



PREZYDENT MIASTA SUWAŁEK

ul. Mickiewicza 1 16-400 Suwałki
tel.: (+48) 87 562 81 02, fax: (+48) 87 566 30 98 prezydent@um.suwalki.pl,
www.um.suwalki.pl

Suwałki, dnia 08.08.2024 r.

OŚ.605.1.13.2024.ER

Pan Piotr Rydzewski
Radny Rady Miejskiej
w Suwałkach
za pośrednictwem
Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Suwałkach

W związku ze złożoną przez Pana, w dniu 26.07.2024 r., interpelacją dotyczącą prac nad utworzeniem parku miejskiego na działce przy ul. R. Dmowskiego w Suwałkach (na terenie objętym rekultywacją) stanowiącej własność Miasta Suwałki, informuję co następuje:

Ad. 1. Jakie kroki podjęto od 2019 roku w celu realizacji zapowiadanego parku miejskiego na terenie dawnego wysypiska przy ul. Dmowskiego ?

Po przeanalizowaniu zapisów prezentowanych w mediach lokalnych z okresu w którym nastąpiły nasadzenia na zrehabilitowanym terenie przy ul. R Dmowskiego (tj. Gazeta współczesna informacja z 26 kwietnia 2019 r., Niebawale Suwałki informacja z 26 kwietnia 2019, Suwałki24.pl z 26 kwietnia 2019 r., Radio Białystok / Studio Suwałki z 23 kwietnia 2019 r.), czyli z okresu dokonania na wymienionym terenie nasadzeń przez firmę CAL w Suwałkach informuję, że akcja przede wszystkim została nakierowana na utworzenie na tym obszarze lasu. O pomyśle budowy parku wspominały jedynie tytuły artykułów zamieszczonych w mediach. Założenia przyjęte przez firmę CAL zakładały 10 letni okres wzrostu lasu a dopiero potem jego ocenę i ewentualną decyzję o utworzeniu parku (Radio Białystok / Studio Suwałki x 23 kwietnia 2019 r.)

Tym samym Miasto Suwałki nie podjęło jeszcze decyzji zmierzającej do określenia przeznaczenia tego terenu i ewentualnych działań z tym związanych.

Ad. 2. Czy teren ten został ujęty w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako teren zieleni miejskiej? Jeśli nie, to czy planowana jest zmiana w tym zakresie?

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH

BIURO RADY MIEJSKIEJ

WPLYNEŁO

Data: 09.08.2024 podpis.....

Omawiany teren obejmuje działki o nr 21085/3; 21086/9; (mienie komunalne) i 21087/8 (mienie komunalne z zarządzie ZDiZ). Zgodnie z planem miejscowym, (Uchwała nr XLVI/492, z dnia 2006.02.22 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ul. Franciszkańskiej w Suwałkach) teren ten znajduje się w konturze 17R o funkcji terenu rolnego z zakazem zabudowy rolniczej, produkcyjnej, magazynowej oraz obiektów hodowlanych.

Za zgodną z funkcją wiodącą uznaje się lokalizację na tym obszarze terenowych obiektów i urządzeń sportowych i rekreacyjno-wypoczynkowych. Według zapisów Uchwały (§ 10 ust.1 pkt 17) wszelkie powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone stanowiące powierzchnie biologicznie czynne powinny być pokryte nasadzeniem w formie drzew, krzewów, roślin okrywowych i traw. Zatem przy takich zapisach możliwe jest dokonywanie nasadzeń, urządzenie terenów rekreacyjnych i sportowych, co może pełnić funkcję ogólnodostępnej zieleni przypisanej parkom, pomimo braku bezpośrednio takiego przeznaczenia w planie miejscowym. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk z 2022 r. teren ten jest oznaczony jako teren zieleni.

Ad. 3. Czy przeprowadzono jakiegokolwiek badania dotyczące stanu posadzonych drzew oraz ich adaptacji do warunków na tym terenie? Jeśli tak to jakie są wyniki tych badań?

Teren objęty nasadzeniami w 2019 r. nie był poddany szczegółowej dendrologicznej ocenie stanu drzew. Z przeprowadzanych cyklicznych oględzin przez Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach wynika, że drzewa, które się przyjęły na tym zalesionym obszarze, wykazują dobrą kondycję zdrowotną.

Ad. 4. Jakie są obecne plany dotyczące zagospodarowania tego terenu w kontekście utworzenia parku miejskiego?

Na terenie objętym nasadzeniami nie są jeszcze zaplanowane działania zmierzające do oceny stanu zadrzewień pod kątem podjęcia ewentualnej decyzji dotyczącej dalszego przeznaczenia tego terenu, w tym decyzji o utworzeniu parku. Założenia z okresu zalesienia przewidywały nasadzenia drzew i stworzenie terenu leśnego, zielonego ekranu pomiędzy osiedlem mieszkaniowym oraz wybudowaną obwodnicą miasta.

Ad.5. Czy miasto planuje dodatkowe nasadzenia drzew lub inne działania które przyczynią się do poprawy stanu zieleni na tym terenie?

Oczywiście nie wykluczamy również przebudowy zadrzewień na tym terenie pod kątem utworzenia kolejnego parku miejskiego, z tym że ewentualna decyzja o utworzeniu terenu parkowego podjęta zostanie dopiero za kilka lat, czyli po zakładanym przez firmę CAL okresie 10 lat do dokonania nasadzeń. Jest to procedura stosowana przez Lasy Państwowe.

Natomiast należy tu podkreślić, że dbamy o poprawę stanu zieleni w mieście a w chwili obecnej Miasto Suwałki przystąpiło do realizacji Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Suwałk, Strategii Rozwoju Ponadlokalnego, w ramach których zakładamy realizację wielu zielonych projektów, w tym obejmujących wspieranie

przystosowania do zmian klimatu poprzez zielono-błękitne inwestycje na terenie MOF Suwałki – I etap” w ramach ZIT MOF, w tym budowę parków:

- Pomędzy ulicami Jagiełły i Filipowską,
- Przy ul. Staniszewskiego,
- Przy ul. Świerkowej,

oraz terenów zielonych

- Pomędzy ul. M. Reja i ul. Armii Krajowej,
- Przy ul. K. Brzostowskiego,
- U zbiegu ul. Kolejowej i ul. Utrata,
- Pomędzy ul. Grunwaldzką, W. Jagiełły i Traktorzystów,
- Bulwary im. W. Kunca,
- Pomędzy ulicami Utrata i L. Waryńskiego,
- Na terenie parking przy dworcu PKS.

Ad. 6. W którym roku planują Państwo uruchomienie parku miejskiego?

Nie podjęta została jeszcze decyzja czy, kiedy i w jakiej formule zostaną docelowo zagospodarowane tereny objęte Pana interpelacją. Obecnie teren ten jest traktowany jako obszar zalesiony.

Odpowiadając na pytania dotyczące możliwości budowy ul. R Dmowskiego informuję, że w chwili obecnej przedmiotowa inwestycja nie posiada dokumentacji projektowej. Inwestycja jest ujęta w „Programie budowy nawierzchni ulic lokalnych na lata 2024-2027” z perspektywą po roku 2027 bez określenia konkretnej daty czy roku, w którym może zostać zrealizowana.

Z poważaniem

PREZYDENT

Czesław Rondański