i ilość emitowanych gazów oraz pyłów, ponadto sposób wprowadzania substancji do powietrza - rodzaj i wysokość emitorów, prędkość i temperatura wylotu gazów oraz warunki rozprzestrzeniania się substancji takie jak róża wiatrów i temperatura powietrza. Głównym źródłem emisji substancji zanieczyszczających powietrze będą min.: zrzuty par paliw ze zbiorników magazynowych podczas rozładunku autocystern (proces przeładunku paliw), proces tankowania paliwa przez pojazdy (stanowiska nalewcze) oraz ruch pojazdów po terenie stacji paliw – spalanie paliwa i emisja spalin (zanieczyszczeń). Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny. Przedstawiona w karcie informacyjnej analiza wykazała, że dla przyjętych do obliczeń danych, w wyniku emisji substancji z realizowanego przedsięwzięcia nie wystąpią przekroczenia wartości odniesienia poza wskazanym terenem.

Planowana inwestycja będzie również źródłem emisji hałasu wytwarzanego przez urządzenia pracujące w otwartej przestrzeni. Eksploatacja planowanej stacji paliw będzie się odbywała zarówno w porze dnia jak i nocy. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na tereny położone poza terenem nieruchomości, gdyż teren nie jest kwalifikowany jako teren zabudowy mieszkaniowej, dla których normy emisji zanieczyszczeń są bardziej restrykcyjne. Emisja hałasu z terenu stacji paliw przyległej do ulicy nie będzie wykraczała poza tło akustyczne ruchu komunikacyjnego otoczenia.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód

podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego części wód podziemnych. Wody opadowe i roztopowe kierowane będą do separatora substancji ropopochodnych z osadnikiem na terenie działki Inwestora, a następnie po oczyszczeniu, kierowane do szczelnego lub infiltrującego zbiornika retencyjnego na wody opadowe. Utwardzenie placów, ujęcie wód opadowych i roztopowych, poddanie ich oczyszczeniu, jak również przechwytywanie wszelkiego rodzaju wycieków ma na celu zabezpieczenie wód podziemnych przed zanieczyszczeniami. Pełna hermetyzacja stacji paliw, wykonanie szczelnej nawierzchni na terenie stacji, studzienki rewizyjne, separator substancji ropopochodnych, a także systemy czujników przelewowych i wycieku mają zapewnić maksymalne bezpieczeństwo eksploatacji przedsięwzięcia.

W fazie użytkowania i eksploatacji budynku powstawać będą odpady komunalne, a na

miejscu gromadzone będą odpady opakowaniowe lub niebezpieczne. Inwestor zobowiązany będzie do ich selektywnego gromadzenia, tak aby zapewnić ich odzysk. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w szczelnym, oznakowanym pojemniku na utwardzonym podłożu. Odbiór sorbentu zużytego jako odpadu niebezpiecznego należeć będzie do specjalistycznej firmy. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w wyniku emisji substancji z planowanego przedsięwzięcia nie będą występowały ponadnormatywne ilości zanieczyszczeń powietrza, gleby i stanu akustycznego środowiska.

Analizując usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla

środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych, w odniesieniu do zapisów zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku…, uwzględniając rodzaj, charakter przedsięwzięcia, jego lokalizację w istniejącej zabudowie oraz planowane działania ograniczające negatywny wpływ na środowisko stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, górskie i leśne, wybrzeży, obszary, na których zostały przekroczone standardy jakości środowiska, obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, a także obszary objęte ochroną, w tym strefie ochronnej ujęcia wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych lub przylegające do jezior. Wymienione obiekty przyrodnicze nie występują w rejonie przedsięwzięcia.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza granicami obszarów chronionych zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024r., poz. 1478 t.j.). Mając

na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w tym poza obszarami Natura 2000 oraz działania minimalizujące negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze. Zakres, jak również położenie w stosunku do obszarów Natura 2000 wykluczają bezpośredni, jak i pośredni wpływ na warunki ekologiczne tych obszarów. Przez teren inwestycji nie przebiegają korytarze ekologiczne.

