

UCHWAŁA NR VII/75/2024
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572) i art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) Rada Miejska w Suwałkach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się Prezydentowi Miasta Suwałk zgodę na zbycie w drodze zamiany nieruchomości **lokalu mieszkalnego nr 9** o powierzchni użytkowej 46,77 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą), usytuowanego na trzeciej kondygnacji (drugim piętrze) w budynku wielorodzinnym nr 9 przy ulicy Generała Józefa Dwernickiego w Suwałkach, posadowionym na działce nr 10169/2 o powierzchni 0,0588 ha (KW SU1S/00032457/4), stanowiącego własność Gminy Miasta Suwałki na **lokal mieszkalny nr 8** o powierzchni użytkowej 33,42 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) usytuowany na trzeciej kondygnacji (drugim piętrze) w budynku wielorodzinnym nr 9 przy ulicy Generała Józefa Dwernickiego w Suwałkach, posadowionym na działce nr 10169/2 o powierzchni 0,0588 ha, stanowiący własność osób fizycznych, dla którego prowadzona jest KW SU1S/00036089/1.

§ 2. Zamiana lokali mieszkalnych następuje z równoczesną zamianą udziałów we współwłasności gruntu oraz części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Suwałkach

Zdzisław Przelomiec

UZASADNIENIE

W budynku przy ul. Dwernickiego 9 w Suwałkach znajduje się lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 33,42 m² stanowiący własność osób fizycznych, które wystąpiły z wnioskiem o zamianę ww. lokalu na lokal mieszkalny nr 9 stanowiący własność Gminy Miasta Suwałki.

Zamiana lokali mieszkalnych ułatwiłaby całej rodzinie codzienną egzystencję i funkcjonowanie oraz podniosłaby komfort mieszkania mając na uwadze, że w mieszkaniu nr 8 zamieszkuje osoba, która uległa wypadkowi i posiada znaczny stopień niepełnosprawności.

Zamiana nieruchomości przeprowadzona zostanie zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.