

Protokół nr 66/2024

z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego

odbytego w 20 marca 2024 r. w godz. od 15:30 do 16:05

w sali 146 w Urzędzie Miejskim w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.

Obecni członkowie Komisji:

1. Tadeusz Czerwiecki – Przewodniczący Komisji
2. Łukasz Wojno – Wiceprzewodniczący Komisji
3. Sylwester Cimochoowski
4. Karol Korneluk
5. Jarosław J. Kowalewski
6. Wojciech Pająk
7. Andrzej Turowski

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Grzegorz Krysa – Zastępca Prezydenta Miasta
2. Marcin Szypulski – Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej i Nadzoru Właścicielskiego
3. Justyna Wołągiewicz – Kierownik Referatu Urbanistyki
4. Radosław Wysocki – Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
5. Tomasz Drejer – Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Tadeusz Czerwiecki – Przewodniczący Komisji powitał zebranych i przypomniał, że porządek posiedzenia został przesłany wraz z materiałami komisyjnymi. Zapytał o uwagi do przedstawionego porządku.

Uwag nie wniesiono, wobec czego radni jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie Protokołu nr 65/2024 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 20 lutego 2024 r.
2. Przyjęcie Sprawozdania z działalności Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach za okres VIII kadencji 2018-2024.
3. Informacja z przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących ustawienia nowych ławek.
4. Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania rondu nazwy Bitwy Niemeńskiej.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania rondu nazwy świętego Franciszka z Asyżu.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w Suwałkach, których właścicielem albo zarządcą jest Gmina Miasto Suwałki, udostępnionych operatorom i przewoźnikom wykonującym

regularne przewozy osób w publicznym transporcie zbiorowym oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie podziału Gminy Miasta Suwałki na sektory w celu zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych w Suwałkach.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie aktualności planu ogólnego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie miasta Suwałk.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Suwałk.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały Nr XLIX/631/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu centrum handlowego „Suwałki Plaza” wraz z przyległymi ulicami: Generała Józefa Dwernickiego i Teofila Noniewicza w Suwałkach.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. i terenów przyległych w granicach miasta Suwałk.
14. Wolne wnioski.

Ad pkt. 1

Przyjęcie Protokołu nr 65/2024 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 20 lutego 2024 r.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag, wobec czego protokół *został przyjęty*.

Ad pkt. 2

Przyjęcie Sprawozdania z działalności Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach za okres VIII kadencji 2018-2024.

– Sprawozdanie stanowi *załącznik nr 2* do protokołu.

Członkowie Komisji nie zgłosili pytań i uwag, wobec czego Sprawozdanie z działalności Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach za okres VIII kadencji 2018-2024, *została przyjęta*.

Ad pkt. 3

Informacja z przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących ustawienia nowych ławek.

– Informacja stanowi *załącznik nr 3* do protokołu.

Grzegorz Krysa – Zastępca Prezydenta Miasta wyjaśnił, że z propozycji zgłoszonych podczas konsultacji społecznych zostały wybrane najpilniejsze potrzeby. Zgodnie z możliwościami finansowymi ZDiZ zostanie ustawionych ok. 30 ławek w miejscach wskazanych w ww. Informacji. Kolejne będą ustawiane w miarę możliwości finansowych.

Karol Korneluk zapytał, czy łącznie z instalacją ławek zostały też przewidziane kosze na śmieci.

Grzegorz Krysa – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że jest to poza projektem, ale z pewnością te kosze trzeba będzie również ustawić. Zapewnił też, że w miarę możliwości finansowych będą ustawiane kolejne ławki we wskazanych lokalizacjach.

Wojciech Pająk powiedział, że cieszy go sposób przeprowadzenia tych konsultacji społecznych, bo wielu mieszkańców miało szansę wziąć w nich udział. Widać, że potrzeby są bardzo duże. Zasugerował też, że dobrze by było, aby przy tych nowych ławkach posadzić również drzewa, aby w przyszłości był cień.

Tadeusz Czerwiecki powiedział, że na terenach spółdzielni ławki są ustawiane na wniosek mieszkańców z określonym miejscem i podpisami mieszkańców popierających lokalizację danej ławki, ponieważ zdarza się, że wpływają również wnioski o zlikwidowanie ławek.

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej pytań i uwag, wobec czego Informacja z przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących ustawienia nowych ławek, **została przyjęta.**

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk.

– Wniosek stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Radosław Wysocki – Naczelnik Wydziału Geodezji omówił pokrótce wniosek i planowane do sprzedaży nieruchomości.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania wniosku.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania rondu nazwy Bitwy Niemeńskiej.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 6* do protokołu.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i uwag i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych	
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja nie wypracowała opinii w sprawie projektu uchwały w sprawie nadania rondu nazwy Bitwy Niemeńskiej.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 7* do protokołu.

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania rondu nazwy świętego Franciszka z Asyżu.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 8* do protokołu.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i uwag i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych	
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja nie wypracowała opinii w sprawie projektu uchwały w sprawie nadania rondu nazwy świętego Franciszka z Asyżu.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 9* do protokołu.

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w Suwałkach, których właścicielem albo zarządcą jest Gmina Miasto Suwałki, udostępnionych operatorom i przewoźnikom wykonującym regularne przewozy osób w publicznym transporcie zbiorowym oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 10* do protokołu.

Grzegorz Krysa – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że Miasto stara się dostosowywać komunikację miejską do wymogów i potrzeb mieszkańców. Jest to realizowane w dużej części w odpowiedzi na uwagi i wnioski mieszkańców. Wyjaśnił, że te konkretne zmiany są wynikiem petycji, którą złożył jeden z mieszkańców miasta w sprawie zmiany nazewnictwa

61 przystanków. Po analizie tych propozycji, 15 nazw przystanków zostanie uwzględnionych. Wyjaśnił również z czego wynika fakt, że nie wszystkie nazwy zostały uwzględnione. Dodał, że w zakresie funkcjonowania komunikacji miejskiej korekty są i będą wykonywane na bieżąco.

Jarosław Józef Kowalewski zapytał czy jest taki pomysł, aby każdy przystanek był zaopatrzony w wiatę.

Grzegorz Krysa – Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedział, że powoli Miasto zmierza w tym kierunku. Pierwszym i dużym krokiem będzie realizacja projektu zgłoszonego do Funduszu Europejskiego Polski Wschodniej na zakup autobusów elektrycznych. Poza zakupem 10 autobusów elektrycznych projekt obejmuje również budowę dwóch ścieżek rowerowych, kilkanaście zielonych wiat przystankowych, wiaty przystankowej multimedialnej z panelami fotowoltaicznymi. Dodał też, że jeśli jest wymieniana stara wiata na nową, to wówczas stara wiata jest remontowana i ustawiane na obrzeżach miasta.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i uwag i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w Suwałkach, których właścicielem albo zarządcą jest Gmina Miasto Suwałki, udostępnionych operatorom i przewoźnikom wykonującym regularne przewozy osób w publicznym transporcie zbiorowym oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Ad pkt. 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie podziału Gminy Miasta Suwałki na sektory w celu zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Marcin Szypulski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej wyjaśnił, że sektory zostały określone wiele lat temu a miasto się rozbudowuje i powstają nowe ulice. Uchwała porządkuje te kwestie, ale nie przesuwają granic sektorów a jedynie uzupełniają o dodatkowe ulice.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie podziału Gminy Miasta Suwałki na sektory w celu zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Ad pkt. 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru

lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

Grzegorz Krysa – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że wpłynęło 6 wniosków, z czego zakwalifikowało się 5 i dotyczą wymiany stolarki okiennej, dachu kamienicy, dwóch elewacji i drzwi wejściowych przy ul. Kościuszki. Dodał, że do rozdysponowania było 200 tys. zł i daje to dofinansowanie w wysokości ok. 40%.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

Ad pkt. 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie aktualności planu ogólnego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie miasta Suwałk.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Justyna Wołagiewicz – Kierownik Referatu Urbanistyki wyjaśniła, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym raz na kadencję obliuguje Prezydenta Miasta do sporządzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i w wyniku tej analizy podejmowana jest uchwała o aktualności. Pokróćce przedstawiła wnioski, które wynikają z tej analizy.

Wojciech Pająk zapytał czy oznacza to sztywne ustalenie, ile przestrzeni można przeznaczyć pod zabudowę.

Justyna Wołagiewicz – Kierownik Referatu Urbanistyki potwierdziła i dodała, że oznacza to nie tylko, ile, ale czy w ogóle będzie można wyznaczyć nowe tereny pod zabudowę. Podkreśliła, że ustawa weszła we wrześniu ubiegłego roku a do tej pory nie ma jednego z najważniejszych rozporządzeń do tej ustawy dotyczącego wyznaczania terenów uzupełnienia zabudowy.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie aktualności planu ogólnego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 17* do protokołu.

Ad pkt. 11

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Suwałk.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 18* do protokołu.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 19* do protokołu.

Ad pkt. 12

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XLIX/631/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu centrum handlowego „Suwałki Plaza” wraz z przyległymi ulicami: Generała Józefa Dwernickiego i Teofila Noniewiczza w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 20* do protokołu.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XLIX/631/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu centrum handlowego „Suwałki Plaza” wraz z przyległymi ulicami: Generała Józefa Dwernickiego i Teofila Noniewiczza w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 21** do protokołu.

Ad pkt. 13

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. i terenów przyległych w granicach miasta Suwałk.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 22** do protokołu.

Justyna Wołagiewicz – Kierownik Referatu Urbanistyki wyjaśniła, że jedną z podstawowych zmian, które zaszły w tym projekcie, to jest zmiana układu komunikacyjnego polegająca na rezygnacji z kontynuacji drogi do Padmy, która jest wykonywana. Dodała, że zostały wykonane drobne korekty. Podkreśliła, że w związku z tym, że zostało uchwalone studium można było uaktywnić tereny, które dawniej były terenami rolnymi i można je przeznaczyć na funkcje produkcyjne.

Wyjaśniła też wątpliwości związane z budową obiektów w określonej odległości od jednostki wojskowej, czyli od radaru. Zakazy dotyczą też telefonii komórkowej czy budowy turbin wiatrowych. Dodała, że w tej chwili ze studium wynika w ogóle zakaz wiatraków na terenie miasta.

Wojciech Pająk zapytał o mikroturbiny wiatrowe, na co Justyna Wołagiewicz odpowiedziała, że Miasto wystąpiło z zapytaniem w tej sprawie do ministerstwa, ponieważ są wątpliwości dotyczące definicji tych mikroinstalacji, jednak wciąż nie ma odpowiedzi.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. i terenów przyległych w granicach miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 23** do protokołu.

Ad pkt. 14

Wolne wnioski.

Tadeusz Czerwiecki zapytał o gniazda wron w parku Konstytucji 3 Maja. Poprosił też o naprawę dziur na ulicy Daszyńskiego i wyjaśnił dokładnie, o jaki odcinek chodzi.

Tomasz Drejer – Dyrektor ZDiZ w Suwałkach powiedział, że gniazda zostały zrzucone 8 marca, było zastosowane straszenie hukowe, jednak jest już okres lęgowy, więc na razie nie można podjąć więcej działań.

Jeśli chodzi o ul. Daszyńskiego powiedział, że temat zostanie załatwiony.

Wojciech Pajak zapytał o projekt pilotażowy związany z recyklozatem, który realizuje Politechnika Poznańska. Wyjaśnił pokrótce założenia projektu.

Marcin Szypulski – Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej odpowiedział, że Miasto zgłosi chęć uczestniczenia w tym pilotażu.

Więcej wolnych wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący podziękował wszystkim za obecność i merytoryczne głosy w dyskusji oraz zakończył posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

*Przewodniczący
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach*

Tadeusz Czerwiecki

Podinspektor w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach