

## **Protokół nr 64/2024**

**z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego**

**odbytego w 24 stycznia 2024 r. w godz. od 16:00 do 16:45**

**w sali 146 w Urzędzie Miejskim w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.**

### ***Obecni członkowie Komisji:***

1. Tadeusz Czerwiecki – Przewodniczący Komisji
2. Łukasz Wojno – Wiceprzewodniczący Komisji
3. Sylwester Cimochoowski
4. Karol Korneluk
5. Jarosław J. Kowalewski
6. Wojciech Pająk
7. Andrzej Turowski

### ***W posiedzeniu udział wzięli:***

1. Grzegorz Krysa – Zastępca Prezydenta Miasta
2. Marcin Szypulski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Nadzoru Właścicielskiego
3. Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydziału Architektury
4. Radosław Wysocki – Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
5. Łukasz Kurzyna – Prezes PWiK Sp. z o.o.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

**Tadeusz Czerwiecki** – Przewodniczący Komisji powitał zebranych i przypomniał, że porządek posiedzenia został przesłany wraz z materiałami komisyjnymi. Zapytał o uwagi do przedstawionego porządku.

### **Uwag nie wniesiono, wobec czego radni jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie Protokołu nr 63/2023 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 13 grudnia 2023 r.
2. Przyjęcie planu pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach na 2024 rok.
3. Zaopiniowanie sprzedaży składników majątkowych tj. sieci kanalizacji deszczowej Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.
4. Zaopiniowanie wniesienia składników majątkowych w formie aportu tj. sieci kanalizacji deszczowej do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.
5. Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży działki stanowiącej własność Miasta Suwałki – zbycie w drodze zamiany.
6. Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w Suwałkach, których właścicielem albo zarządcą jest Gmina Miasto Suwałki, udostępnionych operatorom i przewoźnikom wykonującym regularne przewozy osób w publicznym transporcie zbiorowym raz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20476, 20478, 20477/1, 20477/2 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Osiedla Emilii Plater, położonego przy ulicy T. Kościuszki nr 85 w Suwałkach.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 10962/1 i 12369/2 w Suwałkach.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo – zachodniego rejonu ulicy Zastawie w Suwałkach.
14. Zaopiniowanie wniosku Komisji Skarg, Wniosków i Petycji dotyczącego nadania nazwy rondu u zbiegu ulic Franciszkańskiej, 11-go Listopada i Szpitalnej imienia św. Franciszka z Asyżu.
15. Wolne wnioski.
  - Wniosek mieszkańca w sprawie nazwania ronda przy ul. Franciszkańskiej w Suwałkach.

#### **Ad pkt. 1**

#### **Przyjęcie Protokołu nr 63/2023 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego z dnia 13 grudnia 2023 r.**

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag, wobec czego protokół *został przyjęty*.

#### **Ad pkt. 2**

#### **Przyjęcie planu pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach na 2024 rok.**

– Plan pracy stanowi *załącznik nr 2* do protokołu.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i przystąpili do głosowania planu pracy Komisji.

#### **Głosowanie nad planem pracy:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała plan pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach na 2024 rok.

### **Ad pkt. 3**

#### **Zaopiniowanie sprzedaży składników majątkowych tj. sieci kanalizacji deszczowej Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o. o.**

– Materiał stanowi *załącznik nr 3* do protokołu.

**Grzegorz Krysa** – Zastępca Prezydenta Miasta wyjaśnił, że nie wszystkie linie kanalizacji deszczowej są na stanie majątku PWiK-u. Zapadła decyzja, aby Spółka zakupiła część tej sieci za łączną kwotę ponad 4 mln zł. Uzgodniono też, że płatność będzie rozłożona na 5 rocznych rat. Z kolei część sieci o wartości ponad 7,8 mln zł byłaby wniesiona do Spółki aportem przez Miasto. Dodał, że pozostanie jeszcze dokończenie wyceny części sieci tak, aby móc załatwić temat w kolejnych latach.

**Łukasz Kurzyna** – Prezes PWiK uzupełnił, że działania te mają na celu przede wszystkim uporządkowanie struktury własnościowej tej sieci, ponieważ na chwilę obecną tylko ok. 30% jest własnością Spółki a reszta jest własnością Miasta. Jak powiedział, docelowo właściwym byłoby, aby całość należała do jednego podmiotu, czyli PWiK-u, który ma pracowników oraz specjalistyczny sprzęt umożliwiający właściwe utrzymywanie tej sieci oraz odtwarzanie tego majątku w przyszłości. Dodał, że przejęcie sieci umożliwi uporządkowanie dokumentacji z tym związanej i jednoznaczne przypisanie własności poszczególnych środków trwałych Spółce. Wyjaśnił również, że są sieci, które na razie nie mogą być przekazane ze względu na trwałość projektów unijnych.