Przedmiotowe zamierzenie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 grudnia 2022 r. *w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Niemna* (Dz. U. z 2023 r. poz. 114) zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Niemna, w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW800022. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego. Dla ww. JCWPd stan chemiczny i stan ilościowy określono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone. JCWPd PLGW800022, w której zlokalizowane będzie przedsięwzięcie została wyznaczona jako jednolita część wód przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

Planowane przedsięwzięcie położone jest również w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) „Czarna Hańcza do jez. Wigry” o kodzie PLRW8000096439, która jest monitorowaną, naturalną częścią wód. Dla ww. JCWP stan ekologiczny określono jako umiarkowany, stan chemiczny poniżej dobrego, a ogólny stan wód jako zły. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego, zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Czarna Hańcza w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego), a także osiągnięcie stanu chemicznego poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników [związki tributylocyny(w)] oraz dobrego stanu chemicznego dla pozostałych wskaźników. Ww. JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego między innymi ze względu na: elementy chemiczne, elementy fizykochemiczne, na stan ilościowy wód oraz na obszary chronione. Wskazane presje wynikają m.in. z nawożenia i depozycji oraz odpływu miejskiego (wody opadowe), budowli piętrzących na rzekach głównych oraz rozproszonego rolnictwa,

i leśnictwo. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: związki tributylocyny(w). Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). JCWP „*Czarna Hańcza do jez. Wigry*” nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę (art. 16 pkt 32 lit. a ustawy *Prawo wodne*). Ww. JCWP jest przeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych (art. 16 pkt 32 lit. b ustawy *Prawo wodne*). Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu (art. 16 pkt 32 lit. c ustawy *Prawo wodne*). Na obszarze zlewni JCWP znajdują się obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie (art. 16 pkt 32 lit. d ustawy *Prawo wodne*). Ponadto na obszarze zlewni JCWP występują obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym węgorz europejski na całej długości rzeki Czarna Hańcza (art. 16 pkt 32 lit. e ustawy *Prawo wodne*).

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP).

Stosownie do zapisów Opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Organ nałożył na inwestora rozwiązania ukierunkowane na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem, wpisane w sentencji decyzji w pkt. II, 1-12.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność ustalono, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości i nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm środowiska poza teren, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Wnioskowane przedsięwzięcie nie będzie powodować kumulacji oddziaływań z innymi przedsięwzięciami. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania). Ponadto uwzględniając specyfikę przedsięwzięcia, jego lokalizację, ocenia się, że realizacja nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych dla ww. jednolitych części wód powierzchniowych oraz jednolitych części wód podziemnych. Nie będzie również negatywnie oddziaływać na pozostałe obszary i elementy środowiska przyrodniczego, w tym obszary szczególnie wrażliwe na zanieczyszczenie wód.

Na podstawie art. 10 Kpa, dnia 07 listopada 2024 r., poinformowano strony o skompletowaniu akt sprawy, z którymi strony postępowania mogły zapoznać się oraz zgłosić ewentualne uwagi i wnioski w przedmiocie zamierzonego przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie, w związku z powyższym rozstrzygnięcie sprawy nastąpiło w oparciu o materiał dowodowy znajdujący się w aktach sprawy.

Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, jego położenie oraz możliwe oddziaływanie Organ podzielił stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suwałkach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, że przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego oddziaływania na środowisko i mieszkańców i również stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dane o niniejszym postanowieniu zostaną włączone do publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie.

**Pouczenie**

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

3. Od wydanej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego  
w Suwałkach, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Suwałk, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

5. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania,  
a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załącznik Nr 1 Charakterystyka przedsięwzięcia.

p.o. Naczelnika Wydziału

Ochrony Środowiska

Jerzy Gałązka

Otrzymują:

1. Pani Aleksandra Komorniczak - Firma Projektowo-Usługowa „KONTUR” Sp. z o.o. ul. Św. Wawrzyńca 34, 60-541 Poznań, pełnomocnik E100 POWER MAX Sp. z o.o. ul. Pory 78/7, 02-757 Warszawa,

2. Pozostałe strony postępowania z uwagi na ilość przekraczającą 10 osób, zgodnie z ustawą należy powiadomić w drodze obwieszczenia,

3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku

Wydział Spraw Terenowych I w Suwałkach, ul. Utrata 9A, 16-400 Suwałki,

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Suwałkach

ul. Utrata 9A, 16-400 Suwałki,

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Augustowie

ul. 29 Listopada 5, 16-300 Augustów

### *Opłatę skarbową w wysokości 222 zł od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i pełnomocnictwo, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2022.2142 t.j.), opłacono w formie przelewu na konto Urzędu Miejskiego w Suwałkach*

Prezydent Miasta Suwałk

Załącznik nr 1 do decyzji z dnia 29 listopada 2024 r.

