

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU OSIEDLA KOLEJOWEGO W SUWAŁKACH

SKALA 1:1000
0 20 40 60 80 100 m

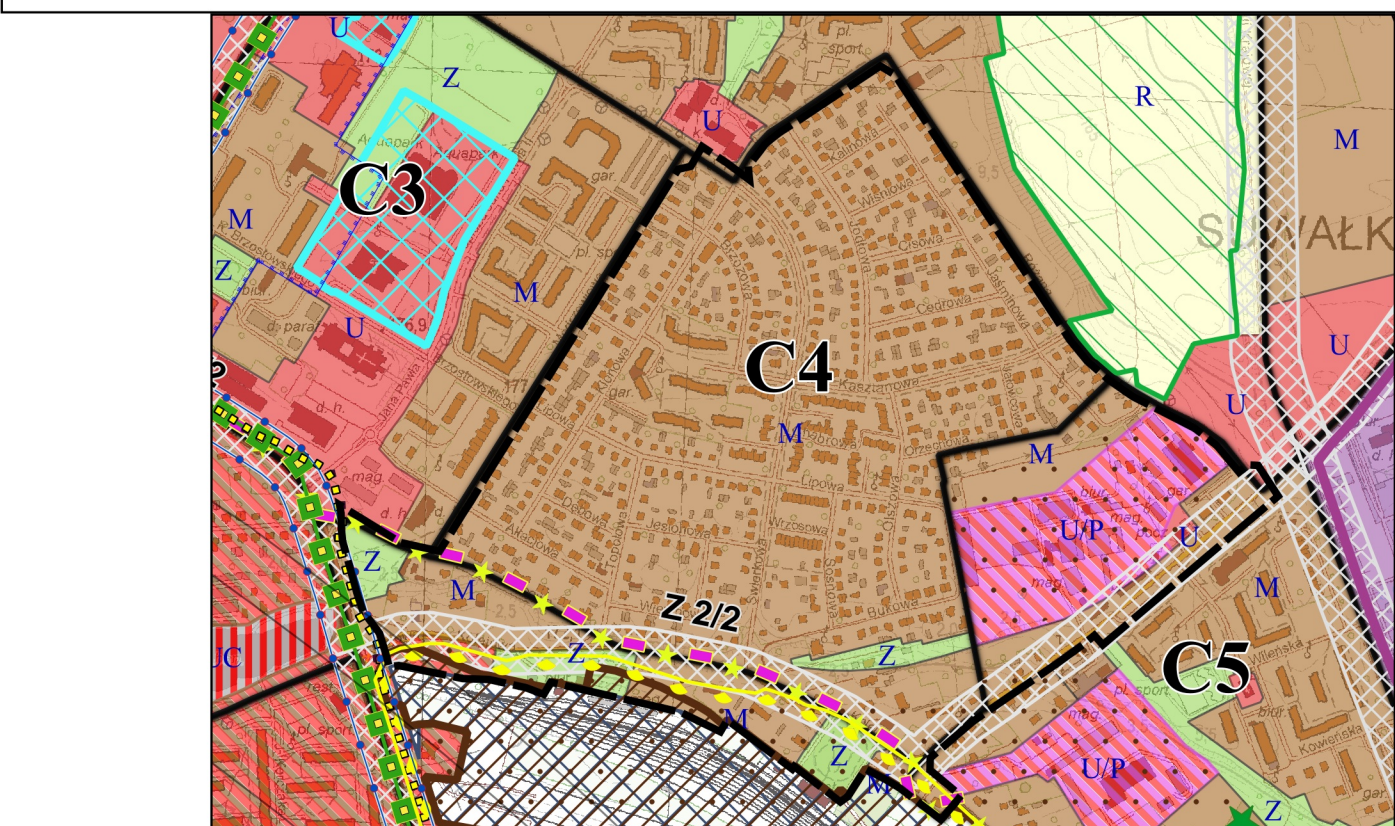


LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIERZĘKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH KOLEJOWYCH
- NIERZĘKACZALNE LINIE ZABUDOWY - ustawa o transporcie kolejowym
- GRANICA STREFY 20 m OD OBSZARU KOLEJOWEGO - rozporządzenie ministra infrastruktury
- GRANICA STREFY 4 m OD OBSZARU KOLEJOWEGO - rozporządzenie ministra infrastruktury
- GRANICA STREFY 10 m OD OBSZARU KOLEJOWEGO - ustawa o transporcie kolejowym
- GRANICA STREFY 20 m OD OSI SKRAJNEGO TORU - ustawa o transporcie kolejowym
- PRZEBIEG SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ DN 800/1000mm
- PAS OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ DN 800/1000mm
- PRZEBIEG KOLEKTORA KANALIZACJI SANITARNEJ DN 1000/600mm
- PAS OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD KOLEKTORA SANITARNEGO DN 1000mm
- PRZEBIEG MAGISTRALI WODOCIAGOWEJ DN 400mm
- PAS OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD MAGISTRALI WODOCIAGOWEJ DN 400mm
- KANAL CIEPŁOWNICZY 600mm, 600mm, 500mm
- PAS OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD KANALU CIEPŁOWNICZEGO 600mm, 500mm, 500mm
- GRANICA TERENU WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW (decyzja WKZ w Białymstoku z dnia 30 czerwca 1975 r. znak: KL.WKZ.680/1975 nr rej. 363)
- BUDYNKI UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ I GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW
- LINIE WYMIAROWE

- ### PRZEZNACZENIA TERENÓW
- MNW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNO STOJĄCEJ
 - MNB - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNACZEJ
 - MNS - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ
 - MWW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - MNW-U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
 - MNB-U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
 - U - TEREN USŁUG
 - U-ZP - TEREN USŁUG W ZIELENI URZĄDZONEJ
 - PS-U - TEREN SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG
 - KDZ - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH
 - KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH
 - KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
 - KP-R - TEREN KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
 - KK-U - TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I OBSŁUGI PODRÓŻNYCH
 - KOP - TEREN PARKINGU
 - ZN - TEREN ZIELENI NATURALNEJ
 - ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
 - KK-ZP - TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ W ZIELENI URZĄDZONEJ

Wyrus z rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk uchwalonego uchwałą Nr XLV/575/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 kwietnia 2022 r.



PRZEZNACZENIE TERENU

- M - tereny zabudowy mieszkaniowej
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UC - tereny (składowiska) wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
- UP - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- P - tereny zabudowy produkcyjnej
- R - tereny rolne
- Z - tereny zielone
- Granice obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię
- Z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW
- Obszary potencjalnych przekształceń
- INFRASTRUKTURA DROGOWA, KOLEJOWA I LOTNICZA
- Drogiwayskorytarz Rail Baltica
- G 2/2 - Trasa drogi głównej
- Z 1/2 - Trasy dróg zbiorczych
- 20- - Powierzchnie ograniczające przekroły dla lotnictwa Suwałki (wartości w m n.p.m.)
- Linia granicy Ścieżki Europejskiej Północ-Wschód
- Linia granicy Ścieżki Europejskiej Północ-Wschód
- Linia granicy Ścieżki Europejskiej Północ-Wschód
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- Stręły ochrony konserwatorskiej
- FORMY OCHRONY PRZYRODY
- Pomniki przyrody
- POZOSTAŁE OZNACZENIA
- Urbanistyczne jednostki strukturalno-przestrzenne
- Obszary ekologiczne
- Obszary zabudowy średniowiecznej
- Wschodni Szlak Rowerowy Green Velo
- Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji i rekultywacji
- Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Trasy dróg, dla których opracowano mapę akustyczną
- Tereny zamknięte
- kolejowe