**Karol Korneluk** zapytał, na jakiej zasadzie były wybierane sieci do sprzedaży i przekazania aportem. Dopytał również o stan techniczny sieci, które PWiK zamierza kupić.

**Grzegorz Krysa** – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że mowa jest o jednej sieci, więc to Spółka przeanalizowała i zdefiniowała, jakie ma możliwości, jeśli chodzi o zakup części sieci. Wspólnie podjęto decyzję o rozłożeniu tych płatności na raty.

**Łukasz Kurzyna** – Prezes PWiK uzupełnił, że Spółka już teraz prowadzi inwestycje, naprawy, utrzymuje tę sieć nie będąc jej właścicielem. Od 2011 r. Spółka odpowiada m.in. za drożność i stan techniczny kanalizacji deszczowej na terenie miasta. Dodał, że stan sieci, o której mowa w materiałach nie odbiega od średniego stanu sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta. Mimo wszystko trzeba się liczyć z tym, że pewne inwestycje trzeba będzie wykonywać w miarę potrzeb i możliwości.

**Karol Korneluk** zapytał również, czy nie rozważano, aby wszystkie sieci przekazać Spółce aportem a te 4 mln zł, by Spółka mogła przeznaczyć na inne cele np. nowe inwestycje. Dopytał również dlaczego tak późno te działania są podejmowane.

**Grzegorz Krysa** – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że chodzi o pewne mechanizmy finansowe, głównie amortyzację. Zarówno na skutek aportu, jak i sprzedaży tych konkretnych sieci w tych konkretnych wartościach Spółka z jednej strony wykonując prace utrzymujące, naprawcze tej sieci będzie mogła również amortyzować a więc równoważyć kosztami poniesione wydatki.

**Łukasz Kurzyna** – Prezes PWiK dodał, że kiedy tylko została podjęta decyzja o tym, że Spółka ma utrzymywać sieć i się nią zajmować istniały wątpliwości prawne dotyczące tego, jak ustalać opłaty związane z utrzymaniem tej kanalizacji deszczowej. Wprowadzone rozwiązanie zaskarżyły spółdzielnie mieszkaniowe i sprawa miała swój finał w Naczelnym Sądzie Administracyjnym. Racja została przyznana Miastu. Kilka lat później zmieniło się prawo wodne, co spowodowało, że znowu pojawiła się wątpliwość związana z pobieraniem opłat. Pojawiły się kolejne rozwiązania, które zakwestionowały spółdzielnie mieszkaniowe. Spór został rozstrzygnięty przez Naczelnego Sąd Administracyjny, który stwierdził, że rozwiązanie jest prawidłowe i zgodne z prawem. Z tych wielu względów nie było wcześniej uzasadnione wnoszenie majątku do Spółki. Teraz, w obecnym stanie prawnym wydaje się, że nie ma zagrożenia związanego z tym, że po wniesieniu tego majątku do Spółki zaistnieje konieczność wycofywania tego, bo nie będzie można pobierać opłat.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili uwag i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych	
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała sprzedaż składników majątkowych tj. sieci kanalizacji deszczowej Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o. o.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

**Ad pkt. 4**

**Zaopiniowanie wniesienia składników majątkowych w formie aportu tj. sieci kanalizacji deszczowej do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.**

– Materiał stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili uwag i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych	
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała wniesienie składników majątkowych w formie aportu tj. sieci kanalizacji deszczowej do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

## **Ad pkt. 5**

### **Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży działki stanowiącej własność Miasta Suwałki – zbycie w drodze zamiany.**

– Wniosek stanowi *załącznik nr 7* do protokołu.

**Grzegorz Krysa** – Zastępca Prezydenta Miasta wyjaśnił o jakie tereny chodzi oraz rozwiął wątpliwości dotyczące numerów działek. Dodał, że docelowo chodzi o zamianę działki w rejonie ulicy Wigierskiej. Działki, które miasto chce pozyskać umożliwią wykreowanie ciągu pieszo-rowerowego w stronę rzeki. Dodał, że jest to również jedno z założeń Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych tam, gdzie mowa o infrastrukturze niebiesko-zielonej, odtwarzaniu i przedłużaniu bulwarów. Grunty trzeba pozyskać i skomunikować je z rzeką.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania:

#### **Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała wniosek o przyjęcie do planu sprzedaży działki stanowiącej własność Miasta Suwałki – zbycie w drodze zamiany.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 8* do protokołu.

## **Ad pkt. 6**

### **Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki.**

– Wniosek stanowi *załącznik nr 9* do protokołu.

**Grzegorz Krysa** – Zastępca Prezydenta Miasta wyjaśnił, o jakie nieruchomości chodzi: budynek przy ul. Sejneńskiej 13 będący współwłasnością Miasta oraz Suwalskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Jeśli Komisja udzieli akceptacji wówczas będzie można zlecić wycenę i podjąć kroki związane ze sprzedażą tego budynku. Druga nieruchomość zawarta we wniosku to działka na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Kolejna nieruchomość to działka znajdująca się w okolicy lotniska, która ma być przeznaczona pod zabudowę hotelową w tym rejonie.

Na pytanie radnego Tadeusza Czerwieckiego, czy w okolicy lotniska nie miał powstać tor kartingowy, Grzegorz Krysa odpowiedział, że tak, ale dalej niż omawiany teren. Wyjaśnił dokładnie o jaką lokalizację chodzi.

**Karol Korneluk** dopytał o budynek przy ul. Sejneńskiej 13. Czy walne zgromadzenie Suwalskiej Spółdzielni Mieszkaniowej podjęło stosowną uchwałę dotyczącą sprzedaży. Uzyskał potwierdzenie, że tak się stało.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania:

#### **Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała wniosek o przyjęcie do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

#### **Ad pkt. 7**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.**

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

**Radosław Wysocki** – Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami wyjaśnił, że Rada Miejska w Suwałkach podjęła uchwałę w tej sprawie, jednak organ nadzorczy zasugerował, aby wycofać §2 z uchwały z racji tego, że tego typu ustalenia mogą być na zasadzie kodeksu cywilnego a nie prawa miejscowego tak, aby Miasto nie narzucało w prawie miejscowym ustalania kosztów dotyczących sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych.

**Tadeusz Czerwiecki** dopytał czy chodzi o koszty związane z aktem notarialnym.

**Radosław Wysocki** wyjaśnił, że nie. Miasto chciało, aby wszystkie koszty związane ze sprzedażą były po stronie wnioskodawcy, włącznie z operatem szacunkowym. Organ nadzorczy stwierdził, że nie może to być zawarte w prawie miejscowym.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

#### **Ad pkt. 8**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w Suwałkach, których właścicielem albo zarządcą jest Gmina Miasto Suwałki, udostępnionych operatorom i przewoźnikom wykonującym regularne przewozy osób w publicznym transporcie zbiorowym raz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.**

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

**Grzegorz Krysa** – Zastępca Prezydenta Miasta wyjaśnił, że tak naprawdę chodzi o dodanie do wykazów dwóch przystanków: u zbiegu ul. Franciszkańskiej i ul. Szpitalnej oraz u zbiegu ulic Pileckiego – Wyszyńskiego w kierunku ul. Pułaskiego.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w Suwałkach, których właścicielem albo zarządcą jest Gmina Miasto Suwałki, udostępnionych operatorom i przewoźnikom wykonującym regularne przewozy osób w publicznym transporcie zbiorowym raz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

**Ad pkt. 9**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.:**

**20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach.**

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

**Małgorzata Włoskowska** – Naczelnik Wydziału Architektury wyjaśniła, że przystąpienie do opracowania przedmiotowego planu wynika z potrzeby realizacji ustaleń zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk oraz wniosku właściciela jednej z działek o dokonanie zmian w obecnie obowiązującym planie w odniesieniu do należącej do niego działki. Dodała, że opracowanie planu pozwoli na racjonalne wykorzystanie tych terenów oraz umożliwi realizację nowej zabudowy mieszkaniowej, w sąsiedztwie już istniejącej w tym rejonie miasta.

**Wojciech Pająk** zapytał, jakie są w tym rejonie dostępne media a jakie będzie trzeba doprowadzić.

**Małgorzata Włoskowska** – Naczelnik Wydziału Architektury powiedziała, że na razie jest woda i prąd.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 16* do protokołu.

#### **Ad pkt. 10**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20476, 20478, 20477/1, 20477/2 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 17* do protokołu.

**Małgorzata Włoskowska** – Naczelnik Wydziału Architektury omówiła pokrótce projekt uchwały. Powiedziała, że uchwalenie planu pozwoli na lokalizację w tej części miasta zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej. Dodała, że warunkiem jest uzbrojenie tego terenu i jest to zadanie dużo szersze, bo trzeba przebudować całą sieć od ul. Pułaskiego. A dopóki nie będzie kanalizacji i wodociągów to ta sprzedaż nie będzie następować. Wyjaśniła również, że działki rekreacyjne to nie ogródki działkowe. Tutaj własność jest w 100%.

