

ZARZĄDZENIE NR 31/ 2024
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 29 stycznia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki
przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. 344 ze zm.) w związku z uchwałą nr XXVII/357/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 5583 z dnia 31.12.2020 r.) zmienionej Uchwałą nr LIX/781/2023 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2023 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 4082 z dnia 31.07.2023 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wraz z załącznikiem, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.

Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 31/ 2024
Prezydenta Miasta Suwałk
z dnia 29 stycznia 2024 r.

WYKAZ
LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW
Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM

Lp.	Adres lokalu	Kondygnacja	Powierzchnia lokalu mieszkalnego (m²)	Powierzchnia przynależna (piwnica) (m²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Wartość lokalu (zł)
1.	Wincentego Witosa 4A/134	5 (IV piętro)	39,46	1,47	637/206000	SU1S/00024827/0	21666	188 250 zł
2.	Aleksandra Putry 5/56	2 (I piętro)	62,90	5,90	6880/556853	SU1S/00037109/5	21808/1	301 830 zł
3.	Osiedle II bl.8 /21	3 (II piętro)	47,90	6,00	902/36000	SU1S/00018001/9	11231	242 820 zł
4.	Osiedle II bl.2/32	2 (I piętro)	21,94	4,44	14/1000	SU1S/00023024/4	11220	110 260 zł
5.	Mikołaja Reja 68/1	1 (parter)	68,37	7,70	42/1000	SU1S/00024564/8	21728	314 300 zł
6.	Mikołaja Reja 70/7	4 (III piętro)	59,11	3,94	46/1000	SU1S/00032978/2	21726/5	287 550 zł
7.	1 Maja 27A/69	5 (IV piętro)	35,80	2,06	1190/165000	SU1S/00013706/6	10829	173 890 zł