Nr OŚ.6220.40.2024.DK

**CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o identyfikatorze 206301\_1.0003.31258/5, położonej przy ul. Zachodniej w Suwałkach.

Działka inwestycyjna posiada powierzchnię 1,00 ha, jest niezabudowana i nie występują na niej drzewa ani krzewy wymagające wycinki. Teren planowanej inwestycji zostanie powiązany komunikacyjnie z głównymi ciągami komunikacyjnymi, a dojazd na planowaną stację paliw odbywać się będzie z projektowanego zjazdu z drogi gminnej, ulicy Zachodniej, poprzez działkę nr 31258/6.

Projektowane zagospodarowanie terenu:

* teren zainwestowania - 10 000 m2
* obiekty kubaturowe
  + budynek obsługi stacji paliw
  + wiata nad dystrybutorami
* utwardzone tereny
  + drogi i place manewrowe
  + taca szczelna
  + chodniki
  + parking
* tereny zielone .

Na terenie wydzielonym pod zabudowę planowana jest budowa kompleksowej, całodobowej stacji paliw z budynkiem obsługi i wiatą nad dystrybutorami. Jako uzupełnienie infrastruktury zostanie wykonana część parkingowa oraz manewrowa. Dodatkowo utworzone zostaną min.: podziemny zbiornik V= 40 m3 na roztwór AdBlue, miejsce selektywnego gromadzenia odpadów stałych, podziemny, szczelny, retencyjny zbiornik z regulatorem przepływu na wody opadowe lub zbiornik retencyjno – infiltrujący na wody opadowe w przypadku braku możliwości technicznych na podłączenie do sieci kanalizacji deszczowej. podziemny zbiornik zapasu wody pożarowej o pojemności czynnej ok. 100 m3 wraz ze stanowiskiem czerpania wody; agregat prądotwórczy; totem oraz mikroinstalacja fotowoltaiczna na dachu o mocy do 50kW. Do magazynowania paliw płynnych przewidziane są 3 podziemne, dwupłaszczowe, szczelne zbiorniki paliwowe o pojemności 100 m3 każdy. Budynek stacji paliw, przeznaczony dla pracowników stacji będzie zaopatrywany w wodę z projektowanego, indywidualnego ujęcia wody podziemnej, natomiast ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do szczelnego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne o pojemności do 10 m3 lub w przypadku uzyskania warunków technicznych do miejskiej kanalizacji sanitarnej. W przypadku uzyskania warunków technicznych przyłączenia, stacja paliw zostanie podłączona do sieci wodociągowej, zamiast poboru wody z indywidualnego źródła ujęcia wody podziemnej.

Planowane jest również wykonanie nasadzeń rodzimych gatunków pełniących funkcję zieleni izolacyjnej na wschodniej granicy działki.

Charakter prowadzonych prac podczas budowy stacji paliw będzie się wiązał z tymczasowym oddziaływaniem na komponenty środowiska tj.: emisję substancji do powietrza, emisję hałasu ze źródeł stacjonarnych i komunikacyjnych, wytwarzanie odpadów, masy ziemne i zbieranie i odprowadzanie ścieków z zaplecza budowy.

Charakter prowadzonych prac podczas budowy stacji paliw będzie się wiązał z tymczasowym oddziaływaniem na komponenty środowiska tj.: emisję substancji do powietrza, emisję hałasu ze źródeł stacjonarnych i komunikacyjnych, wytwarzanie odpadów, masy ziemne i zbieranie i odprowadzanie ścieków z zaplecza budowy.

W początkowej fazie realizacji przedsięwzięcia będą następowały znaczne oddziaływania na powierzchnię ziemi, gdyż zostaną posadowione zbiorniki podziemne. Prace budowlane będą się opierać też na budowie sieci wewnętrznej kanalizacji i sieci wodociągowej doprowadzającej infrastrukturę do budowanego obiektu, sieci elektrycznej oraz utwardzeniu, co miejscowo zmieni także właściwości mechaniczne gruntów. Źródłem chwilowej emisji gazowej i pyłowej będą pracujące maszyny budowlane i pojazdy ciężarowe. Wykonawca robót zobowiązany będzie do przestrzegania zasad ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy. Wszelkie maszyny wykonujące pracę na wyznaczonym, ogrodzonym terenie budowy, będą musiały posiadać atesty jakości i bezpieczeństwa pracy, tak aby w maksymalny sposób wyeliminować prawdopodobieństwo wystąpienia awarii, mogącej spowodować jakiekolwiek zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego oraz powietrza. Na teren inwestycji w miarę możliwość będą dowożone gotowe półfabrykaty, co zminimalizuje uciążliwość akustyczną prac. Odpady niebezpieczne w postaci zużytego sorbentu i materiałów filtracyjnych, czy też pojemniki po olejach silnikowych, będą gromadzone w specjalnych, oznakowanych pojemnikach i przekazywane zewnętrznej firmie specjalistycznej zajmującej się zbieraniem, unieszkodliwianiem i przetwarzaniem odpadów niebezpiecznych.

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie powodowała emisje do środowiska przyrodniczego. Na stan jakości powietrza związany z funkcjonowaniem stacji paliw będą wpływały przede wszystkim rodzaj i ilość emitowanych gazów oraz pyłów, ponadto sposób wprowadzania substancji do powietrza - rodzaj i wysokość emitorów, prędkość i temperatura wylotu gazów oraz warunki rozprzestrzeniania się substancji takie jak róża wiatrów i temperatura powietrza. Głównym źródłem emisji substancji zanieczyszczających powietrze będą min.: zrzuty par paliw ze zbiorników magazynowych podczas rozładunku autocystern (proces przeładunku paliw), proces tankowania paliwa przez pojazdy (stanowiska nalewcze) oraz ruch pojazdów po terenie stacji paliw – spalanie paliwa i emisja spalin (zanieczyszczeń). Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny. Przedstawiona w karcie informacyjnej analiza wykazała, że dla przyjętych do obliczeń danych, w wyniku emisji substancji z realizowanego przedsięwzięcia nie wystąpią przekroczenia wartości odniesienia poza wskazanym terenem.

Planowana inwestycja będzie również źródłem emisji hałasu wytwarzanego przez urządzenia pracujące w otwartej przestrzeni. Eksploatacja planowanej stacji paliw będzie się odbywała zarówno w porze dnia jak i nocy. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na tereny położone poza terenem nieruchomości, gdyż teren nie jest kwalifikowany jako teren zabudowy mieszkaniowej, dla których normy emisji zanieczyszczeń są bardziej restrykcyjne. Emisja hałasu z terenu stacji paliw przyległej do ulicy nie będzie wykraczała poza tło akustyczne ruchu komunikacyjnego otoczenia.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód

podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego części wód podziemnych. Wody opadowe i roztopowe kierowane będą do separatora substancji ropopochodnych z osadnikiem na terenie działki Inwestora, a następnie po oczyszczeniu, kierowane do szczelnego lub infiltrującego zbiornika retencyjnego na wody opadowe. Utwardzenie placów, ujęcie wód opadowych i roztopowych, poddanie ich oczyszczeniu, jak również przechwytywanie wszelkiego rodzaju wycieków ma na celu zabezpieczenie wód podziemnych przed zanieczyszczeniami. Pełna hermetyzacja stacji paliw, wykonanie szczelnej nawierzchni na terenie stacji, studzienki rewizyjne, separator substancji ropopochodnych, a także systemy czujników przelewowych i wycieku mają zapewnić maksymalne bezpieczeństwo eksploatacji przedsięwzięcia.

W fazie użytkowania i eksploatacji budynku powstawać będą odpady komunalne, a na miejscu gromadzone będą odpady opakowaniowe lub niebezpieczne. Inwestor zobowiązany będzie do ich selektywnego gromadzenia, tak aby zapewnić ich odzysk. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w szczelnym, oznakowanym pojemniku na utwardzonym podłożu. Odbiór sorbentu zużytego jako odpadu niebezpiecznego należeć będzie do specjalistycznej firmy. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w wyniku emisji substancji z planowanego przedsięwzięcia nie będą występowały ponadnormatywne ilości zanieczyszczeń powietrza, gleby i stanu akustycznego środowiska.

p.o. Naczelnika Wydziału

Ochrony Środowiska

Jerzy Gałązka