

**ZARZĄDZENIE NR 195/ 2024
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 12 czerwca 2024 r.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Suwałk przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży prawa użytkowania wieczystego przysługującego Miastu Suwałki do działki stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej **nr geod. 10753/4 o powierzchni 0,0368 ha**, niezabudowanej, położonej przy ul. Sejneńskiej w Suwałkach, wchodzącej w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00054207/7. Działka nr 10753/4 nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, objęta jest dwoma decyzjami o ustaleniu warunków zabudowy: AGP.6730.15.1.2022.2023.EBA z dnia 20.07.2023 r. oraz AGP.6730.16.1.2022.2023.EBA z dnia 20.07.2023 r. Zgodnie z tymi decyzjami działka ta ma zapewnić dostęp do drogi publicznej inwestycjom opisanym w ww. decyzjach. **Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna i przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena brutto: 43 714,20 zł** (słownie: czterdzieści trzy tysiące siedemset czternaście złotych, dwadzieścia groszy).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem prawa użytkowania wieczystego przysługującego do nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto podać do publicznej wiadomości w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz