

ZARZĄDZENIE NR 13/ 2024
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 17 stycznia 2024 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029, 1688) w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk oznaczonej **działką nr geod. 11433/3 o powierzchni 0,1018 ha**, zabudowanej budynkiem garażu i budynkiem niemieszkalnym o łącznej powierzchni zabudowy 126 m², położonej w Obrębie nr 6 w Suwałkach, wchodzącej w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00024177/8. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Tadeusza Kościuszki, 24 sierpnia i rzeką Czarną Hańczą w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr LVI/738/2023 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 kwietnia 2023 roku działka nr 11433/3 objęta jest w części konturem oznaczonym symbolem **1MWU - teren śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowej pierzejowej o cechach zabudowy kamienicowej, z dopuszczeniem usług** oraz w części konturem oznaczonym symbolem **2MW – teren śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowej pierzejowej o cechach zabudowy kamienicowej**. Nieruchomość objęta jest strefą ochrony konserwatorskiej. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena: 290 000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt tysięcy złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto wykaz podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie - w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz