MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE OSIEDLA STANISŁAWA STANISZEWSKIEGO W SUWAŁKACH

ZAŁĄCZNIK Nr 1 DO UCHWAŁY Nr .....
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH Z DNIA .....

SKALA 1:1000

0 20 40 60 80 100 m

N

Część graficzna projektu planu miejscowego sporządzono na mapie zasadniczej w postaci wektorowej, w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 8, pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego PL.PZGiK.7656

1a

1b

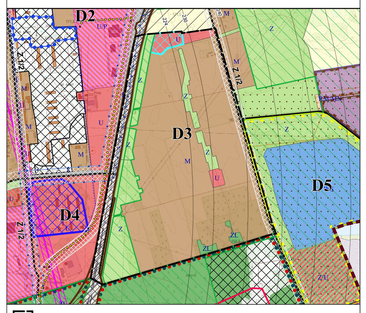
LINIA PODZIAŁU ARKUSZY

LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICA TERENU KOLEJOWEGO ZAMKNIĘTEGO
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD TERENU KOLEJOWEGO
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ OBIEKTU TECHNICZNEGO ZLOKALIZOWANEGO NA TERENIE WOJSKOWYM ZAMKNIĘTYM O PROMIENIU 1000 m
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ OBIEKTU TECHNICZNEGO ZLOKALIZOWANEGO NA TERENIE WOJSKOWYM ZAMKNIĘTYM O PROMIENIU 1500 m
- OGÓLNODOSTĘPNY CIĄG KOMUNIKACYJNY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- **MNW** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNO STOJĄCEJ
- **MNS** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ LUB GRUPOWEJ
- **MN-U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- **U** TEREN USŁUG
- **US** TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- **UEP** TEREN USŁUG EDUKACJI - SZKOŁA PODSTAWOWA
- **KDZ** TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- **KDL** TEREN DROGI LOKALNEJ
- **KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- **KR** TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- **KP** TEREN KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
- **KKK** TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- **IE** TEREN ELEKTROENERGETYKI
- **L** TEREN LASU
- **ZP** TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- **ZN** TEREN ZIELENI NATURALNEJ
- **ZP-KO** TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ LUB OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- LINIE WYMIAROWE

Wyrys z rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk uchwalonego uchwałą Nr XLV/375/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 kwietnia 2022 r.



Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

LEGENDA

Granica administracyjna Suwałk

PRZEZNACZENIE TERENU

- M - tereny zabudowy mieszkaniowej
- MU - tereny zabudowy mieszkalno-usługowej
- RM/MN - tereny zabudowy zagrodowej, przekształcenia w kierunku mieszkaniowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- U/P - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- PG - tereny zabudowy produkcyjnej (wydobycie kruszywa)
- R - tereny rolne
- Z - tereny zieleni
- Z/U - tereny zieleni z usługami
- WS - tereny wód powierzchniowych
- ZL - tereny lasów
- I - tereny infrastruktury technicznej i drogowej
- Granice obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW
- Obszary potencjalnych przekształceń

INFRASTRUKTURA DROGOWA, KOLEJOWA I LOTNICZA

- Dookólny korytarz Rail Baltica
- G 2/2 Trasa drogi głównej
- Z 1/2 Trasy dróg zbiorczych
- 220 Powierzchnie ograniczające przeszkody dla lotniska Suwałki (wartości w m n.p.m.)

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- Radiolinia RTCN Suwałki_Krzemieniucha - SLR Kamień
- Pas ochronny radiolinii RTCN Suwałki_Krzemieniucha - SLR Kamień
- Strefa ochronna od strzelnicy wojskowej
- Zewnętrzne strefy ochronne ujęć wodnych
- Istniejąca Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej
- Projektowana Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej

ZŁOŻA KOPALIN, TERENY I OBSZARY GÓRNICZE

- Udokumentowane złoża kopalin
- Obszary górnicze
- Tereny górnicze

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

- Strefy ochrony konserwatorskiej

FORMY OCHRONY PRZYRODY

- Obszar Natura 2000 SOO Ostoja Augustowska
- Obszar Natura 2000 OSO Puszcza Augustowska

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Urbanistyczne jednostki strukturalno-przestrzenne
- Ciągi ekologiczne
- Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji i rekultywacji
- Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym
- Trasy dróg, dla których opracowano mapę akustyczną

Tereny zamknięte

- kolejowe
- wojskowe