**Wojciech Pająk** dopytał czy są szacunki, ile kosztowałyby doprowadzenie mediów w te rejony.

**Małgorzata Włoskowska** – Naczelnik Wydziału Architektury powiedziała, że jest szacunek w obrębie planu i jest to ponad 2,5 mln zł. Podkreśliła, że na pewno jest to inwestycja związana z przebudową całej sieci w północnej części miasta.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20476, 20478, 20477/1, 20477/2 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 18* do protokołu.

#### **Ad pkt. 11**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Osiedla Emilii Plater, położonego przy ulicy T. Kościuszki nr 85 w Suwałkach.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 19* do protokołu.



**Małgorzata Włoskowska** – Naczelnik Wydziału Architektury omówiła pokrótce projekt uchwały. Przystąpienie do sporządzenia projektu planu było wynikiem wniosku właściciela obiektu o zmianę podstawowej funkcji nieruchomości z usługowej na mieszkaniową i usługową.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Osiedla Emilii Plater, położonego przy ulicy T. Kościuszki nr 85 w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 20** do protokołu.

**Ad pkt. 12**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 10962/1 i 12369/2 w Suwałkach.**

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 21** do protokołu.

**Małgorzata Włoskowska** – Naczelnik Wydziału Architektury omówiła pokrótce projekt uchwały. Wyjaśniła, że chodzi również o działkę prywatną, na którą został przeniesiony zabytkowy budynek z ul. Wigierskiej. Inwestycja została prawie zakończona, z tym, że inwestor nie chce przeznaczać części budynku pod usługę, co przewiduje plan, stąd jego propozycja, żeby w całości mógł to być budynek mieszkalny. W planie w dalszym ciągu pozostawiona jest możliwość funkcji usługowej.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 10962/1 i 12369/2 w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 22** do protokołu.

**Ad pkt. 13**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo – zachodniego rejonu ulicy Zastawie w Suwałkach.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 23* do protokołu.

**Małgorzata Włoskowska** – Naczelnik Wydziału Architektury omówiła pokrótce projekt uchwały. Powiedziała, że Miasto ma na południu teren komunalny i chce go rozszerzyć o zabudowę mieszkaniową jednorodzinną poprzez rozbudowę ulic i sieci.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo – zachodniego rejonu ulicy Zastawie w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 24* do protokołu.

**Ad pkt. 14**

**Zaopiniowanie wniosku Komisji Skarg, Wniosków i Petycji dotyczącego nadania nazwy rondu u zbiegu ulic Franciszkańskiej, 11-go Listopada i Szpitalnej imienia św. Franciszka z Asyżu.**

– Materiał stanowi *załącznik nr 25* do protokołu.

**Tadeusz Czerwiecki** powiedział, że wystąpił błąd we wniosku, ponieważ nie powinna się tam znaleźć ulica Szpitalna. Dodał, że nie będzie brał udziału w głosowaniu, ponieważ podpisał się pod petycją.

Zostały wyjaśnione wątpliwości dotyczące lokalizacji ronda, które ma być nazwane.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili więcej wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja pozytywnie** zaopiniowała wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji dotyczącego nadania nazwy rondu u zbiegu ulic Franciszkańskiej, 11-go Listopada i Szpitalnej imienia św. Franciszka z Asyżu.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 26* do protokołu.

**Ad pkt. 15**

**Wolne wnioski.**

- Wniosek mieszkańca w sprawie nazwania ronda przy ul. Franciszkańskiej w Suwałkach
- wniosek stanowi *załącznik nr 27* do protokołu.

**Tadeusz Czerwiecki** powiedział, że we wniosku mieszkańca napisane jest, aby uczcić mieszkańców Krzywólki. Dodał, że z tego co pamięta jest już ulica Krzywólka, więc wspomniani mieszkańcy zostali już uhonorowani.

**Karol Korneluk** powiedział, że byłoby dobrze, aby wnioskodawca podał jakieś konkretne propozycje nazwy tego ronda. Zaproponował, aby wezwać wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych. Uzyskał poparcie pozostałych członków Komisji w tej kwestii.

**Więcej wolnych wniosków nie zgłoszono.**

Przewodniczący podziękował wszystkim za obecność i merytoryczne głosy w dyskusji oraz zakończył posiedzenie Komisji. Na tym protokół zakończono.

*Przewodniczący  
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Suwałkach*

*Tadeusz Czerwiecki*

Protokół sporządziła: Anna Przybycień

Podinspektor w Biurze Rady Miejskiej  
Urzędu Miejskiego w Suwałkach