

**ZARZĄDZENIE NR 373/ 2024**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 15 października 2024 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) i uchwałą nr XLVII/596/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 czerwca 2022 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanych **zarządzam**, co następuje:

**§ 1.** Przyjąć wykaz dotyczący zbycia działek gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałk **nr geod. 24161 o powierzchni 0,0021 ha** posiadającą urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00027141/8 i **nr geod. 24215/6 o powierzchni 0,0008 ha** posiadającą urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00026912/7, położonych w Suwałkach przy ul. Klonowej, zabudowanych murowanym budynkiem garażowym o powierzchni zabudowy 29 m<sup>2</sup>. Działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Osiedla Północ I w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/450/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 września 2017 r. objęte są konturem 11KP – wyznaczającego treny parkingów i garaży. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

**Cena: 59 660 zł** (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych), **w tym kwota 2 839 zł stanowi cenę gruntu, a kwota 56 821 zł stanowi cenę nakładów.**

**§ 2.** Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 3.** Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto podać do publicznej wiadomości w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**