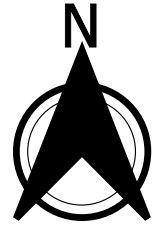




# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU OSIEDLA EMILII PLATER, POŁOŻONEGO PRZY ULICY T. KOŚCIUSZKI NR 85 W SUWAŁKACH

SKALA 1:1000

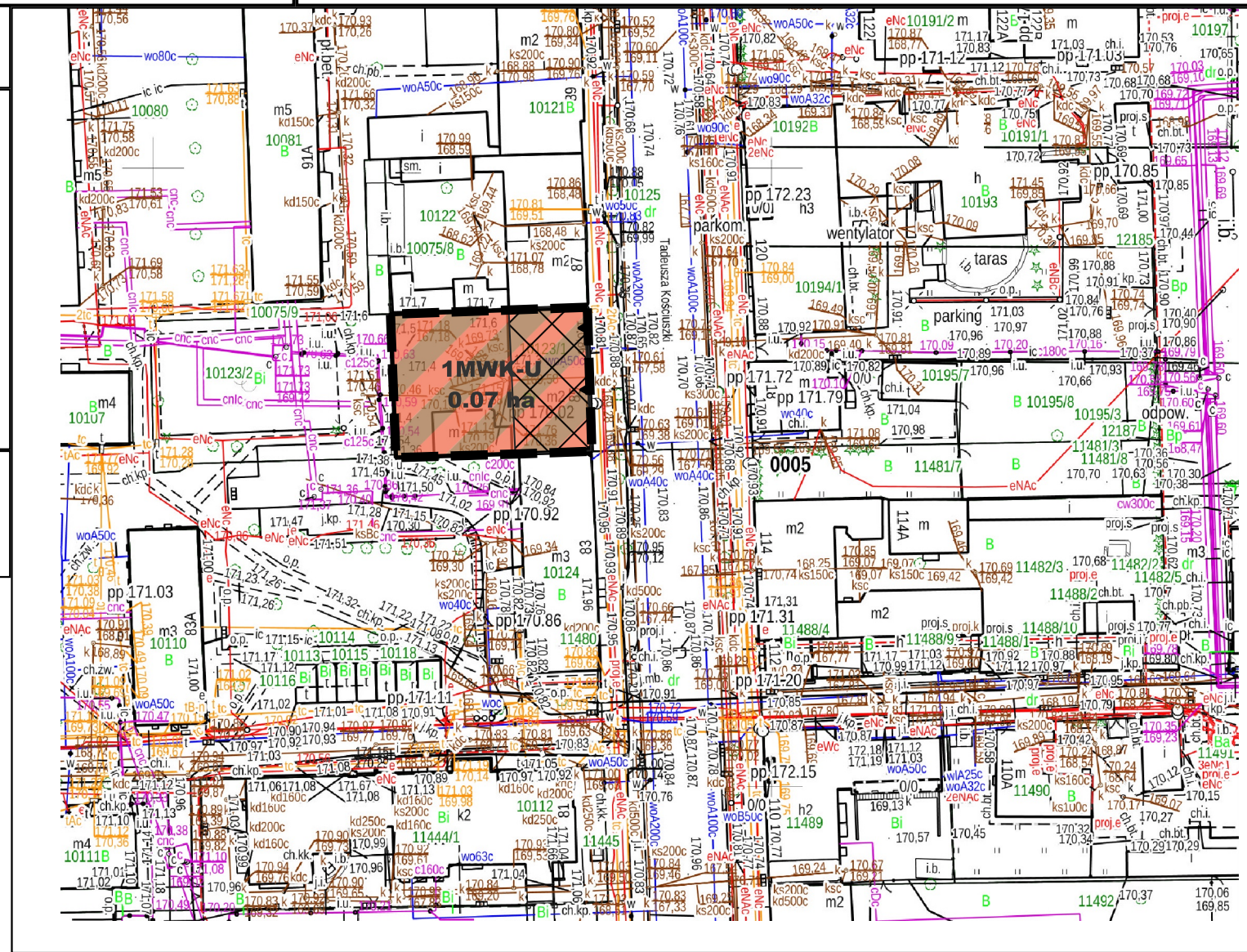
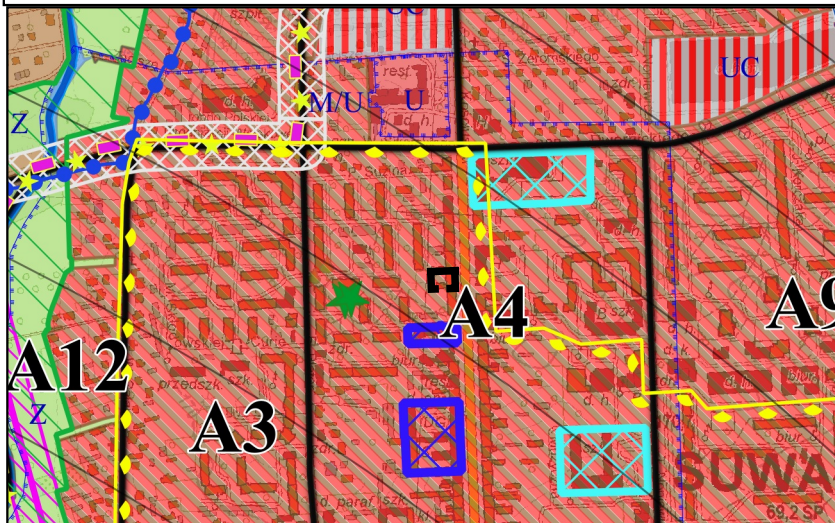


ZAŁĄCZNIK Nr 1 DO UCHWAŁY Nr .....  
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH Z DNIA .....

## LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- BUDYNEK WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- MWK-U** TEREN ŚRÓDMIEJSKIEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ PIERZEJOWEJ O CECHACH ZABUDOWY KAMIENICOWEJ Z USŁUGAMI

Wyrys z rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk uchwalonego uchwałą Nr XLV/575/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 kwietnia 2022 r.



Część graficzną projektu planu miejscowego sporządzono na mapie zasadniczej w postaci wektorowej, w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 8, pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego PL.PZGiK.7656

- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- PRZEZNACZENIE TERENU**
- M - tereny zabudowy mieszkaniowej
- M/U - tereny zabudowy mieszkalno-usługowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UC - tereny lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>
- Z - tereny zieleni
- WS - tereny wód powierzchniowych
- INFRASTRUKTURA DROGOWA, KOLEJOWA I LOTNICZA**
- Trasy dróg zbiorczych
- Powierzchnie ograniczające przeszkody dla lotniska Suwałki (wartości w m n.p.m.)

- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- Radiolinia RTCN Suwałki\_Krzemieniucha - SLR Kamień
- Pas ochronny radiolinii RTCN Suwałki\_Krzemieniucha - SLR Kamień
- Zewnętrzne strefy ochronne ujęć wodnych
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ**
- Strefy ochrony konserwatorskiej
- FORMY OCHRONY PRZYRODY**
- Pomniki przyrody
- POZOSTAŁE OZNACZENIA**
- Urbanistyczne jednostki strukturalno-przestrzenne
- Ciągi ekologiczne
- Obszar zabudowy śródmiejskiej

- Obszary Strategicznej Interwencji (OSI)
- Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią**
- na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi
- na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1
- Trasy dróg, dla których opracowano mapę akustyczną